

2009 NOV 26.  
Kib. L. Major  
Bérelt ing!

Keszei János úr  
polgármester  
Balatonalmádi Város Önkormányzata

Iktatási szám: 836-K/2009  
Ügyintéző: Dr. Ponty Krisztina  
Tel: +36 96 508 541

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Tárgy: **Bérelt ingatlan tulajdonjogának megvásárlása**

BALATONALMÁDI VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA Balatonalmádi		
Érkezett: 2009 DEC 03.		
Előszám: 1500/1/2009		melléklet
Utószám:	Előadó:	
-	Lipták	

**Tisztelt Keszei János Úr!**

Bankunk a 2007. szeptember 24-én kelt bérleti szerződés szerint bérlője az Önök tulajdonában lévő, Balatonalmádi 2264/A/6 hrsz alatt felvett, a valóságban Balatonalmádi, Baross G. u. 7. cím alatt található 229 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanak:

Földszint: 229 m<sup>2</sup>.

Jelen levelemmel az OTP Bank Nyrt. szándékát nyilvánítom ki a fenti ingatlan tulajdonjogának megvásárlására.

Kérem Önt, hogy az ingatlan vételi lehetőségéről, illetve eladási szándékukról szíveskedjenek 2009. december 3-ig tájékoztatni, adott esetben konkrét értékesítési ajánlatot küldjenek meg számunkra. Amennyiben a közöttünk hatályos bérleti szerződésben bérleti díj előleg és óvadék címén meghatározott összegek kerültek átutalásra, úgy ezek elszámolását az adásvételi szerződésben kívánjuk rögzíteni.

Ajánlatuk kialakítása során kérem, hogy vegyék figyelembe a bérleti időszak alatt bankunk értéknövelő beruházásait, illetve mint birtokon belül lévő bérlő számára a lehető legkedvezőbb ajánlatot alakítsák ki. Amennyiben ajánlatuk számunkra kedvező lesz, annak elfogadása esetén készek vagyunk a szerződésben rögzített ellenértéket a szerződés aláírását követő 20 banki napon belül átutalni.

Győr, 2009. november 24.

Üdvözlettel:

OTP Bank Nyrt.  
Postacím: 9002 Győr, Pf. 53  
Internet: www.otpbank.hu

Cím: 9022 Győr, Teleki László utca 51.  
Telefon: +36 40 366 388  
Fax: +36 96 508 546  
E-mail: informacio@otpbank.hu

Társaság székhelye:  
1051 Budapest, Nádor utca 16.  
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:  
01-10-041585

Németh József  
ügyvezető igazgató



UBN. 12.02. elb