



Jelmagyarázat - Kötelező elemek		Tájékoztató elem	
<p>Beépítésre szánt területek</p> <ul style="list-style-type: none"> Lk nagyvárosias lakóterület Lk1 kisvárosias lakóterület Lk2 kertvárosias lakóterület Vt településközpont vegyes terület Vk központi vegyes terület Gks kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület I ipari gazdasági terület Üh hétvégházias üdülő terület K különleges terület <p>Beépítésre nem szánt területek</p> <ul style="list-style-type: none"> Köu közúti és közmű területek Kök kötőpályás (pl. vasúterület) Z zöldterület (közpark, közpark) Zk Budaörsi kopárak (zöldterület) Ev védelmi erdő Ev1 egészségügyi, szociális, tünisztikai erdő Mz mezőgazdasági terület - gyepek Mk kertés mezőgazdasági terület V vízgazdálkodási terület, horhosok 1,6 Max. szintterületi sűrűség 		<p>Területfelhasználás</p> <ul style="list-style-type: none"> Meglévő belterületi határ Megszűnő belterületi határ Tervezett beépítésre szánt terület határa <p>Művi értékvédelem</p> <ul style="list-style-type: none"> Műemléki környezet határa Országos védelem alatt álló műemlék Helyi értékvédelem alá vont épület Tervezett helyi értékvédelem terület határa Nyilvánított régészeti lelőhely <p>Táj- és természetvédelem</p> <ul style="list-style-type: none"> Tájvédelmi körzet határa Tájvédelmi körzetben belül fokozottan védett terület Ökológiai hálózati határa Helyi jelentőségű természetvédelmi terület <p>Környezetvédelem</p> <ul style="list-style-type: none"> Védőtávolság határa Felületi vízelvezetés árokrendszere Értékvédelem 	
		<p>Közlekedés</p> <ul style="list-style-type: none"> gyorsforgalmi út (autópálya) főút (I. rendű) országos mellékút helyi gyűjtőút különszintű közúti csomópont jelentősebb szintbeni közúti csomópont vasútvonal szintbeni vasúti kereszteződés vasútállomás autóbusz vágányomlás jelentős közhasználatú parkolóhely repülőtér 	
		<p>Tájékoztató elem</p> <ul style="list-style-type: none"> A TSZT módosítás területi hatálya Erdőállomány-kataszter szerinti terület határa 	

	<p>Mérnöki Manager Iroda Kft. Székhely: 1183 Budapest, Üllői út 455., Műterem: 1183 Budapest, Üllői út 455.</p>		Rajzszám: TSZT-1
	<p>Budaörs, M7 autópálya - Sport utca - Baross utca - 4147 hrsz.-ú utca által határolt terület szabályozási terve</p>		Munkaszám: 1761
	<p>Tervfajta: 68/2005. (IV.15.) sz. KT. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv módosítási javaslata</p>		Méretarány: M 1: 10000
	<p>Vezető tervező: Zorgelné Sin/Emília TT/1 01-4657</p>	<p>Közlekedés: Dobrai Béla KÉ-T 01-3537</p>	<p>Kelt: 2014. 07.11.</p>