

MEGÁLLAPODÁS

helyiség használatba adásáról

mely létrejött egyrészről Budaörs Város Önkormányzat (2040 Budaörs, Szabadság út 134. stat.szám: 15390053-751-13) képviselőjében eljáró **Wittinghoff Tamás** polgármester, továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről **Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület** /2040 Budaörs, Templom tér 2./ képviselőjében eljáró **Pallós Gábor** elnök, továbbiakban: **Használatba vevő** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ Önkormányzat használatba adja a 2040 Budaörs, Dózsa György u. 10. szám alatti ingatlanon Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére I. ütemben újonnan kialakított 102,09 m² 3 beállásos szerállást, és a hozzá tartozó 42 m² területű kiszolgáló helyiségeket.

A helyiségben a Önkormányzat tulajdonát képező berendezési tárgyak találhatók, melyek a megállapodás mellékletének leltárában szerepelnek. A helyiséget **Használatba vevő** tűzoltó szertár céljára használhatja. A helyiség albérletbe adása, illetve minden más célra való felhasználása, csak az **Önkormányzat** előzetes írásbeli hozzájárulásával történhet.

2./ Önkormányzat az 1.) pontban körülírt ingatlant 2004. július 1-től 10 év időtartamra adja használatba azzal, hogy **Használatba vevőnek** a megállapodás lejártát követően elő használati jogot biztosít.

3./ Megállapodó Felek rögzítik, hogy **Használatba vevő** az ingatlant a „Feladat ellátási megállapodás”-ban vállalt feladatok ellátásáért használja.

A közüzemi költségeket /víz, gáz, villany, telefon/ és az egyéb felmerülő költségeket /takarítás, saját eszköz biztosítás, biztonsági rendszer stb./, valamint a üzemeltetés során felmerülő karbantartási költségeket azonban a **Használatba vevő** állja. A **Használatba vevő** a helyiség közüzemi díjai befizetését három havonta köteles az Önkormányzat részére igazolni.

A **Használatba vevő** köteles a közüzemi órákat a saját nevére átíratni.

4./ Önkormányzat kijelenti, hogy jelen megállapodást Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2004.(05.21.) ÖKT számú határozata alapján kötötte meg.

5./ A 2./ pontban foglalt határidő lejártát követően **Használatba vevő** köteles az ingatlant és a mellékletben szereplő berendezési tárgyakat saját eszközeitől kiürítve az Önkormányzat birtokába adni.

6./ Amennyiben a **Használatba vevő** a 3./ pontban meghatározott költségek fizetésével kétszeri felszólítást követően is késedelembe esik, vagy nem igazolja azok befizetését, az Önkormányzat jelen megállapodást egyoldalúan felmondhatja.

ne

7./ E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

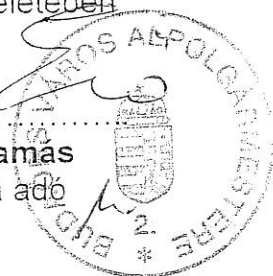
8./ Jelen megállapodást **Felek** mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag írják alá.

Budaörs, 2004. július 01.

Budaörs Város Önkormányzatának

képviselőjében

Wittinghoff Tamás
használatba adó



Budaörs Városi Önkéntes
Tűzoltó Egyesület
képviselőjében



Pallós Gábor
használatba vevő

MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁS

helyiség használatba adásáról

mely létrejött egyrészről Budaörs Város Önkormányzat (2040 Budaörs, Szabadság út 134. stat.szám: 15390053-751-13) képviselőjében eljáró **Wittinghoff Tamás** polgármester, továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről **Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület** (2040 Budaörs, Templom tér 2.) képviselőjében eljáró **Pallós Gábor** elnök, továbbiakban: **Használatba vevő** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ **Önkormányzat** használatba adja a 2040 Budaörs, Dózsa György u. 10. szám alatti ingatlanon Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére I. ütemben újonnan kialakított 102,09 m² 3 beállásos szerállást, és a hozzá tartozó 42 m² területű kiszolgáló helyiségeket.

A helyiségben a Önkormányzat tulajdonát képező berendezési tárgyak találhatók, melyek a megállapodás mellékletének leltárában szerepelnek. A helyiséget **Használatba vevő** tűzoltó szertár céljára használhatja. A helyiség albérletbe adása, illetve minden más célra való felhasználása, csak az **Önkormányzat** előzetes írásbeli hozzájárulásával történhet.

2./ A megállapodás 1. pontja a következőkkel egészül ki:

„1 pont első bekezdése: és 124 m² területű raktár helyiségeket.”

3./ **Megállapodó Felek** kijelentik, hogy a megállapodás módosítását az indokolja, hogy használatba adásra kerülnek a raktár helyiségek.

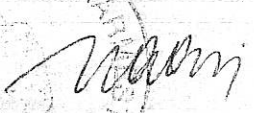
4./ A Megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

5./ Jelen megállapodást **Felek** mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag írják alá.

Budaörs, 2004. augusztus 23.

Budaörs Város Önkormányzatának

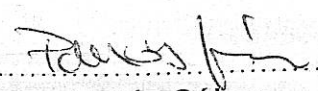
képviselőjében


Wittinghoff Tamás
használatba adó

Budaörs Városi Önkéntes

Tűzoltó Egyesület

képviselőjében


Pallós Gábor
használatba vevő



MEGÁLLAPODÁS II. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
helyiség használatba adásáról

mely létrejött egyrészről Budaörs Város Önkormányzat (cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester), mint Használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó),

másrészről Budaörs Városi Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület (cím: 2040 Budaörs, Dózsa György u. 10., adószám: 18667400-1-13, képviseli: Petró Tibor elnök), mint Használatba vevő (a továbbiakban: Használatba vevő),

a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő Felek kölcsönösen rögzítik, hogy közöttük 2004. július 1.-jén használatba adási megállapodás jött létre a Használatba adó 1/1 arányú tulajdonát képező Budaörs, 275 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, „kivett lakóház és udvar és gazdasági épület” megjelölésű ingatlanon Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesület részére kialakított 102,09 m² 3 beállásos szerállás, a hozzá tartozó 42 m² területű kiszolgáló helyiségek, és 124 m² területű raktár helyiségek használatba adására vonatkozóan, mely megállapodást 2004. augusztus 23.-án módosították (a használatba adási megállapodás és annak módosításai a továbbiakban együtt: Megállapodás).
- 2.) Szerződő Felek Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete 24/2014. (II.27.) ÖKT. számú határozata alapján a Megállapodást 2014. július 01. napjától újabb 10 évre, 2024. június 30. napjáig meghosszabbítják.
- 3.) A Megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
- 4.) Szerződő Felek a fenti Megállapodás módosítást elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek és magukra nézve kötelezőnek elfogadták és az alulírott helyen és időben jóváhagyólag és saját kezűleg illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs,

Budaörs Város Önkormányzat
képviselőjében


Wittinghoff Tamás polgármester
használatba adó
2014. APR 03.
Könye Csilla
pénzügyi ellenjegyző
2014. máj. 27.

Budaörs Városi Önkéntes
Tűzoltó Közhasznú Egyesület
képviselőjében


Petró Tibor elnök
használatba vevő
