

201/2015.(VII.29.) ÖKT sz.

határozat

A BSC 1924 Kft-ben lévő önkormányzati üzletrész átruházása

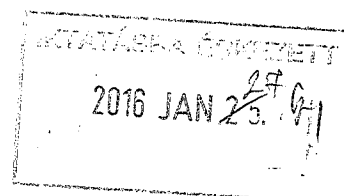
Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzatának a BSC 1924 Futball Kft-ben (2040 Budaörs, Szabadság út 116., Cg. 13-09-156457) fennálló 10%-os üzletrészét átruházza a Kft-ben üzletrésszel rendelkező Budaörsi Sportoló Fiatalokért Alapítvány (2040 Budaörs, Nádasdűlő sétány 19. fszt.1. nyilvántartási szám: 13-01-0001840). számára, 150.000.- Ft (egyszázötvenezer forint) vételár ellenében. Az üzletrész átruházási szerződésben vagy azzal egyidejűleg megkötött szerződésben ki kell kötni, hogy az Önkormányzatot öt évig 150.000.- Ft vételár mellett vételi jog illeti meg a Kft 10%-os üzletrésze.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés(ek) aláírására és az ügyintézéshez szükséges intézkedések megtételére.

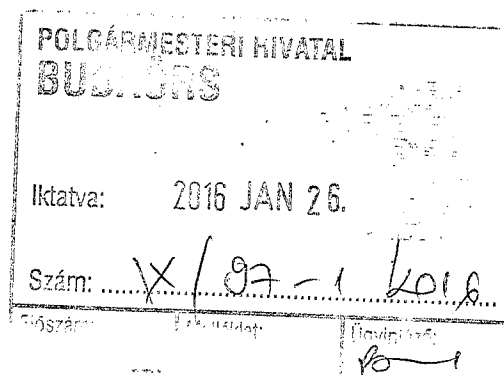
Határidő: 2015. augusztus 1.

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Polgármesteri Kabinet



15390053201601270959004599100



TAO támogatással összefüggő fejlesztési elképzelések**I. TAO pályázatok:**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a városban az alábbi helyszínekre benyújtandó pályázatokat támogatja:

1. Az ARAMIS-BDSE által az Illyés Gyula Gimnázium udvarán (Hrsz: 8457) megvalósítandó (könnyűszerkezetes) tornacsarnok és kiszolgáló létesítményei megvalósítását.
 - a.) Az 510 MFt összegű fejlesztési költség 30 %-os önerejét 153 MFt-ot a III. javaslat szerint biztosítja.
 - b.) A terület ilyen tárgyú fejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad.
 - c.) A nyertes pályázat esetén a területre biztosítja, túri a Magyar Állam 15 évre szóló jelzálogjogát.
2. A BSC által megvalósítani kívánt, az Árok utcai sportlétesítmény területén tervezett nagyméretű átalakítást
 - a.) A 2012. évben az Árok utcai létesítményre (4175/3 Hrsz) benyújtott pályafejlesztési program megvalósításához szükséges (a komplexum déli területén) 34 MFt önerőt a III. javaslat szerint biztosítja.

Az ide épülő műfüves pályához azzal a feltétellel járul hozzá az Önkormányzat, illetve a 34 MFt önerőt akkor biztosítja, amennyiben 2014. január 31-ig, a BSC aláírt kiviteli szerződéssel rendelkezik a területre. Ennek oka, hogy ne évek múlva legyen pálya, hanem, amennyiben ilyen módon nem jöhet létre, akkor ez a jövő évi MLSZ pályaépítési programjában megvalósulhasson.
 - b.) Az Árok utcai létesítmény pálya és épületfejlesztési programjához szükséges 180 MFt-os önerőt a III. javaslat szerint biztosítja.
 - c.) A terület tervekben szereplő fejlesztéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja.
 - d.) A pályázatnyertesség esetén 15 éves jelzálogjogot biztosít a Magyar Állam javára a 4125/3 Hrsz területre.
 - e.) A telekosztásra vonatkozó eljárást az Önkormányzat megszünteti.
 - f.) A Képviselő-testület a 185/2012. (V.23.) ÖKT. sz. határozatát visszavonja.

II. MLSZ pályaépítési program pályázata:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbi területek sportcélú fejlesztését az MLSZ pályaépítési programjában támogatja:

- 1.)
 - a.) Az Illyés Gyula Gimnázium udvarán (Hrsz: 8457) kisméretű műfüves grundpálya kialakítását.
 - b.) A fejlesztés bekerülési költsége 15.8 M Ft, amelynek 30 %-os önrészét, valamint az előkészítés költségét 7 M Ft-ot a III. javaslat szerint biztosítja
 - c.) A fejlesztést a BDSE-vel való szakmai együttműködésben valósítja meg.
 - d.) A terület fejlesztéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja.
 - e.) A kialakított pálya sportcélú felhasználását legalább 15 évig biztosítja.
- 2.) A Kamaraerdő, Kolozsvári u. – Hosszúréti patak közti, 4007/3 Hrsz-ú területen 40 x 60-as műfüves felpálya kialakítását.
 - a.) A 65 MFt-os bekerülési költségű fejlesztés 30 % önerejét, valamint az előkészítés költségét 24 MFt-ot az Önkormányzat biztosítja a III. javaslat szerint
 - b.) A (4007/3 Hrsz) fejlesztéssel érintett területre a pályázandó célhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja, ezzel egyidőben elindítja a terület átminősítését.
 - c.) A fejlesztést a LIVER SC-vel való szakmai együttműködésben valósul meg, az együttműködéshez az Önkormányzat hozzájárulását adja.
 - d.) A pályázat segítségével kialakult pálya legalább 15 éves sportcélú felhasználását biztosítja.
- 3.)
 - a.) A Bleyer Jakab Általános Iskola udvarán (Hrsz: 1036/66) kisméretű műfüves grundpálya kialakítását.
 - b.) A fejlesztés bekerülési költsége 15.8 MFt, amelynek 30 %-os önrészét, valamint az előkészítés költségét 7 MFt-ot az Önkormányzat a III. javaslat szerint biztosítja.
 - c.) A fejlesztés a LIVER SC-vel való szakmai együttműködésben valósul meg.
A pálya üzemeltetését a Bleyer Jakab Általános iskola végzi.
 - d.) A terület fejlesztéséhez a tulajdonosi hozzájárulását megadja.
 - e.) A kialakított pálya sportcélú felhasználását legalább 15 évig biztosítja.

III. Forrás biztosítás

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I. és II. határozati javaslatban szereplő sportcélú fejlesztésekhez a forrás biztosításáról az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A 2013 évben megvalósuló fejlesztésekhez 2013 évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 4. melléklet II. Felhalmozási költségvetés kiadásai 4. Céltartalék 9. Focipálya építések önereje céltartalék soráról 50 MFt összeget, a 2013 évi költségvetéséről szóló 11/2013. (III. 11.) ÖKT rendelete 4. melléklet I. Működési költségvetés kiadásai 5. Általános tartalék soráról 50 MFt összeget, mindösszesen 100 MFt összeget a TAO pályázatok és MLSZ pályaépítési program megvalósítására biztosít.
A 2014 évben megvalósuló fejlesztésekhez 305 MFt összeget a 2014 évi költségvetésben biztosít.

IV.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület elvi támogatását adja a Liver SC utánpótlás sportközpontjának létrehozásához. Ezért az Önkormányzat úgy dönt, hogy a Hosszúréti patak mellett található 4007/2, 4007/3 , 4007/5 hrsz-ú területet 20 év időtartamra használatba és kezelésbe adja a Liver SC számára, hogy azon az utánpótlás centrum megvalósulhasson. A részletes használati megállapodást a Képviselő-testület soron következő ülésén fogadja el.

V.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budaörs Város Önkormányzata szerezzon 10 % tulajdonrészt a BSC 1924 Kft-ben, a szükséges dokumentumok (társasági/szindikátusi szerződés, felügyelő bizottság megalakítása, stb.) a hivatal és a BSC egyeztetését követően a következő testületi ülésre kerüljenek beterjesztésre, és maga az elvi döntés ezek elfogadásával válik véglegessé.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Kabinet Iroda, Műszaki Ügyosztály

Az 1924 BSC Labdarúgó Kft-vel kapcsolatos döntések

I.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt - abban az esetben, ha a BSC felnőtt labdarúgói bejutnak az NB II.-be - :

- 1.) elfogadja a BSC 1924 Futball Kft 10 %-os felajánlott tulajdonrészét 100 e Ft értékben,
- 2.) A BSC 1924 Futball Kft Felügyelő Bizottságába 1 főt, Sánta Áront delegálja.
- 3.) Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

II.

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BSC Labdarúgó Szakosztályának kérelme alapján az alábbiak szerint dönt:

1. A pályahasználati és TAO önrésszel kapcsolatos határozati rendelkezéseket a BSC 1924 Futball Kft-re is kiterjeszti.
2. A TAO pályázat hiánypótlásához szükséges nyilatkozatok kiadását a BSC 1924 Kft nevére is jóváhagyja, valamint a Sport Kft-t mindazon jogokkal felruházza, amit a Budaörsi Sport Club jelen témában birtokol.
3. Az Árok utcai sportcentrum üzemeltetésével 2013.07.01-jével, vagy az átadási határidő rövideje miatt 2014.01.01-jével határozatlan időre, de minimum 15 éves időtartamra a BSC 1924 Labdarúgó Kft-t bízta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtást végzi: Pénzügyi Iroda
Kabinet Iroda