

2016 MAJ 02.

3/R

Tisztelt Főépítész Asszony!

Kérlelem

A Budaörs Köhalom u. 13. <sup>9007/2 hrsz.</sup> ingatlanra változtatási tilalmat érték el. Az érdeklődő ingatlan árúsitónak azt a felvilágosítást adták, hogy „azért mert az öszközműből hiányzik a víz (vezeték) ellátás.

Az ingatlanon már több mint egy évtizede van vezetékes víz ellátás, szolgálmi joggal lett építve a Zuzmára utcáról, sőt a fölöttém lévő 9003-5 ingatlanra is be van vezetve.

Ugyanígy biztosított a csatorna, gáz és elektromos szolgáltatás is. Ezek működését tudom igazolni a közmű számlákról bemutatott szekekkel.

Ha szükséges szolgálmi jogi megállapodást is mellékelek.

Kérem az ingatlan változtatási tilalom alól feloldását.

Budaörs 2016. május 02.

FELFÖLDI LÁSZLÓ

tulajdonos

Tel: 06-70/9416423

Szolgáltató neve: **ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.**

Címe: 1132 Budapest Váci út 72-74.

Adószáma: 25366936-2-41

Bankszámlaszáma: 13700016-07483011

1.sz. eredeti példány

Oldalszám: 1/4

Számka sorszáma: 842700178766



842700178766

Felföldi László  
Budaörs  
Kőhalom utca 13  
2040

Ügyfélszolgálat elérhetőségei: ELMŰ-ÉMÁSZ Ügyfélszolgálati Kft.  
Internet: [www.elmuemaszenergiaszallgaltato.hu](http://www.elmuemaszenergiaszallgaltato.hu) Hírbabejelentés: 06 40/38-39-40  
Mérőállás bejelentés vezetékes számról: 06 80/202-938  
Mérőállás bejelentés mobilszámról: 06 20/30/70 938-38-38  
Ügyfélszolgálat: 06 40/38-38-38 Mobil: 06 20/30/70 978-5611  
Levelezési cím: 1300 Budapest 3., Pf. 151.

Elszámolt időszak:	2016.05.02-2016.06.01
Fizetendő összeg:	3.814 Ft
Fizetési határidő:	2016.06.06

Felhasználó azonosító száma: **20692074**

Felhasználó neve: Felföldi László

Felhasználó címe: 2040 Budaörs, Kőhalom utca 13

Felhasználási hely címe: 2040 Budaörs, Kőhalom utca 13 13 ép.

A rezsidíj csökkentése nélkül Önt ebben az elszámolt időszakban a következő fizetési kötelezettség terhelte volna:	5.062 Ft
A rezsidíj csökkentésének eredményeképpen az Ön megtakarítása ebben az elszámolt időszakban:	1.248 Ft
2013. január 1-je óta összesen:	41.092 Ft
(Ezen összegek az Ön számlájából előzetesen levonásra kerültek.)	

eladóvevény

ÖSSZEG  
\*\*\*3814\*\*\*

Forint



Összeg betűvel kírva:

\*Háromezer-  
nyolcszáztizennég\*

iaszolgáltató Zrt.

Oldalszám: 3/4

Postai érvényesítés helye

A megbízás (befizetés)

jogcíme:

842700178766

2600605096

2016.06.06

96

utca 13

egbizó (Befizető) neve, címe:

Felföldi László

Budaörs

Kőhalom utca 13

2040

Teljesítés kelte: 2016.06.06

Számla kelte: 2016.04.17

A szolgáltatás megnevezése:

Villamos energia egyetemes szolgáltatás  
és villamosenergia-elosztás

számlatulajdonos számlaszáma, ügyfélkódja és neve:

13700016-07483011

Elmű-Émász Energiaszolgáltató Zrt.

SZÁMLARÉSZLETEZŐ

Elosztói engedélyes: ELMŰ Hálózati Kft

005351480000201597490027

0000000008104406 "A1"

68997247 211 51

Azonosító

Elszámolt időszak

Induló  
mérőállás

Záró  
mérőállás

LM

Fogyasztás  
(kWh)

Szorzó

Mennyiség  
(kWh)

9901398345

2016.05.02-2016.06.01

11.924

12.025

Becs

101

1

101

Utolsó elszámolt mérőállás leolvasásának  
dátuma:

Utolsó elszámolt mérőállás  
(kWh):

2016.03.19

11.823

Tétel megnevezése	Fogyasztási időszak	Mennyiség	Mérték- egység	Nettó egységár és mértékegysége	Nettó érték (Ft)	ÁFA (%)	Bruttó érték (Ft)
ESZ Lakossági "A1" kedv. árszabás díja	2016.05.02-2016.06.01	101	kWh	15,0600 Ft/kWh	1.521	27	1.932
<b>Energiadíj összesen</b>					<b>1.521</b>		<b>1.932</b>
Energialapú rendszerhasználati díj "A1"	2016.05.02-2016.06.01	101	kWh	13,4750 Ft/kWh	1.361	27	1.728
Elosztói alaptíj "A1"	2016.05.02-2016.06.01	1	db	120,5000 Ft/db/hó	121	27	154
<b>Rendszerhasználati díjak összesen</b>					<b>1.482</b>		<b>1.882</b>
<b>Nettó számlaérték összesen</b>					<b>3.003</b>		
<b>Bruttó számlaérték összesen**</b>							<b>3.814</b>
<b>Fizetendő összeg</b>							<b>3.814</b>

ÁFA összesítő (Ft)

Tétel megnevezése	ÁFA (%)	Nettó érték (Ft)	ÁFA	Bruttó érték (Ft)
Energiadíj összesen:	27	1.521	411	1.932
Rendszerhasználati díjak összesen:	27	1.482	400	1.882
<b>Számla összesen</b>		<b>3.003</b>	<b>811</b>	<b>3.814</b>

A nyilvántartás szerinti folyószámla-egyenlege a számla kibocsátásakor: **11.328 Ft.**

Tájékoztató adatok:

\*Az elosztói alaptíj fogyasztástól függetlenül fizetendő

\*\*A rezsicsökkentés a fogyasztókat a 2012. december 1-jén hatályos árképzés szerinti bruttó számlaérték alapulvételével illeti meg, a tétel a már csökkentett összeget tartalmazza

Következő leolvasás várható időpontja: 2017.03.18 - 2017.03.30 között

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Leolvasás módja (LM): Leol - leolvasás elosztói engedélyes által; Becs - becsült; Dikt - fogyasztó által diktált; Ell - elosztói ellenőrzés

A rezsidíj csökkentése nélkül Önt ebben az elszámolt időszakban a következő fizetési kötelezettség terhelte volna:	5 889 Ft
A rezsidíj csökkentésének eredményeképpen az Ön megtakarítása	
- ebben az elszámolt időszakban:	1 491 Ft
- 2013. január 1-je óta összesen:	17 154 Ft
(Ezen összegek az Ön számlájából előzetesen levonásra kerültek.)	

Vevő (Fizető) azonosító: 013709741  
 Vevő (Fizető) neve: FELFÖLDI LÁSZLÓ  
 Vevő (Fizető) címe: 2040 BUDAÖRS KÖHALOM UTCA 13.  
 Vevő (Fizető) adószáma:

Szerződéses folyószámla: 013709741  
 Számla sorszáma: 111304725400  
 Fizetési mód: Postai számlabefizet. megbízás

Teljesítés időpontja: 2016.04.18  
 Számla kelte: 2016.04.05  
 A szolgáltatás megnevezése:  
**Földgáz egyetemes szolgáltatás és földgázelosztás**

### SZÁMLARÉSZLETEZŐ

Elszámolt mennyiség: 493 MJ ( 14,1 m³)  
 Árszabás: Lakossági 20 m³/h alatti havi diktálás  
 Mérés pont azonosító: 39N1106157190001

Földgázelosztó: TIGÁZ-DSO Kft.

Mérő gyártási száma	Elszámolt időszak	Induló mérőállás	Záró mérőállás	LM	Fogyasztás (m³)	Korrektciós tényező	Korrigált mennyiség (m³)	Fűtőérték (MJ/m³)	Hőmennyiség (MJ)
	2016.01.30. - 2016.04.04.				14,0	1,010259	14,1	34,86	493
<b>Összesen:</b>					<b>14,0</b>		<b>14,1</b>		<b>493</b>
Mérő gyártási száma	Utolsó elszámolt mérőállás leolvasásának dátuma		Utolsó elszámolt mérőállás (m³)						
24756647	2016.01.29.		282						

Tétel megnevezése	Elszámolt időszak	Mennyiség	Mérték-egység	Nettó egységár és mértékegysége	Nettó érték (Ft)	ÁFA %	Bruttó érték (Ft)
Földgázfogyasztás I. árkatégoria	2016.01.30. - 2016.04.04.	493	MJ	2.36400 Ft/MJ	1 165	27	1 480
Földgázfogyasztás II. árkatégoria	2016.01.30. - 2016.04.04.	0	MJ	2.71200 Ft/MJ	0	27	0
<b>Energiadíj összesen</b>		<b>493</b>	<b>MJ</b>		<b>1 165</b>	<b>27</b>	<b>1 480</b>
Alapdíj	2016.02. - 2016.04.hó	3	hó	766 Ft/hó	2 298	27	2 918
<b>Alapdíj összesen</b>		<b>3</b>	<b>hó</b>		<b>2 298</b>	<b>27</b>	<b>2 918</b>
Biztonsági készletezési díj	2016.01.30. - 2016.04.04.	0,493	GJ	0.00000 Ft/GJ	0	27	0
<b>Biztonsági készletezési díj összesen</b>		<b>0,493</b>	<b>GJ</b>		<b>0</b>	<b>27</b>	<b>0</b>
<b>Nettó számlaérték összesen</b>					<b>3 463</b>		
<b>Bruttó számlaérték összesen</b>							<b>4 398</b>
<b>Fizetendő összeg összesen</b>							<b>4 398</b>

#### ÁFA összesítő (Ft)

Tétel megnevezése	Nettó érték (Ft)	ÁFA %	ÁFA (Ft)	Bruttó érték (Ft)
Tételek összesen	3 463	27	935	4 398
<b>Számla összesen</b>	<b>3 463</b>		<b>935</b>	<b>4 398</b>

A nyilvántartás szerinti folyószámla-egyenlege a számla kibocsátásakor: **4 398 Ft.**

#### Tájékoztató adatok

\* Az alapdíj fogyasztástól függetlenül fizetendő.

\*\*A rezsicsökkentés a fogyasztókat a 2012. december 1-jén hatályos árképzés szerinti bruttó számlaérték alapulvételével illeti meg. a tétel a már csökkentett összeget tartalmazza.

Következő leolvasás várható időpontja: 2016.07.04 + 4 m.nap

Következő diktálási időszak: 2016.04.28-2016.05.03

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Leolvasás módja (LM): Leol – leolvasás elosztói engedélyes által, Becs – becsült, Dikt – fogyasztó által diktált. EII – elosztói ellenőrzés

A fogyasztásmennyiség számításának módja:

elszámolt hőmennyiség (MJ) = mérőállás különbség(m³) \* légnyomás korrekciós tényező \* fűtőérték(MJ/m³)

# Álladóvevény

ÖSSZEG  
\*\*\*861\*\*\*  
Összeg betűvel kifejezve  
\*Nyolcszázhatvanegy\*

A megbízás (befizetés)  
2016.04. hó  
Teho: 466993689  
Fiz.hat.:  
2016.04.15

Befizető neve, címe  
FELFÖLDI LÁSZLÓ  
BUDAÖRS  
KÓHALOM U 13  
2040  
nyilatkoztató számlaszáma, neve  
03332-06001843-40010032  
beszedő Holding Zrt.  
8 Budapest PF.35  
85929816 255 51  
Azonosító  
Levelezési cím:  
1325 Budapest, Pf. 355

Vízüzemek Zártkörűen  
Működő Részvénytársaság  
Budapest, Váci út 23-27.  
12-44  
09/2012, NAIH-51985/2012,  
07/2012  
247  
Cs 8-20, P 8-17)  
nyitva tartás a honlapon  
742  
vizmuvek.hu, vizvonal@vizmuvek.hu  
777 (vezetékes hálózatról)  
06-1-430-2777 (mobil hálózatról)

Víziközmű-szolgáltatás elszámoló számla  
1. sz. eredeti példány  
Oldalszám: 1/4  
Számla sorszáma: FVM/63092837

FELFÖLDI LÁSZLÓ  
BUDAÖRS  
KÓHALOM U 13.  
2040

Elszámolási időszak:	2015.09.15 - 2016.03.10.
Fizetendő összeg:	861 Ft
Fizetési határidő:	2016.04.15.

Felhasználó azonosító száma: 99001008526  
Felhasználó neve: FELFÖLDI LÁSZLÓ  
Felhasználó címe: 2040 BUDAÖRS KÓHALOM U 13.  
Felhasználási hely címe: 2040 BUDAÖRS  
KÓHALOM U 13.

A rezsidíj csökkentése nélkül Önt ebben az elszámolási időszakban a következő fizetési kötelezettség terhelte volna:	958 Ft
A rezsidíj csökkentésének eredményeképpen az Ön megtakarítása - ebben az elszámolási időszakban:	97 Ft
- 2013. július 1-je óta összesen:	3 139 Ft
(Ezen összegek az Ön számlájából előzetesen levonásra kerültek.)	

\* Számla kiegyenlítésére vonatkozó információk  
A számla ellenértékét a Fővárosi Vízművek Zrt. a Díjbeszedő Faktorház Zrt.-re (1117 Budapest, Budafoki út 107-109.) engedményezte.  
A számla ellenértékének beszedésére a Díjbeszedő Holding Zrt. jogosult. A számlák kiegyenlítése az alábbi módokon történhet:  
• A terhelési összesítőhöz mellékel postai készpénzáttutalási megbízás felhasználásával (amennyiben a számlán feltüntetett fizetési mód készpénzáttutalási megbízás). Kérjük, ebben az esetben ellenőrizze a bankszámlaszámok egyezőségét a készpénzáttutalási megbízáson és a terhelési összesítőn.  
• A 18203332-06001843-40010032 bankszámlaszámra történő egyedi áttutalással. Kérjük, ebben az esetben a befizetés egyértelmű azonosítása érdekében az áttutalás közlemény rovatában tüntesse fel a terhelési összesítő számát.  
• Csoportos beszedési megbízással. Kérjük, ebben az esetben a számlával és terhelési összesítővel fíradjon be számlavezető bankfiókjához, a megbízás kitöltése során a Díjbeszedő Holding Zrt. jogosult azonosítóját (A10805246T001) szíveskedjen megadni.  
• A készpénzáttutalási megbízáson, illetve magánszemélyek részére a terhelési összesítőn feltüntetett QR kód alapján bankkártyával mobiltelefonon keresztül az iCsekk alkalmazás segítségével.  
• OTP Bank Nyrt. ATM automatákon keresztül történő számlakiegyenlítéssel.  
• Készpénzben, vagy bankkártyával történő kiegyenlítéssel a terhelési összesítő hátoldalán vagy a [www.dbrt.hu](http://www.dbrt.hu) honlapon feltüntetett bármely ügyfélszolgálati irodában.  
• A Díjnet online számlakezelő rendszerhez, illetve azon belül a Díjbeszedő Holding Zrt.-hez mint számlakibocsátóhoz történő regisztráció esetén további fizetési lehetőségek (internetbanki, bankkártyás és mobilfizetés) közül is választhat ([www.dijnnet.hu](http://www.dijnnet.hu)).  
• A védendő fogyasztói körbe tartozó, fogyatékkal élő ügyfelek részére a Díjbeszedő Holding Zrt. a továbbiakban is biztosítja a díjbeszedő munkatársainál nyugta ellenében történő készpénzes fizetés lehetőségét. Kérjük, erre vonatkozó igényét a díjbeszedőnél vagy a Díjbeszedő Holding Zrt. valamely ügyfélszolgálati irodájában, illetve (06-1) 414-5000-es központi telefonszámán szíveskedjen jelezni.

017660067204013825609020300000 m

aladóvevény

ÖSSZEG  
\*\*\*2448\*\*\*  
Forint

Összeg betűvel kiírva:  
KETTŐEZER-NÉGYSZÁZNEGYVEN-  
NYOLC\*

Postai érvényesítés helye:  
A megbízás (befizetés) jogcíme:  
8782  
2016.04.10.  
1121036

Megbízó (Befizető) neve, címe:  
FELFÖLDI LÁSZLÓ  
2040. BUDAÖRS  
KŐHALOM U. 13.  
2040  
Számlatulajdonos számlaszáma, neve:  
10102093-50076600-01000005  
TÖRSVÍZ KFT.  
2045 TÖRÖKBÁLINT  
RAKTÁRVÁROSI ÚT 1.  
01088074 626 54  
Azonosító

Víziközmű szolgáltatás elszámolószámla  
1.sz. eredeti példány  
1. oldalszám

Számla sorszáma: 1121036

LTETŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ  
RSASÁG

FELFÖLDI LÁSZLÓ

2040. BUDAÖRS  
KŐHALOM U. 13.

600-01000005

www.torsviz.hu

Elszámolási időszak :	2015. 10 - 12 hó
Fizetendő összeg:	2 448 Ft
Fizetési határidő :	2016.04.10.

Felhasználó azonosító száma 8782  
Felhasználó neve: FELFÖLDI LÁSZLÓ  
Felhasználó címe: 2040 BUDAÖRS  
Felhasználási hely címe: KŐHALOM U. 13.

A rezsidíj csökkentése nélkül Önt ebben az elszámolt időszakban a következő fizetési kötelezettség terhelte volna:		
A rezsidíj csökkentésének eredményeképpen az Ön megtakarítása:	2 736	Ft
- ebben az elszámolási időszakban:	288	Ft
- 2013. július 1-je óta összesen:	2 394	Ft
(Ezen összegek az Ön számlájából előzetesen levonásra kerültek.)		

Törsvíz Kft  
045 Törökbálint, Raktárvárosi út 1.

3. oldalszám  
elszámoló számla

leolvasózkod: 7

Vevő (fizető) azonosító száma: 8782  
FELFÖLDI LÁSZLÓ  
Vevő (fizető) neve:  
Vevő (fizető) címe: 2040. BUDAÖRS  
KÓHALOM U. 13.  
Vevő (fizető) adószáma:  
Szerződéses folyószámla 8782  
A számla sorszáma: 1121036  
Fizetési mód: fiz.mód.:csekk  
Elszámolt mennyiség: 12,0 m3  
Árszabás: egytényezős

Teljesítés időpontja: 2016.04.10.  
Számla kelte: 2016.03.11.  
Szolgáltatás megnevezése:  
szennyvízelvezetési szolgáltatás  
Víziközmű-szolgáltatás

SZÁMLA RÉSZLETEZŐ

Tétel megnevezése	Elszámolt időszak	Mérő állás (induló-záró)	Elszámolt mennyiség és mértékegység	Nettó egységár és mértékegység	Nettó díj (Ft.)	ÁFA (%)	Bruttó díj (Ft.)
2003846számú vízmérőn mért ívóvízmennyiség	2015.10.30. 2015.12.31.	191 203	12 m3				
Elvezetett mennyiséggel arányos szennyvízdíj	2015.10.30. 2015.12.31.		12 m3	160,65 Ft/ m3	1927,80	27	2448,3
Kerekítés							-0,30
Bruttó számlaérték összesen:					1928	27	2448
Egyéb: késedelmi kamat							
Fizetendő összeg:							2448
ÁFA összesítő (Ft.)							

ÁFA kulcs	Nettó érték	ÁFA érték	Bruttó érték
27	1927,80	520,51	2448,30
Összesen:	1927,80	520,51	2448,30

A nyilvántartás szerinti folyószámla - egyenlege a számla kibocsátásakor: 0 Ft

Átvezető adatok:  
szerszámoként a fogyasztókat a 2013. január 31-én hatályos árképzés szerinti bruttó számlaérték alapulvételével illeti meg, a tétel a már  
ökkenett összeget tartalmazza. Az adott elszámolási időszakban elért megtakarítás az elszámolási időszakban kibocsátott rész- és elszámoló  
amlák összességére figyelemmel került meghatározásra.  
olvasás módja (LM): Lov - leolvasás a víziközmű-szolgáltató által; Becs - becsült; Dikt - fogyasztó által diktált; Ell - víziközmű-  
olgtatói ellenőrzés. Lov  
vetkező mérő leolvasás vagy diktálás időpontja: 2016. 4.hó

Árnyi időszaki felhasználás összehasonlítása:  
Ön ivóvíz felhasználásának (ha releváns szennyvízkibocsátásának) változása a megelőző elszámolási időszakhoz képest (aktuális  
számolási időszak / azt megelőző elszámolási időszak százalékban kifejezett változása) : 0 %  
Ön ivóvíz felhasználása (ha releváns szennyvízkibocsátása) a megelőző elszámolási időszakhoz képest (csökkent / növekedett / nem  
változott) : csökkent  
Ön ivóvíz felhasználása (ha releváns szennyvízkibocsátása) az átlagos lakossági felhasználáshoz (kibocsátáshoz) képest (felhasználó /  
gos lakossági felhasználó fogyasztásának százalékban kifejezett aránya) : 1,1 %

akossági felhasználók átlagfogyasztása a következő internetes honlapon található: www.torsviz.hu  
elszámoló számlában elszámolt részszámlák sorszáma és a számla végösszege:





May 2, 2016

**polyline\_1**

Nyomvonal

— AQDS\_ősapadek\_felirat

—— AQDS\_csapadek\_felirat

—— AQDS\_csapadék\_akna

**polyline\_m**

csapadékvíz csatorna

— csapadékvíz felirat

1:1,520

0	0.0125	0.025	0.05 mi
1.1, 0.20			

0 0.02 0.04 0.08 km

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés száma: 30005/43504/2016

2016.05.09

Szektor : 6

BUDAÖRS

Belterület 9007/2 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Kőhalom utca 13.

## I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:	944 (m2)	tör. határozat:	47938/2001.05.26
Földrészlet területe változás előtt:	944 (m2)	tör. határozat:	38353/2007.04.06
Földrészlet területe változás előtt:	931 (m2)	tör. határozat:	480/2009.11.11
1. Az ingatlan adatai:			
alrészlet adatok		terület	kat.t. jog. osztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat. jöv. ha m2 k.fill

Kivett hátvégi ház, ivóvíz	0	948	0,00
----------------------------	---	-----	------

2. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06 tör. határozat: 30922/2010.(51604/2009.)  
Terheli a BUDAÖRS Belterület 9003/1 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

3. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06  
Terheli a BUDAÖRS Belterület 9006 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

4. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06  
Terheli a BUDAÖRS Belterület 9007/1 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

5. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06 tör. határozat: 30922/2010.(51604/2009.)  
Terheli a BUDAÖRS Belterület 9003/2 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

6. bejegyző határozat: 38353/2007.04.06  
Ingatlan-nyilvántartás Átalakítása a DAT Szolgáltatás helyezésével.

7. bejegyző határozat: 30922/2010.(51604/2009.)  
Terheli a BUDAÖRS Belterület 9002 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgalmi jog

## II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 1980/1982.05.11  
jogcím: tulajdonközösség megszüntetése  
jogállás: tulajdonos  
név : Pelföldi László  
szül. : 1940  
a.név : Kovács Róza  
cím : 2040 BUDAÖRS Kőhalom utca 13.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/43504/2016

2016.05.09

BUDAÖRS

Szektor : 6

Belterület 9007/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 56002/2000/1999.10.21./  
bejegyző határozat, érkezési idő: 46762/1998.11.09

törölő határozat: 56002/2000/1999.10.21./

jogcím: házastársi közös vagyon megszüntetése

jogállás: tulajdonos

név : Felföldi Lászlóné

sz.név: Sarkadi Magda

szül. : 1942

a.név : Nagy Anna

cím : 1000 BUDAPEST Mátyás tér 2. II.emelet 5.

5. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 31296/2009.01.21  
bejegyző határozat, érkezési idő: 56002/2000/1999.10.21./

törölő határozat: 31296/2009.01.21

eredeti határozat: 46360/1999.07.05

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név : Felföldi Kovács Aranka

sz.név: Kovács Aranka

szül. : 1961

a.név : Németh Margit

cím : 1084 BUDAPEST Mátyás tér 9.II.emelet 1/B.

6. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 45458/2010.06.01  
bejegyző határozat, érkezési idő: 31296/2009.01.21

törölő határozat: 45458/2010.06.01

jogcím: házastársi vagyonközösség megszüntetése

jogállás: tulajdonos

név : Felföldi László András

szül. : 1940

a.név : Kovács Róza

cím : 2040 BUDAÖRS Kőhalom utca 13.

7. tulajdoni hányad: 1/2  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45458/2010.06.01

jogcím: eredeti állapottal visszaállítása

jogállás: tulajdonos

név : Felföldi Kovács Aranka

sz.név: Kovács Aranka

szül. : 1961

a.név : Németh Margit

cím : 1084 BUDAPEST Mátyás tér 9.II.emelet 1/B.

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/43504/2016

2016.05.09

Szektor : 6

BUDAÖRS

Belterület 9007/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 56002/2000/1999.10.21./

törölő határozat: 31296/2009.01.21

Holtig tartó használatvezetői jog az utalás alatti illetőségre.

utalás: II /3.

jogosult:

név : Felföldi László András

szül. : 1940

a.név : Kovács Róza

cím : 1082 BUDAPEST VIII.KER. Mátyás tér 9. II.emelet 1/B.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 58418/2001.11.09

Önálló szöveges bejegyzés az E-46/1991 számú vázrajz alapján a telekhatár-rendezés terület  
változás nélkül.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 480/2009.11.02

Önálló szöveges bejegyzés térképezési hiba kiigazítása

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 58782/2010.10.27

Vezetékgig

VME-112/2010. 5-1159/2010. számú vázrajz alapján, Vezetékgiggal érintett terület: 180 m2.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 11903383

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci utca 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 10000/2013.06.06

Elutasítás

Térképi kiigazítás iránti kérelem

jogosult:

név : Felföldi László András

szül. : 1940

a.név : Kovács Róza

cím : 2040 BUDAÖRS Rákos utca 13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használandó.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/43490/2016

2016.05.09

BUDAÖRS

Szektor : 6

Belterület 9006 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Budakeszi út 9006 HRSZ. "Földfelvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:	1335 (m2)	törölő határozat:	38353/2007.04.03
Földrészlet területe változás előtt:	1352 (m2)	törölő határozat:	480/2009.11.02
1. Az ingatlan adatai:			
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill
			ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület	0	1335	0.00
----------------------------	---	------	------

4. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06 törölő határozat: 30922/2010.(51604/2009.)  
Terheli a BUDAÖRS Belterület 9003/1 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgálmi jog

5. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06 törölő határozat: 30922/2010.(51604/2009.)  
Illetti a BUDAÖRS Belterület 9003/2 HRSZ-t terhelő Gázvezetési szolgálmi jog

4. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06  
Illetti a BUDAÖRS Belterület 9007/1 HRSZ-t terhelő Gázvezetési szolgálmi jog

5. bejegyző határozat: 44117/2002.06.06  
Illetti a BUDAÖRS Belterület 9007/2 HRSZ-t terhelő Gázvezetési szolgálmi jog

6. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03  
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT Földhivatali Helyettesével.

7. bejegyző határozat: 30922/2010.(51604/2009.)  
Illetti a BUDAÖRS Belterület 9002 HRSZ-t terhelő Gázvezetési szolgálmi jog

8. bejegyző határozat: 30922/2010.(51604/2009.)  
Terheli a BUDAÖRS Belterület 9002 HRSZ-t illető Gázvezetési szolgálmi jog

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/2	törölő határozat: 51655/2005.09.14
bejegyző határozat, érkezési idő: 4047/1965	
	törölő határozat: 51655/2005.09.14
jogcím: kiigazítás	
jogállás: tulajdonos	
név : Vajda Albertné	
sz.név: Duxás Lília	
szül. : 1920	
a.név : Hajdú Zoltán	
cím : 2040 BUDAÖRS Ózsvári köz 6	

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/43490/2016

2016.05.09

BUDAÖRS

Szektor : 6

Belterület 9006 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon  
II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 2/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 14863/1994.11.22

jogcím: öröklés és ajándék

jogállás: tulajdonos

név : Vajda Ferenc Béla

szül. : 1950

a.név : Dodiás Lídia

cím : 2040 BUDAÖRS Zúzvara utca 29.

4. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 33187/2016.02.11

bejegyző határozat, érkezési idő: 51655/2005.09.14

törölő határozat: 33187/2016.02.11

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: ABA BT

cím: 2040 BUDAÖRS Budafoki út 53.

törzsszám: 28156987

5. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 33187/2016.02.11

jogcím: adásvétel

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név : dr. Nagy Anita

sz.név: Nagy Anita

szül. : 1976

a.név : Tóth Julianna Ilona

cím : 2040 BUDAÖRS Zúzvara utca 35.

6. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 33187/2016.02.11

jogcím: adásvétel

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Balázs Attila

sz.név: Balázs Attila

szül. : 1966

a.név : Dr. Borkály Mária

cím : 2040 BUDAÖRS Zúzvara utca 1.

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/43490/2016

2016.05.09

BUDAÖRS

Szektor : 6

Belterület 9006 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 14965/1984.11.22

Özvegyi jog  
utalás: II /3.

jogosult:

név : Vajda Albertné

sz.név: Dudás Lídia

szül. : 1920

a.név : Hajdú Eszter

cím : 2040 BUDAÖRS Ürsöki köz 6

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 47939/2/2000.06.15

3. bejegyző határozat: 51655/2005.09.14

Elutasítás

tulajdonjog bejegyzés elutasítás.

utalás: II /2.

jogosult:

név: AEA BT törzesszám: 28156987

cím : 2040 BUDAÖRS BudaFoki út 53.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 58418/2001.11.09

Önálló szöveges bejegyzés az E-46/1991 számú vázrajz alapján telekhatár-rendezés terület  
változás nélkül.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 480/2003.11.02

Önálló szöveges bejegyzés térképezési hiba kiigazítása.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 58383/2010.10.27

Vezetékjog

Vezetékjoggal érintett terület: 177 m<sup>2</sup>, VMB-112/2010. 5-1159/2010. számú vázrajz alapján.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 60734/2012.12.13

Vezetékjog

VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó

vezetékjog 1 m<sup>2</sup>-re vonatkozó területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap