

H. n. melléklet

**TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS**  
**Budaörs, Új Köztemető bővítése - 1. ÜTEM**  
(9049 m<sup>2</sup>-el növekszik a terület)

**FŐÖSSZESÍTŐ**

- cca. 340 db koporsós sírhely (210x90 cm)-  
- cca. 650 db urnasír (80x60 cm) -

	ANYAG	DÍJ
A BONTÁSI MUNKÁK	0 Ft	563 500 Ft
B BURKOLATOK	5 998 934 Ft	5 335 988 Ft
C KERÍTÉS ÉPÍTÉS	1 068 930 Ft	737 250 Ft
D BERENDEZÉSEK	200 000 Ft	50 000 Ft
E EGYÉB MUNKÁK	222 000 Ft	783 000 Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>7 489 864 Ft</b>	<b>7 469 738 Ft</b>
<b>MINDÖSSZESEN (nettó):</b>	<b>14 959 602 Ft</b>	
<b>+27% ÁFA:</b>	<b>4 039 093 Ft</b>	
<b>MINDÖSSZESEN (bruttó):</b>	<b>18 998 695 Ft</b>	

**A BONTÁSI MUNKÁK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Táblás kerítés bontása, deponálása helyszínen későbbi visszaépítésig	161,00 fm	0 Ft	3 500 Ft	0 Ft	563 500 Ft
<b>Bontási munkák összesen:</b>				<b>0 Ft</b>	<b>563 500 Ft</b>
<b>Nettó mindösszesen:</b>				<b>563 500 Ft</b>	
+27% Áfa:				<b>152 145 Ft</b>	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				<b>715 645 Ft</b>	

**B BURKOLATOK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Szegély építése az alábbiak alapján					
Kerti szegély építése 5x20x100 cm méretű előre gyártott szegélyelemből, alapárok kiemelésével, C10-24/KK beton alaperendával, megtámasztással és hézagolással	716,00 fm	2 800 Ft	1 900 Ft	2 004 800 Ft	1 360 400 Ft
2. Tükörkiemelés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi erővel, a föld kiemelésével KIKERULT SITT ELSZALLÍTÁS Új gyalogos sétány alatt cca. 23 cm vtg-ban, 20% lazulással számolva	1 686,00 m2				
	465,34 m3	1 500 Ft	6 000 Ft	698 004 Ft	2 792 016 Ft
Simító hengerelés készítése	1 686,00 m2	0 Ft	150 Ft	0 Ft	252 900 Ft
3. Gyalogos sétány építése az alábbiak alapján	1 686,00 m2				
3 cm vtg. kerti murva terítése	50,58 m3	8 500 Ft	2 400 Ft	429 930 Ft	121 392 Ft
10 cm zúzottkő ágyazat tömörítve	168,60 m3	8 500 Ft	2 400 Ft	1 433 100 Ft	404 640 Ft
10 cm vtg. Homokos kavics fagyvédő réteg	168,60 m3	8 500 Ft	2 400 Ft	1 433 100 Ft	404 640 Ft
<b>Burkolatok összesen:</b>				<b>5 998 934 Ft</b>	<b>5 335 988 Ft</b>
<b>Nettó mindösszesen:</b>				<b>11 334 922 Ft</b>	
+27% Áfa:				<b>3 060 429 Ft</b>	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				<b>14 395 351 Ft</b>	

**C KERÍTÉS ÉPÍTÉS**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. 1,60 m magas táblás kerítés építése helyszínen bontott anyagból	161,00 fm	2 000 Ft	3 000 Ft	322 000 Ft	483 000 Ft
2. 1,60 m magas táblás kerítés építése új elemekből, a meglévővel megegyező színben, beton pontalapokba rögzítve, táblák bilincses rögzítéssel kapcsolva az oszlopokhoz	113,00 fm	6 610 Ft	2 250 Ft	746 930 Ft	254 250 Ft
<b>Kerítés építés összesen:</b>				<b>1 068 930 Ft</b>	<b>737 250 Ft</b>
<b>Nettó mindösszesen:</b>				<b>1 806 180 Ft</b>	
+27% Áfa:				<b>487 669 Ft</b>	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				<b>2 293 849 Ft</b>	

**D BERENDEZÉSEK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Ivókút/merítőkút kihelyezése beton pontalapba rögzítéssel, meglévővel megegyező típus	1,00 db	200 000 Ft	50 000 Ft	200 000 Ft	50 000 Ft
<b>Berendezések összesen:</b>				<b>200 000 Ft</b>	<b>50 000 Ft</b>
<b>Nettó mindösszesen:</b>				<b>250 000 Ft</b>	
<b>+27% Áfa:</b>				<b>67 500 Ft</b>	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				<b>317 500 Ft</b>	

**E EGYÉB MUNKÁK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Új ivókutak rákötése meglévő hálózatra (legközelebbi kúttól számítva) a vezeték hossza	111,00 fm	2 000 Ft	3 000 Ft	222 000 Ft	333 000 Ft
2. Tervezői művezetés	1,00 db	0 Ft	450 000 Ft	0 Ft	450 000 Ft
<b>Egyéb munkák összesen:</b>				<b>222 000 Ft</b>	<b>783 000 Ft</b>
<b>Nettó mindösszesen:</b>				<b>1 005 000 Ft</b>	
<b>+27% Áfa:</b>				<b>271 350 Ft</b>	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				<b>1 276 350 Ft</b>	

**A BONTÁSI MUNKÁK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Táblás kerítés bontása, deponálása helyszínen későbbi visszaépítésig	161,00 fm			0 Ft	0 Ft
<b>Bontási munkák összesen:</b>				0 Ft	0 Ft
Nettó mindösszesen:				0 Ft	
+27% Áfa:				0 Ft	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				0 Ft	

**B BURKOLATOK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Szegély építése az alábbiak alapján Kerti szegély építése 5x20x100 cm méretű előre gyártott szegélyelemből, alapárok kiemelésével, C10-24/KK beton alapgerendával, megtámasztással és hézagolással	716,00 fm			0 Ft	0 Ft
2. Tükörkiemelés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi erővel, a föld kiemelésével KIKERULT SITT ELSZALLÍTÁS Új gyalogos sétány alatt cca. 23 cm vtg-ban, 20% lazulással számolva	1 686,00 m2 465,34 m3			0 Ft	0 Ft
Simító hengerelés készítése	1 686,00 m2			0 Ft	0 Ft
3. Gyalogos sétány építése az alábbiak alapján	1 686,00 m2				
3 cm vtg. kerti murva terítése	50,58 m3			0 Ft	0 Ft
10 cm zúzottkő ágyazat tömörítve	168,60 m3			0 Ft	0 Ft
10 cm vtg. Homokos kavics fagyvédő réteg	168,60 m3			0 Ft	0 Ft
<b>Burkolatok összesen:</b>				0 Ft	0 Ft
Nettó mindösszesen:				0 Ft	
+27% Áfa:				0 Ft	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				0 Ft	

**C KERÍTÉS ÉPÍTÉS**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. 1,60 m magas táblás kerítés építése helyszínen bontott anyagból	161,00 fm			0 Ft	0 Ft
2. 1,60 m magas táblás kerítés építése új elemekből, a meglévővel megegyező színben, beton pontalapokba rögzítve, táblák bilincses rögzítéssel kapcsolva az oszlopokhoz	113,00 fm			0 Ft	0 Ft
<b>Kerítés építés összesen:</b>				0 Ft	0 Ft
Nettó mindösszesen:				0 Ft	
+27% Áfa:				0 Ft	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				0 Ft	

**D BERENDEZÉSEK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Ivókút/merítőkút kihelyezése beton pontalapba rögzítéssel, meglévővel megegyező típus	1,00 db			0 Ft	0 Ft
<b>Berendezések összesen:</b>				<b>0 Ft</b>	<b>0 Ft</b>
<b>Nettó mindösszesen:</b>				<b>0 Ft</b>	
<b>+27% Áfa:</b>				<b>0 Ft</b>	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				<b>0 Ft</b>	

**E EGYÉB MUNKÁK**

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár		Összesen	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1. Új ivókutak rákötése meglévő hálózatra (legközelebbi kúttól számítva) a vezeték hossza	111,00 fm			0 Ft	0 Ft
2. Tervezői művezetés	1,00 db	0 Ft	450 000 Ft	0 Ft	450 000 Ft
<b>Egyéb munkák összesen:</b>				<b>0 Ft</b>	<b>450 000 Ft</b>
<b>Nettó mindösszesen:</b>				<b>450 000 Ft</b>	
<b>+27% Áfa:</b>				<b>121 500 Ft</b>	
<b>Bruttó mindösszesen:</b>				<b>571 500 Ft</b>	