

Budaörs Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Főépítész Iroda
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Tárgy: kérelem telekösszevonás nyomán létrejövő beépíthetőségre

Tisztelt Csík Edina Főépítész Asszony!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy Budaörs, Kőhalom utcában megvásárolt telkeim összevonása után a teljes területre engedélyezzék az építési lehetőséget.

Jelenleg tulajdonosa vagyok a 9002 és a 9000 helyrajzi számú ingatlanoknak.

Ezek közül a 9002 helyrajzi számúnak jelenleg is van építési lehetősége, azonban a közművek hiánya miatt a tőle északi irányba esőnek jelenleg nincsen. A területen hosszútávban gondolkodom, mint tulajdonos szándékomban áll a telkem fölött levő léghábeft földkábeft kiváltani, ennek tervezésére már megbízást adtam a területen illetékes szak villamos tervező cégnek (Lanzo Kft).

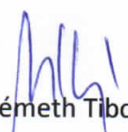
Jelenleg a 9000 helyrajzi számú telek nem beépíthető, melynek oka a közművesítés hiánya, azonban az összevonással a 9002 hrsz-ú telken lévő közművesítés biztosítja a teljes terület ellátását.

Ennek nyomán kérem, hogy a 9000 helyrajzi számú területről a beépítési tilalmat levenni szíveskedjenek!

Egyben kinyilvánítom szándékomat, hogy a tömb lakóterületbe vonásához hozzájárulok, az ezzel kapcsolatban a rám eső közművesítési és egyéb költségekben részt kívánok venni.

Kedvező elbírálásukban bízva!

Tisztelettel:


Németh Tibor
Tulajdonos

Kelt: 2017. február 1.