



Erdi Tankerületi Központ

Budaörs Város Önkormányzata

Iktatószám: KLIK/123/17-6/2017.

Wittinghoff Tamás

Ügyintéző: Moór András

polgármester részére

2040 Budaörs,

Szabadság út 134.

Tárgy: 2017. évi felújítási igények és karbantartási, pótlási terv

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2016. december 15-én aláírással került: vagyonkezelési szerződés III/19/c. pont szerinti adatszolgáltatási kötelezettségünknek megfelelően ezúton küldöm meg a működtetésbe átvett intézmények 2017. évre vonatkozó selejtezési, karbantartási, felújítási, pótlási tervét.

Az intézményeknél a helyszíni bejárások alkalmával – a korábbi működtető, Budaörs Város Önkormányzatának munkatársával egyeztetve – felmérésre kerültek a következő éveket, így a 2017. évet is érintő felújítási igények. A jelenlegi információk alapján az Erdi Tankerületi Központ tárgyévi költségvetése figyelembe vételével az érintett intézményekkel kapcsolatosan felújítási munkákat 2017. évre vonatkozóan nem tervez.

2017. évi felújítási igények:

Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola

- Épület akadálymentesítése
- Amfiteátrum részleges felújítása
- Úszoda belső rácsos tartó mázolása
- Úszoda padlasterének hőszigetelése
- Vizesblokkok felújítása



Erdi Tankerületi Központ

Budaörsi 1. Sz. Általános Iskola

- Üvegfelületekre hővédő fólia
- Futópálya körüli lámpák cseréje
- Kamerarendszer bővítése
- Tornaterem udvari bejáratához mozgásérzékelő felszerelése

Készár Csaba Általános Iskola

- Tantermi ajtók cseréje
- Villanyóra áthelyezése
- Aula burkolatának felújítása

Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola

- Sérült ajtólapok cseréje
- Tornacsarnok világítás felújítása
- Fűtési rendszer korszerűsítése
- Tornacsarnok ereszcsonna felújítása
- Tornacsarnok függönymozgató rendszer felújítása
- Tantermi és irodai világítás felújítása
- 2. emeleti tetőkijárat kialakítása
- Tornacsarnok külső homlokzat felújítása
- Tornacsarnok nyílászáróinak felújítása

Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola

- Belső ajtók cseréje
- Tanterem PVC burkolatának cseréje
- Vízesblokkok felújítása

Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola – Gyógypedagógiai Intézményi Egysége

Az intézmény 2016. évben került átadásra, így felújítási igény nem merült fel.

Leopold Mozart Zenekiskola Alapfokú Művészeti Iskola

Felújítási igényről nincsenek információink.



Érdi Tankerületi Központ

2017. évi karbantartási, pótlási terv:

Budaörsi Illyés Gyula Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola

- Radiátorok cseréje szükség szerint
- Részleges tisztasági festés (osztálytermek, WC-k, folyosók)
- Tetőjavítás (törött palák cseréje)
- Rossz WC-tartályok cseréje
- Elektromos dugaszoló aljzatok és kapcsolók ellenőrzése, tisztítása és cseréje
- Elhasználódott fényforrások cseréje
- Szünetmentes hálózat folyamatos ellenőrzése
- Az épület vízesblokkjaiban a vízcsapok, pissoárok, WC-k, mosdók, padlóösszefolyók, vízvételi helyek és egyéb felszerelések ellenőrzése, javítása
- Az épület szennyvízhálózatának ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Az épület csapadékvíz csatornarendszerének ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Kültéri burkolatok javítása
- Beltéri burkolatok javítása
- Asztalos, lakatos és kőműves javítások igény szerint

Budaörsi 1. Sz. Általános Iskola

- Északi füves terület rendezése, gazdasági területtől történő leválasztása
- Udvari domb növényzetének cseréje
- Részleges tisztasági festés (osztálytermek, WC-k, folyosók)
- Elektromos dugaszoló aljzatok és kapcsolók ellenőrzése, tisztítása és cseréje
- Elhasználódott fényforrások cseréje
- Szünetmentes hálózat folyamatos ellenőrzése
- Az épület vízesblokkjaiban a vízcsapok, pissoárok, WC-k, mosdók, padlóösszefolyók, vízvételi helyek és egyéb felszerelések ellenőrzése, javítása
- Az épület szennyvízhálózatának ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Az épület csapadékvíz csatornarendszerének ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Kültéri burkolatok javításai
- Beltéri burkolatok javításai
- Asztalos, lakatos és kőműves javítások igény szerint



Erdi Tankerületi Központ

Kesjár Csaba Általános Iskola

- Ablakok igény szerinti javítása
- Vízvezeték szakaszolhatóságának felmérése
- Részleges tisztasági festés (osztálytermek, WC-k, folyosók)
- Elektromos dugaszoló aljzatok és kapcsolók ellenőrzése, tisztítása és cseréje
- Elhasználódott fényforrások cseréje
- Szünetmentes hálózat folyamatos ellenőrzése
- Az épület vízesblokkjaiban a vízcsapok, pissoárok, WC-k, mosdók, padlóösszefolyók, vízvételi helyek és egyéb felszerelések ellenőrzése, javítása
- Az épület szennyvízhálózatának ellenőrzése és tisztítása
- Az épület csapadékvíz csatornarendszerének ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Kültéri burkolatok javításai
- Beltéri burkolatok javításai
- Asztalos, lakatos és kőműves javítások igény szerint

Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola

- Részleges tisztasági festés (osztálytermek, WC-k, folyosók)
- Elektromos dugaszoló aljzatok és kapcsolók ellenőrzése, tisztítása és cseréje
- Elhasználódott fényforrások cseréje
- Szünetmentes hálózat folyamatos ellenőrzése
- Az épület vízesblokkjaiban a vízcsapok, pissoárok, WC-k, mosdók, padlóösszefolyók, vízvételi helyek és egyéb felszerelések ellenőrzése, javítása
- Az épület szennyvízhálózatának ellenőrzése és tisztítása
- Az épület csapadékvíz csatornarendszerének ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Kültéri burkolatok javításai
- Beltéri burkolatok javításai
- Asztalos, lakatos és kőműves javítások igény szerint



Érdi Tankerületi Központ

Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola

- Korlátok mázolósa felmérés szerint
- Részleges tisztasági festés (osztálytermek, WC-k, folyosók)
- Elektromos dugaszoló aljzatok és kapcsolók ellenőrzése, tisztítása és cseréje
- Elhasználódott fényforrások cseréje
- Szünetmentes hálózat folyamatos ellenőrzése
- Az épület vízesblokkjaiban a vízcsapok, pissoárok, WC-k, mosdók, padlóösszefolyók, vízvételi helyek és egyéb felszerelések ellenőrzése, javítása
- Az épület szennyvízhálózatának ellenőrzése és tisztítása
- Az épület csapadékvíz csatornarendszerének ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Kültéri burkolatok javításai
- Beltéri burkolatok javításai
- Asztalos, lakatos és kőműves javítások igény szerint

Bleyer Jakab Német Nemzetiségi Általános Iskola – Gyógypedagógiai Intézményi Egysége

- Részleges tisztasági festés (osztálytermek, WC-k, folyosók)
- Elektromos dugaszoló aljzatok és kapcsolók ellenőrzése, tisztítása és cseréje
- Elhasználódott fényforrások cseréje
- Szünetmentes hálózat folyamatos ellenőrzése
- Az épület vízesblokkjaiban a vízcsapok, pissoárok, WC-k, mosdók, padlóösszefolyók, vízvételi helyek és egyéb felszerelések ellenőrzése, javítása
- Az épület szennyvízhálózatának ellenőrzése és tisztítása
- Az épület csapadékvíz csatornarendszerének ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Kültéri burkolatok javításai
- Beltéri burkolatok javításai
- Asztalos, lakatos és kőműves javítások igény szerint

Leopold Mozart Alapfokú Művészeti Iskola

- Elektromos dugaszoló aljzatok és kapcsolók ellenőrzése, tisztítása és cseréje
- Részleges tisztasági festés (osztálytermek, WC-k, folyosók)
- Elhasználódott fényforrások cseréje
- Szünetmentes hálózat folyamatos ellenőrzése



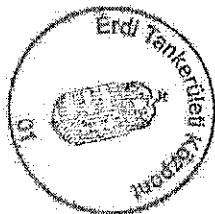
Érdi Tankerületi Központ

- Az épület vizesblokkjaiban a vízcsapok, pissoárok, WC-k, mosdók, padlóösszefolyók, vízvételi helyek és egyéb felszerelések ellenőrzése, javítása
- Az épület szennyvízhálózatának ellenőrzése és tisztítása
- Az épület csapadékvíz csatorna rendszerének ellenőrzése, tisztítása, javítása
- Kültéri burkolatok javításai
- Beltéri burkolatok javításai
- Asztalos, lakatos és kőműves javítások igény szerint

Selejtezés az átvétel óta eltelt idő rövidsége miatt nem tervezhető az intézményeknél. A selejtezéssel kapcsolatos információk jelen terv kiegészítéseként később kerül elkészítésre.

Érd, 2017. március 01.

Tisztelettel:



Sárközi Márta
Sárközi Márta
tankerületi igazgató