 Budaörs Város Önkormányzata	BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL Műszaki Ügyosztály, Városépítési Iroda Vagyongazdálkodási Osztály 2040 Budaörs, Szabadság út 134. www.budaors.hu
LX/ 17-54 /2017	Tel.: 06-23/447-861, FAX: 06-23/447-891

Érdi Tankerületi Központ

Sárközi Márta
igazgató részére

Érd,
Alispán u. 8/A
2030



Tárgy: tájékoztatás tulajdonosi
döntésről és egyeztetés
kezdeményezése

Tisztelt Igazgató Asszony!

2017. május 10-én kelt levelemben jeleztem Önnek, hogy a Budaörs Város Önkormányzata és az Érdi Tankerületi Központ között 2016. december 15. napján létrejött Vagyongazdálkodási Szerződés kapcsán, az Önök vagyongazdálkodásába került Budaörs Város Önkormányzat tulajdonát képező intézmények 2017-es felújítási, karbantartási, pótlási tervének ügyét Polgármester úr a Képviselő-testület elé terjeszti. A 2017. május 24. napján tartott ülésen alábbi döntés született:

„Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt az Érdi Tankerületi Központ ügyében, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos nem fogadja el az Érdi Tankerületi Központ Vagyongazdálkodási Szerződés 19. c. pontban előírt és vállalt 2017. évre vonatkozó „selejtezési, karbantartási, felújítási és pótlási tervet”, sem tartalmában, sem mértékében, különös tekintettel azért, mert semmilyen felújítást nem tartalmaz.
2. Budaörs Város Önkormányzata, mint tulajdonos felszólítja az Érdi Tankerületi Központot, hogy a Budaörs Város Önkormányzatával 2016. december 15-én kelt Vagyongazdálkodási Szerződés kapcsán vagyongazdálkodásba vett iskolaépületek és eszközök kapcsán a szerződésben vállalt karbantartási, pótlási és felújítási kötelezettségeinek - 2017. szeptember 1-ig időarányos mértékben és az Önkormányzatot képviselő, a Polgármester által kijelölt tárgyalóval /tárgyalókkal egyeztetve - tegyen eleget.
3. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó megállapodás elkészíttetésére, egyeztetésére és aláírására.
4. felkéri a Polgármestert, amennyiben 2017. június 1-ig nem jön létre megállapodás az Érdi Tankerületi Központ és Budaörs Város Önkormányzat között a Vagyongazdálkodási Szerződés alapján a vagyongazdálkodásba adott intézményi vagyon, 2017. évre vonatkozó szükséges karbantartási, pótlási és felújítási munkákra, akkor a szükséges jogi lépésekre vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé.”

Hivatkozva a nyári szünetig hátra lévő szűkös időkeretre és erre tekintettel, fenti határozatban megszabott rövid határidőre, ezúton javaslom, **hogy 2017. május 29-én 14.30-tól** tartsunk érdemi egyeztetést tárgyi ügyben.

Amennyiben Önnek is megfelel a tárgyalás helyszínéül a Budaörsi Polgármesteri Hivatal (2040 Budaörs, szabadság út 134.) épületének II. emelet 229. sz. tárgyalóját javaslom.

Amennyiben nem tud személyesen részt venni az egyeztetésen kérem, hogy az Érdi Tankerületi Központ nevében nyilatkozattételre jogosult, törvényes képviselőt vagy meghatalmazottat küldeni szíveskedjen, aki pénzügyi és műszaki kérdésekben érdemben tud nyilatkozni.

Kérem, hogy amennyiben valamilyen pénzügyi, műszaki javaslatuk már megfogalmazódott, akkor a tárgyalást megelőzően legalább néhány órával korábban azt küldjék meg részünkre (vagyon@budaors.hu e-mail címre), hogy ki tudjuk alakítani konkrét álláspontunkat

A tulajdonos részéről előzetesen is tájékoztatom, hogy az egyeztetés során kiindulópontnak tartalmilag az Önnek címzett, 2017. március 30-án, május 10-én kelt leveleimet és a fent idézett és hiteles kivonatként mellékletként csatolt 82/2017/V.24) ÖKT. sz. határozatot tekintjük.

Tisztelt Igazgató Asszony!

Köszönettel vettük Polgármester Úrnak címzett levelét.

A 2017. május 31-ei ellenőrzési időpontok helyett az alábbi időpontokat tudjuk javasolni:

1. számú Általános Iskola 2040 Budaörs, Hársfa utca 29.	2017. május 30. 12.00 órától 13.30 óráig
Herman Ottó Általános Iskola 2040 Budaörs, Ifjúság utca 6.	2017. május 30. 14.00 órától 15.30 óráig
Illyés Gyula Gimnázium és KSZKI 2040 Budaörs Szabadság út 162.	2017. május 30. 16.00-18.00 órától


Segítő közreműködését megköszönve:

Budaörs, 2014. május 25.

Tisztelettel:

Wittinghoff Tamás polgármesteri megbízásából




Lőrincz Mihály
Műszaki Ügyosztályvezető

Melléklet:

82/2017.(V.25.) ÖKT számú határozat