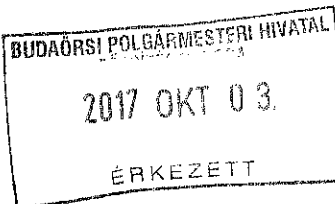
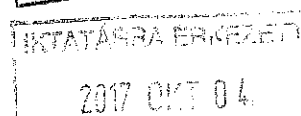
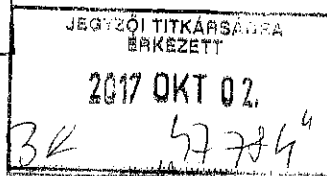


ly: XI-12
K3d - E210.

Budaörsi Önkormányzat
2040 Budaörs, Szabadság út 134.



2017 OKT. 02



Tisztelt dr. Bocsi István Jegyző Úr!

Alulírott **Volentér Gábor**, mint az **Inklass Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhely: 1075 Budapest, Nagy Diófa utca 5., Cg.: 01-09-194772, adószám: 25013573-2-42) ügyvezetője az alábbiak miatt fordulok Önhöz:

Társaságunk tulajdonát képezi a **Budaörs belterület 4028/5 és 4028/6 helyrajzi szám** alatt felvett, természetben a **2040 Budaörs, Kamaraerdei út 11.** szám alatt található ingatlan, amely a 24/2014. (IX. 29.) Önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉS.Z.) 44.§ (1) bekezdés értelmében a Gksz-1 kereskedelmi-szolgáltató besorolás alá tartozik.

Társaságunk a nevezett ingatlant ingatlan-bérbeadás útján hasznosítja. Ezen tevékenység a HÉS.Z. 4. függelékében felsorolt gazdasági tevékenységek keretében valósult illetve valósul meg. Az ingatlan ilyen módon történő további hasznosítása körében azonban igény mutatkozik rá, hogy a függelékben az érintett övezetre irányadó tevékenységek köre – a korábbi szabályozáshoz hasonlóan – bővüljön egyes ipari (Gip) tevékenységekkel, így különösen a fémmegmunkálással.

A fent előadottakra tekintettel, tisztelettel kérem Jegyző Urat, hogy a HÉS.Z. 4. függelékének a kért körben való bővítése érdekében a jogalkotási folyamat megindítása iránt intézkedni szíveskedjen.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban bármilyen kérdés, észrevétel merülne fel, úgy Társaságunk alábbi kapcsolattartója útján készséggel áll az Ön rendelkezésére.

Kapcsolattartó:

dr. Csapó Gábor

Kérelmünk kedvező elbírálásában bízva szíves intézkedését és együttműködését köszönöm.

Budapest, 2017. szeptember 27.

Tisztelettel:

Volentér Gábor

Volentér Gábor

ügyvezető
Inklass Kft.

Székhely: 1075 Budapest, Nagy Diófa utca 5.
Cégjegyzékszám: 01-09-194772
Adószám: 25013573-2-42
FHB (HUF): 18203033-06022694-40010015

2017 OKT 04.



20171002-1123-047784-1-00

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

---Alulírott Volentér Gábor

mint az Inklass Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1075 Budapest, Nagy Diófa utca 5., cégjegyzékszám: 01-09-194772) önálló képviseleti joggal rendelkező ügyvezetője, a céget akként jegyzem, hogy a cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve, rövidített neve alá nevemet önállóan írom az aláírási címpéldánynak megfelelően.-----

Volentér Gábor



Dr. Máté Viktor Közjegyzői Irodája

Dr. Máté Viktor közjegyző

e-mail: iroda@budapestkozjegyzo.hu

1065 Budapest Bajcsy-Zsilinszky út 61. IV. em. 4., tel: 1-920-0360, fax: 1-920-0369

Ügyszám: 11024/H/1808/2015.

---Tanúsítom Volentér Gábor

....., kit személyesen ismerek, ezen az idefűzött okiraton szereplő aláírásának valóságát.-----

---Az ügyfél nyilatkozik, hogy írni és olvasni tud, érti a magyar nyelvet, valamint a fenti okiratot annak tartalma ismeretében írja alá.-----

---Az ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLII. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság online ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. A közjegyzőhelyettes tájékoztatta továbbá a személyazonosság ellenőrzésével érintett felet az ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a 122. § (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

---Kelt Budapesten, 2015. (kettőezer-tizenötödik) év március hónap 30. (harmincadik) napján.



dr. Szenté Szabolcs
dr. Szenté Szabolcs
közjegyzőhelyettes

XI- 653-2/ 2017

Junghausz Timea

Feladó: Gábor Csapó <
Küldve: 2017. október 17. 11:08
Címzett: Junghausz Timea
Tárgy: Re: e-mail cím

Tisztelt Asszonyom!

Munkatársammal korábban folytatott, telefonon történt megbeszélésünkre hivatkozással ezúton tájékoztatom Önt, hogy az Inklass Kft. (Cg.:01-09-1947721075, székhely: Budapest, Nagy Diófa utca 5.) által előterjesztett HÉSZ függelék módosítás iránti kérelmet **változatlan tartalommal kívánom fenntartani**, és a kérelemben már előterjesztett "fémmegmunkálás" tevékenységen **túl további tevékenységgel nem kérjük kiegészíteni** a "kereskedelmi és szolgáltató" végezhető tevékenységek körét.

Erre tekintettel ezúton kérem Önöket, hogy kérelmünket az előterjesztett formában elbírálni, és annak helyt adni szíveskedjenek.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban bármilyen további kérdésük, észrevételük felmerül, úgy Dr. Csapó Gábor kollégámat szíveskedjenek megkeresni a telefonszámon, a kérelemben megadott e-mail elérhetőségén, továbbá Társaságunk jelen e-mail címen is készséggel áll rendelkezésükre.

Szíves intézkedésüket köszönjük.

Tisztelettel:

Volentér Gábor
ügyvezető

2017. október 17. 9:56 Junghausz Timea írta, <Junghausz.Timea@budaors.hu>:

Junghausz Timea

településrendezési ügyintéző

Budaörs Polgármesteri Hivatal

Főépítész iroda

2040 Budaörs, Szabadság út 134.

junghausz.timea@budaors.hu

06 23 880-419