

Ø elismerés, 4619,

Grone DUE

2017 MARCH 02.

10448/2017

Vagyongazdálkodási Csoportra  
érkezett

2017 FEBR 28.

Budaörs Város Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási Osztály

2040 Budaörs, Szabadság út 134.

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS	
Iktatva: 2017 MARCH 02.	
Szám: IX/176-1/2017	
Melléklet:	Ügyintéző: bent

Tisztelt Vagyongazdálkodási Osztály!

Alulírottak,  
Id. Kormos Csaba,  
Ifj. Kormos Csaba,  
Kormos Zoltán,

és

mint a BUDAÖRS

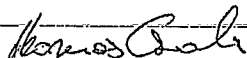
belterület, 8503 és 8504 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai, az ingatlanaink hasznosítása érdekében a következő ajánlatot tesszük az Önkormányzat, mint a szomszédos 8502/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére.

Telekalakítással területcserét szeretnénk végrehajtani oly módon, hogy az ingatlanaink Domb utca felőli részét megtartanánk, tulajdonjogilag megkapnánk hozzájuk a 8502/2 hrsz-ú ingatlan Domb utca felőli részét, ezekből a telekrészekből két telket alakítanánk ki, míg az Önkormányzat tulajdonjogilag megkapná a 8503 és 8504 hrsz-ú ingatlanaink Domb utcától távolabb eső, tartalékintézményi területként besorolt részét. Az új ingatlanok - Domb utcával és a Gimnázium területét jelentő 8457 hrsz-ú ingatlan telekhatárával megközelítőleg párhuzamos - határvonala, feltételezésünk szerint a 8505/2 és 8505/3, 8501/1 és 8501/2, valamint a 8499/2 és 8499/3 hrsz-ú ingatlanok közötti telekhatárok vonalába esne.

Nyilvánvalóan pontos kiméréssel lehetne megállapítani, hogy hány négyzetméterrel gyarapodna az Önkormányzat területe. A mi terhünkre, és az Önkormányzat javára kialakuló területi különbséget 48.000,-Ft/m<sup>2</sup>, azaz negyvennyolcezer forint / négyzetméter egységáron kívánjuk eladni az Önkormányzat részére.

Budaörs, 2017. február 28.

Tisztelettel:



Id. Kormos Csaba



Ifj. Kormos Csaba

Kormos Zoltán

tulajdonosok.



20170301-1404-010448-1-00