

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester**),
mint **Támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

NÉV:	Szabóné Szkíta Irén
SZÜLETÉSI NÉV:	
LAKCÍM:	
ÉDESANYJA NEVE:	
SZÜLETÉSI HELY:	
SZÜLETÉSI IDŐ:	
SZEM. IG. SZÁMA:	
ADÓAZONOSÍTÓ JELE:	
BANKSZÁMLA SZÁMA:	

mint **Támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**),a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 138/2016. (VI.22.) ÖKT számú határozata alapján az hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására kiírt pályázatán **Támogatott**, mint az ingatlan nyilvántartásban

	helyrajzi szám alatt nyilvántartott,
	cím alatti ingatlan
	tulajdoni hányadának

tulajdonjogával rendelkező magánszemély támogatást nyert. **Támogató** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 209/2016. (IX.19.) TFVB számú határozata szerint, a pályázatban előírt és jelen szerződésben rögzített feltételekkel bruttó

500.000,-	Ft, azaz
Ötszázezer,-	forint

viszsa nem térítendő támogatást nyújt **Támogatott** részére. **Támogatott** a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy a pályázata szerinti munkákat a pályázata, valamint a támogatási szerződés szerint maradéktalanul elvégzi.

- 2.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy **Támogató** **Támogatottnak** az alábbi támogatott tevékenység(ek)re nyújt vissza nem térítendő támogatást:

Kazáncsere

3.1. A támogatott pályázat részletes adatai:

A támogatott pályázat megvalósításának helye:	
A támogatott pályázattal érintett ingatlan helyrajzi száma:	
A támogatott pályázattal érintett lakás(ok) száma:	1
A megvalósítás tervezett kezdési időpontja:	2016. október
A megvalósítás tervezett befejezési időpontja:	2017. augusztus

3.2. A tervezett munkák pénzügyi adatai:

A támogatott pályázat szerinti tervezett munkák teljes költsége:	1.100.000,-	Ft
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	1.100.000,-	Ft
Támogatott saját forrásának összege:	600.000,-	Ft

3.3. A támogatás a támogatott tevékenységek szerinti munkák költségeit tartalmazhatja, valamint az ÁFA-t, amennyiben **Támogatott** ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

3.4. A lakóépületben lévő, nem lakáscélú ingatlanok – például üzlet, iroda – tekintetében támogatás nem vehető igénybe.

3.5. A támogatott tevékenységek szerinti munkák részletes leírását a **Támogatott** pályázata, illetve az annak mellékleteként benyújtott műszaki specifikáció tartalmazza.

3.6. **Támogató** részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Kapcsolattartó:

név:	dr. Juhász Ágnes
telefonszám:	(23) 447-882
emailcím:	drjuhasz.agnes@budaors.hu

Műszaki ellenőr:

név:	Csernusné Gáspár Csilla
telefonszám:	(23) 447-421
emailcím:	csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Teljesítésigazoló:

név:	dr. Benis Péter, vagyongazdálkodási osztályvezető
------	---

3.7. Ha **Támogatottnak** a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, azok megfizetésére **Támogatott** köteles, az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.

3.8. Ha **Támogatottnak** a kivitelezéskor jelentkező költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a támogatás összege ezzel arányosan csökkentésre kerül. A **Támogató** által nyújtott támogatási összeg a számlák összegének 50 %-a, de maximum a megítélt támogatás összege.

4.) Támogatott kötelezettségei

4.1. **Támogatott** kijelenti, hogy a 3.2. pontban rögzített saját forrással rendelkezik.

4.2. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. és a 3.5. pontban szereplő, támogatott tevékenységek szerinti munkákat szakszerűen, az érvényben lévő jogszabályok és műszaki szabványok, gyártói alkalmazástechnikai utasítások szerint, első osztályú minőségben elvégezteti, amelynek keretében:

a.) Amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket saját költségén beszerzi (támogatott tevékenységek szerinti munka jellegének és az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően pl.: építéshatósági, közműszolgáltatói, kéményseprő... stb. engedélyek).

b.) A támogatott tevékenységek megvalósítására szerződést köt arra szakmailag jogosult vállalkozóval.

Kab 11

(11)

- 4.3. A támogatott projekt megvalósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap áll rendelkezésre. Ezen az időn belül kell a támogatási szerződés szerinti munkákat teljes körűen megvalósítani, valamint az erről szóló elszámolási kérelmet az Önkormányzathoz benyújtani.

5.) **A Támogatás folyósítása, ellenőrzés**

- 5.1. **Támogatott** a beruházás finanszírozására köteles először a saját forrását felhasználni és a felhasználás tényét **Támogató** felé igazolni.

- 5.2. **Támogatott** a támogatott tevékenységek teljesítését követően elszámolási kérelmet nyújt be **Támogató** részére. Az elszámolási kérelem

a) **Támogatott** rövid beszámolóját tartalmazza, amely a támogatott tevékenységek megvalósításáról és a támogatás felhasználásáról szól, valamint

b) mellékletét képezik a megvalósulást igazoló dokumentumok: kivitelezői nyilatkozat, amennyiben van, műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyve, valamint a beruházás **Támogatott** nevére szóló számláinak fénymásolatai.

- 5.3. Az elszámolási kérelem elfogadását követően **Támogató** megbízza 10 munkanapon belül helyszíni ellenőrzést tart, amely során jegyzőkönyvben rögzíti a szerződés szerinti teljesítést.

A helyszíni ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok által előírt esetekben **Támogatott** köteles bemutatni:

- a) a szükséges és beszerzett engedélyeket,
- b) felelős műszaki vezetői / szakkivitelezői nyilatkozatot,
- c) a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek műszaki alkalmassági bizonylatait.

- 5.4. A támogatás folyósítására a helyszíni ellenőrzést követő 30 napon belül, **Támogatott** fentiekben rögzített bankszámlájára történő átutalással kerül sor, amennyiben az elszámolási kérelem és a helyszíni bejárás tapasztaltak alapján a teljesítés a támogatási szerződésnek megfelelő.

6.) **A szerződésszegés jogkövetkezményei**

Pályázó a támogatást kizárólag a támogatási szerződés szerinti tevékenységek megvalósítására használhatja fel. Amennyiben a pályázó a támogatást nem megfelelően használta fel, vagy az Önkormányzat engedélye nélkül tér el a pályázatban közölt műszaki tartalomtól, a támogatási szerződés megszűnik.

6.1. **Támogató** jogosult a szerződéstől elállni, ha:

- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott,
- **Támogatott** a pályázatban rögzített munkákat a jelen szerződés aláírását követő 12 hónapon belül nem végzi el,
- az 5.3. pontban rögzített ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy **Támogatott** a kivitelezés során a pályázati anyagában közölt műszaki tartalomtól a **Támogató** hozzájárulása nélkül eltért.

- 7.) **Támogatott** a támogatás teljes összegét az erről szóló értesítést követő 8 napon belül köteles **Támogató**nak a fejlécen rögzített számlaszámra visszafizetni, amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott.

8.) **Támogatott** jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a.) nincs az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele;
- b.) nincs köztartozása;
- c.) az Áht. 48/B. §-ában meghatározott kizáró okok vele szemben nem állnak fenn;

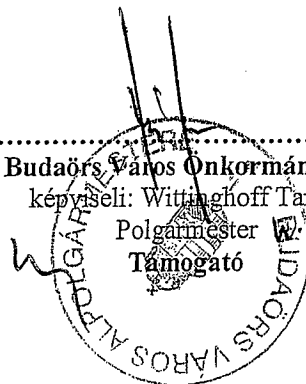
- d.) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában rögzített kizáró okok esetében nem állnak fenn;
- e.) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül a Támogatót tájékoztatja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizeti;
- f.) a támogatással kapcsolatos, különösen az elszámolási kérelem szerinti iratokat 10 évig köteles teljes körűen megőrizni, erre vonatkozó felhívás esetén bemutatni.
- 9.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére **Szerződő Felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
- 10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

2016 OKT 21.
Budaörs,

.....
Szabóné Szkíta Irén
Támogatott

Budaörs,2016. OKT. 19.....

.....
Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Wittlinghoff Tamás
Polgármester
Támogató



Pénzügyi ellenjegyző:

.....
2016 OKT 18.

Robb 1

W

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester**),
mint Támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

NÉV:	Jutasi Gábor
SZÜLETÉSI NÉV:	
LAKCÍM:	
ÉDESANYJA NEVE:	
SZÜLETÉSI HELY:	
SZÜLETÉSI IDŐ:	
SZEM. IG. SZÁMA:	
ADÓAZONOSÍTÓ JELE:	
BANKSZÁMLA SZÁMA:	

mint Támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**),a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 138/2016. (VI.22.) ÖKT számú határozata alapján az hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására kiírt pályázatán **Támogatott**, mint az ingatlan nyilvántartásban

	helyrajzi szám alatt nyilvántartott,
	cím alatti ingatlan
	tulajdoni hányadának

tulajdonjogával rendelkező magánszemély támogatást nyert. **Támogató** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 209/2016. (IX.19.) TFVB számú határozata szerint, a pályázatban előírt és jelen szerződésben rögzített feltételekkel bruttó

500.000,-	Ft, azaz
Ötszázezer,-	forint

vissza nem térítendő támogatást nyújt **Támogatott** részére. **Támogatott** a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy a pályázata szerinti munkákat a pályázata, valamint a támogatási szerződés szerint maradéktalanul elvégzi.

- 2.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy **Támogató** **Támogatottnak** az alábbi támogatott tevékenység(ek)re nyújt vissza nem térítendő támogatást:

Homlokzati hőszigetelés.

1 példányt a mai napon átvettem

3.1. A támogatott pályázat részletes adatai:

A támogatott pályázat megvalósításának helye:	
A támogatott pályázattal érintett ingatlan helyrajzi száma:	
A támogatott pályázattal érintett lakás(ok) száma:	1
A megvalósítás tervezett kezdési időpontja:	2016. október
A megvalósítás tervezett befejezési időpontja:	2016. november

3.2. A tervezett munkák pénzügyi adatai:

A támogatott pályázat szerinti tervezett munkák teljes költsége:	1.266.560,-	Ft
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	1.266.560,-	Ft
Támogatott saját forrásának összege:	766.560,-	Ft

- 3.3. A támogatás a támogatott tevékenységek szerinti munkák költségeit tartalmazhatja, valamint az ÁFA-t, amennyiben **Támogatott** ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
- 3.4. A lakóépületben lévő, nem lakáscélú ingatlanok – például üzlet, iroda – tekintetében támogatás nem vehető igénybe.
- 3.5. A támogatott tevékenységek szerinti munkák részletes leírását a **Támogatott** pályázata, illetve az annak mellékleteként benyújtott műszaki specifikáció tartalmazza.
- 3.6. **Támogató** részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Kapcsolattartó:

név:	dr. Juhász Ágnes
telefonszám:	(23) 447-882
emailcím:	drjuhasz.agnes@budaors.hu

Műszaki ellenőr:

név:	Csernusné Gáspár Csilla
telefonszám:	(23) 447-421
emailcím:	csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Teljesítésigazoló:

név:	dr. Benis Péter, vagyongazdálkodási osztályvezető
------	---

- 3.7. Ha **Támogatottnak** a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, azok megfizetésére **Támogatott** köteles, az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.
- 3.8. Ha **Támogatottnak** a kivitelezéskor jelentkező költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a támogatás összege ezzel arányosan csökkentésre kerül. A **Támogató** által nyújtott támogatási összeg a számlák összegének 50 %-a, de maximum a megítélt támogatás összege.
- 4.) **Támogatott kötelezettségei**
- 4.1. **Támogatott** kijelenti, hogy a 3.2. pontban rögzített saját forrással rendelkezik.
- 4.2. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. és a 3.5. pontban szereplő, támogatott tevékenységek szerinti munkákat szakszerűen, az érvényben lévő jogszabályok és műszaki szabványok, gyártói alkalmazástechnikai utasítások szerint, első osztályú minőségben elvégezteti, amelynek keretében:
- Amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket saját költségén beszerzi (támogatott tevékenységek szerinti munka jellegének és az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően pl.: építéshatósági, közműszolgáltatási, kéményseprő... stb. engedélyek).
 - A támogatott tevékenységek megvalósítására szerződést köt arra szakmailag jogosult vállalkozóval.

- 4.3. A támogatott projekt megvalósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap áll rendelkezésre. Ezen az időn belül kell a támogatási szerződés szerinti munkákat teljes körűen megvalósítani, valamint az erről szóló elszámolási kérelmet az Önkormányzathoz benyújtani.
- 5.) **A Támogatás folyósítása, ellenőrzés**
- 5.1. **Támogatott** a beruházás finanszírozására köteles először a saját forrását felhasználni és a felhasználás tényét **Támogató** felé igazolni.
- 5.2. Támogatott a támogatott tevékenységek teljesítését követően elszámolási kérelmet nyújt be **Támogató** részére. Az elszámolási kérelem
- a) Támogatott rövid beszámolóját tartalmazza, amely a támogatott tevékenységek megvalósításáról és a támogatás felhasználásáról szól, valamint
 - b) mellékletét képezik a megvalósulást igazoló dokumentumok: kivitelezői nyilatkozat, amennyiben van, műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyve, valamint a beruházás **Támogatott** nevére szóló számláinak fénymásolatai.
- 5.3. Az elszámolási kérelem elfogadását követően **Támogató** megbízottja 10 munkanapon belül helyszíni ellenőrzést tart, amely során jegyzőkönyvben rögzíti a szerződés szerinti teljesítést.
- A helyszíni ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok által előírt esetekben **Támogatott** köteles bemutatni:
- a) a szükséges és beszerzett engedélyeket,
 - b) felelős műszaki vezetői / szakkivitelezői nyilatkozatot,
 - c) a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek műszaki alkalmassági bizonylatait.
- 5.4. A támogatás folyósítására a helyszíni ellenőrzést követő 30 napon belül, **Támogatott** fentiekben rögzített bankszámlájára történő átutalással kerül sor, amennyiben az elszámolási kérelem és a helyszíni bejárason tapasztaltak alapján a teljesítés a támogatási szerződésnek megfelelő.
- 6.) **A szerződésszegés jogkövetkezményei**
- Pályázó a támogatást kizárólag a támogatási szerződés szerinti tevékenységek megvalósítására használhatja fel. Amennyiben a pályázó a támogatást nem megfelelően használta fel, vagy az Önkormányzat engedélye nélkül tér el a pályázatban közölt műszaki tartalomtól, a támogatási szerződés megszűnik.
- 6.1. **Támogató** jogosult a szerződéstől elállni, ha:
- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott,
 - **Támogatott** a pályázatban rögzített munkákat a jelen szerződés aláírását követő 12 hónapon belül nem végzi el,
 - az 5.3. pontban rögzített ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy **Támogatott** a kivitelezés során a pályázati anyagában közölt műszaki tartalomtól a **Támogató** hozzájárulása nélkül eltért.
- 7.) **Támogatott** a támogatás teljes összegét az erről szóló értesítést követő 8 napon belül köteles **Támogató**nak a fejlécben rögzített számlaszámra visszafizetni, amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott.
- 8.) **Támogatott** jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- a) nincs az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele;
 - b) nincs köztartozása;
 - c) az Áht. 48/B. §-ában meghatározott kizáró okok vele szemben nem állnak fenn;

- d.) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában rögzített kizáró okok esetében nem állnak fenn;
- e.) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül a Támogatót tájékoztatja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizeti;
- f.) a támogatással kapcsolatos, különösen az elszámolási kérelem szerinti iratokat 10 évig köteles teljes körűen megőrizni, erre vonatkozó felhívás esetén bemutatni.
- 9.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére **Szerződő Felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
- 10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

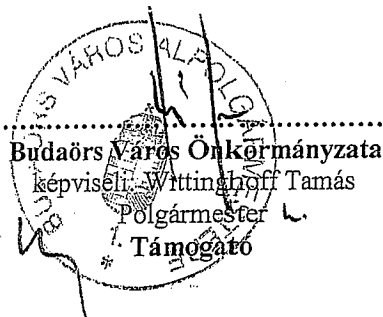
2016 OKT 24.

Budaörs,

.....
Jutasi Gábor
Támogatott

2016 OKT 2 J.

Budaörs,



Pénzügyi ellenjegyző:

.....
2016. 10. 18.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: **Wittinghoff Tamás** polgármester),
mint **Támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

NÉV:	Bozsó Ottilia
SZÜLETÉSI NÉV:	
LAKCÍM:	
ÉDESANYJA NEVE:	
SZÜLETÉSI HELY:	
SZÜLETÉSI IDŐ:	
SZEM. IG. SZÁMA:	
ADÓAZONOSÍTÓ JELE:	
BANKSZÁMLA SZÁMA:	

mint **Támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**),

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 138/2016. (VI.22.) ÖKT számú határozata alapján az hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására kiírt pályázatán **Támogatott**, mint az ingatlan nyilvántartásban

	helyrajzi szám alatt nyilvántartott,
	cím alatti ingatlan
	tulajdoni hányadának

tulajdonjogával rendelkező magánszemély támogatást nyert. **Támogató** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 209/2016. (IX.19.) TFVB számú határozata szerint, a pályázatban előírt és jelen szerződésben rögzített feltételekkel bruttó

500.000,-	Ft, azaz
Ötszázezer,-	forint

vissza nem térítendő támogatást nyújt **Támogatott** részére. **Támogatott** a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy a pályázata szerinti munkákat a pályázata, valamint a támogatási szerződés szerint maradéktalanul elvégzi.

- Szerződő Felek** rögzítik, hogy **Támogató** **Támogatottnak** az alábbi támogatott tevékenység(ek)re nyújt vissza nem térítendő támogatást:

kazáncsere

3.1. A támogatott pályázat részletes adatai:

A támogatott pályázat megvalósításának helye:	
A támogatott pályázattal érintett ingatlan helyrajzi száma:	
A támogatott pályázattal érintett lakás(ok) száma:	1
A megvalósítás tervezett kezdési időpontja:	2017. április
A megvalósítás tervezett befejezési időpontja:	2017. április

3.2. A tervezett munkák pénzügyi adatai:

A támogatott pályázat szerinti tervezett munkák teljes költsége:	1.576.000,-	Ft
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	1.000.000,-	Ft
Támogatott saját forrásának összege:	1.076.000,-	Ft

- 3.3. A támogatás a támogatott tevékenységek szerinti munkák költségeit tartalmazhatja, valamint az ÁFA-t, amennyiben **Támogatott** ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
- 3.4. A lakóépületben lévő, nem lakáscélú ingatlanok – például üzlet, iroda – tekintetében támogatás nem vehető igénybe.
- 3.5. A támogatott tevékenységek szerinti munkák részletes leírását a **Támogatott** pályázata, illetve az annak mellékleteként benyújtott műszaki specifikáció tartalmazza.
- 3.6. **Támogató** részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Kapcsolattartó:

név:	dr. Juhász Ágnes
telefonszám:	(23) 447-882
emailcím:	drjuhasz.agnes@budaors.hu

Műszaki ellenőr:

név:	Csernusné Gáspár Csilla
telefonszám:	(23) 447-421
emailcím:	csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Teljesítésigazoló:

név:	dr. Benis Péter, vagyongazdálkodási osztályvezető
------	---

- 3.7. Ha **Támogatottnak** a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, azok megfizetésére **Támogatott** köteles, az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.
- 3.8. Ha **Támogatottnak** a kivitelezéskor jelentkező költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a támogatás összege ezzel arányosan csökkentésre kerül. A **Támogató** által nyújtott támogatási összeg a számlák összegének 50 %-a, de maximum a megítélt támogatás összege.

4.) Támogatott kötelezettségei

- 4.1. **Támogatott** kijelenti, hogy a 3.2. pontban rögzített saját forrással rendelkezik.

- 4.2. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. és a 3.5. pontban szereplő, támogatott tevékenységek szerinti munkákat szakszerűen, az érvényben lévő jogszabályok és műszaki szabványok, gyártói alkalmazástechnikai utasítások szerint, első osztályú minőségben elvégezteti, amelynek keretében:

- Amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket saját költségén beszerzi (támogatott tevékenységek szerinti munka jellegének és az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően pl.: építéshatósági, közműszolgáltatói, kéményseprő... stb. engedélyek).
- A támogatott tevékenységek megvalósítására szerződést köt arra szakmailag jogosult vállalkozóval.

- 4.3. A támogatott projekt megvalósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap áll rendelkezésre. Ezen az időn belül kell a támogatási szerződés szerinti munkákat teljes körűen megvalósítani, valamint az erről szóló elszámolási kérelmet az Önkormányzathoz benyújtani.
- 5.) **A Támogatás folyósítása, ellenőrzés**
- 5.1. **Támogatott** a beruházás finanszírozására köteles először a saját forrását felhasználni és a felhasználás tényét **Támogató** felé igazolni.
- 5.2. **Támogatott** a támogatott tevékenységek teljesítését követően elszámolási kérelmet nyújt be **Támogató** részére. Az elszámolási kérelem
- a) **Támogatott** rövid beszámolóját tartalmazza, amely a támogatott tevékenységek megvalósításáról és a támogatás felhasználásáról szól, valamint
 - b) mellékletét képezik a megvalósulást igazoló dokumentumok: kivitelezői nyilatkozat, amennyiben van, műszaki átadás- átvételi eljárás jegyzőkönyve, valamint a beruházás **Támogatott** nevére szóló számláinak fénymásolatai.
- 5.3. Az elszámolási kérelem elfogadását követően **Támogató** megbízottja 10 munkanapon belül helyszíni ellenőrzést tart, amely során jegyzőkönyvben rögzíti a szerződés szerinti teljesítést.
- A helyszíni ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok által előírt esetekben **Támogatott** köteles bemutatni:
- a) a szükséges és beszerzett engedélyeket,
 - b) felelős műszaki vezetői / szakki vitelezői nyilatkozatot,
 - c) a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek műszaki alkalmassági bizonylatait.
- 5.4. A támogatás folyósítására a helyszíni ellenőrzést követő 30 napon belül, **Támogatott** fentiekben rögzített bankszámlájára történő átutalással kerül sor, amennyiben az elszámolási kérelem és a helyszíni bejárás tapasztaltak alapján a teljesítés a támogatási szerződésnek megfelelő.
- 6.) **A szerződésszegés jogkövetkezményei**
- Pályázó a támogatást kizárólag a támogatási szerződés szerinti tevékenységek megvalósítására használhatja fel. Amennyiben a pályázó a támogatást nem megfelelően használta fel, vagy az Önkormányzat engedélye nélkül tér el a pályázatban közölt műszaki tartalomtól, a támogatási szerződés megszűnik.
- 6.1. **Támogató** jogosult a szerződéstől elállni, ha:
- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott,
 - **Támogatott** a pályázatban rögzített munkákat a jelen szerződés aláírását követő 12 hónapon belül nem végzi el,
 - az 5.3. pontban rögzített ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy **Támogatott** a kivitelezés során a pályázati anyagában közölt műszaki tartalomtól a **Támogató** hozzájárulása nélkül eltért.
- 7.) **Támogatott** a támogatás teljes összegét az erről szóló értesítést követő 8 napon belül köteles **Támogató**nak a fejlécen rögzített számlaszámra visszafizetni, amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott.
- 8.) **Támogatott** jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- a.) nincs az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele;
 - b.) nincs köztartozása;
 - c.) az Áht. 48/B. §-ában meghatározott kizáró okok vele szemben nem állnak fenn;

- d.) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában rögzített kizáró okok esetében nem állnak fenn;
- e.) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül a Támogatót tájékoztatja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizeti;
- f.) a támogatással kapcsolatos, különösen az elszámolási kérelem szerinti iratokat 10 évig köteles teljes körűen megőrizni, erre vonatkozó felhívás esetén bemutatni.
- 9.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére **Szerződő Felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
- 10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs, **2016 OKT 25.**

Budaörs, **2016 OKT 19.**

.....
Bozsó Ottilia
Támogatott

.....
Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Wittinyó Tamás
Polgármester
Támogató

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
2016 OKT 18.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: **Wittinghoff Tamás** polgármester),
mint **Támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

NÉV:	Demszki Anna
SZÜLETÉSI NÉV:	
LAKCÍM:	
ÉDESANYJA NEVE:	
SZÜLETÉSI HELY:	
SZÜLETÉSI IDŐ:	
SZEM. IG. SZÁMA:	
ADÓAZONOSÍTÓ JELE:	
BANKSZÁMLA SZÁMA:	

mint **Támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**),

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 259/2016. (XI.16.) ÖKT számú határozata alapján az hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására kiírt pályázatán **Támogatott**, mint az ingatlan nyilvántartásban

	helyrajzi szám alatt nyilvántartott,
	cím alatti ingatlan
	tulajdoni hányadának

tulajdonjogával rendelkező magánszemély támogatást nyert. **Támogató** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 272/2016. (XII.19.) TFVB számú határozata szerint, a pályázatban előírt és jelen szerződésben rögzített feltételekkel bruttó

500.000,-	Ft, azaz
Ötszázezer	forint

vissza nem térítendő támogatást nyújt **Támogatott** részére. **Támogatott** a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy a pályázata szerinti munkákat a pályázata, valamint a támogatási szerződés szerint maradéktalanul elvégzi.

- 2.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy **Támogató** **Támogatottnak** az alábbi támogatott tevékenység(ek)re nyújt vissza nem térítendő támogatást:

külső falszigetelés

hgy L

3.1. A támogatott pályázat részletes adatai:

A támogatott pályázat megvalósításának helye:	
A támogatott pályázattal érintett ingatlan helyrajzi száma:	
A támogatott pályázattal érintett lakás(ok) száma:	1
A megvalósítás tervezett kezdési időpontja:	2017. március
A megvalósítás tervezett befejezési időpontja:	2017. április

3.2. A tervezett munkák pénzügyi adatai:

A támogatott pályázat szerinti tervezett munkák teljes költsége:	1.931.160,-	Ft
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	1.931.160,-	Ft
Támogatott saját forrásának összege:	1.431.160,-	Ft

3.3. A támogatás a támogatott tevékenységek szerinti munkák költségeit tartalmazhatja, valamint az ÁFA-t, amennyiben Támogatott ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

3.4. A lakóépületben lévő, nem lakáscélú ingatlanok – például üzlet, iroda – tekintetében támogatás nem vehető igénybe.

3.5. A támogatott tevékenységek szerinti munkák részletes leírását a Támogatott pályázata, illetve az annak mellékleteként benyújtott műszaki specifikáció tartalmazza.

3.6. Támogató részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Kapcsolattartó:

név:	Abonyi Krisztina
telefonszám:	(23)-447-865
emailcím:	abonyi.krisztina@budaors.hu

Műszaki ellenőr:

név:	Csernusné Gáspár Csilla
telefonszám:	(23)-880 421
emailcím:	csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Teljesítésigazoló:

név:	dr. Benis Péter, vagyongazdálkodási osztályvezető
------	---

3.7. Ha Támogatottnak a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, azok megfizetésére Támogatott köteles, az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.

3.8. Amennyiben a beruházás megvalósítása során a beruházás költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a támogatás összege ezzel arányosan csökkentésre kerül feltéve, ha a beruházás költségeinek csökkentése eredményeképpen a saját forrás összege az 500.000,- Ft-ot, vagy társasházak esetében az 1.000.000 Ft-ot nem éri el.

4.) Támogatott kötelezettségei

4.1. Támogatott kijelenti, hogy a 3.2. pontban rögzített saját forrással rendelkezik.

4.2. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. és a 3.5. pontban szereplő, támogatott tevékenységek szerinti munkákat szakszerűen, az érvényben lévő jogszabályok és műszaki szabványok, gyártói alkalmazástechnikai utasítások szerint, első osztályú minőségben elvégzetteti, amelynek keretében:

a.) Amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket saját költségén beszerzi (támogatott tevékenységek szerinti munka jellegének és az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően pl.: építéshatósági, közműszolgáltatói, kéményseprő... stb. engedélyek).

- b.) A támogatott tevékenységek megvalósítására szerződést köt arra szakmailag jogosult vállalkozóval.
- 4.3. A támogatott projekt megvalósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap áll rendelkezésre. Ezen az időn belül kell a támogatási szerződés szerinti munkákat teljes körűen megvalósítani, valamint az erről szóló elszámolási kérelmet az Önkormányzathoz benyújtani.
- 5.) A Támogatás folyósítása, ellenőrzés
- 5.1. Támogatott a beruházás finanszírozására köteles először a saját forrását felhasználni és a felhasználás tényét **Támogató** felé igazolni.
- 5.2. Támogatott a támogatott tevékenységek teljesítését követően elszámolási kérelmet nyújt be **Támogató** részére. Az elszámolási kérelem
- a) Támogatott rövid beszámolóját tartalmazza, amely a támogatott tevékenységek megvalósításáról és a támogatás felhasználásáról szól, valamint
 - b) mellékletét képezik a megvalósulást igazoló dokumentumok: kivitelezői nyilatkozat, amennyiben van, műszaki átadás- átvételi eljárás jegyzőkönyve, valamint a beruházás **Támogatott** nevére szóló számláinak fénymásolatai.
- 5.3. Az elszámolási kérelem elfogadását követően **Támogató** megbízottja 10 munkanapon belül helyszíni ellenőrzést tart, amely során jegyzőkönyvben rögzíti a szerződés szerinti teljesítést.
- A helyszíni ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok által előírt esetekben **Támogatott** köteles bemutatni:
- a) a szükséges és beszerzett engedélyeket,
 - b) felelős műszaki vezetői / szakkivitelezői nyilatkozatot,
 - c) a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek műszaki alkalmassági bizonylatait.
- 5.4. A támogatás folyósítására a helyszíni ellenőrzést követő 30 napon belül, **Támogatott** fentiekben rögzített bankszámlájára történő átutalással kerül sor, amennyiben az elszámolási kérelem és a helyszíni bejárásen tapasztaltak alapján a teljesítés a támogatási szerződésnek megfelelő.
- 6.) A szerződésszegés jogkövetkezményei
- Pályázó a támogatást kizárólag a támogatási szerződés szerinti tevékenységek megvalósítására használhatja fel. Amennyiben a pályázó a támogatást nem megfelelően használta fel, vagy az Önkormányzat engedélye nélkül tér el a pályázatban közölt műszaki tartalomtól, a támogatási szerződés megszűnik.
- 6.1. **Támogató** jogosult a szerződéstől elállni, ha:
- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott,
 - **Támogatott** a pályázatban rögzített munkákat a jelen szerződés aláírását követő 12 hónapon belül nem végzi el,
 - az 5.3. pontban rögzített ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy **Támogatott** a kivitelezés során a pályázati anyagában közölt műszaki tartalomtól a **Támogató** hozzájárulása nélkül eltért.
- 7.) **Támogatott** a támogatás teljes összegét az erről szóló értesítést követő 8 napon belül köteles **Támogató**nak a fejlécben rögzített számlaszámra visszafizetni, amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott.
- 8.) **Támogatott** jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- a.) nincs az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele;
 - b.) nincs köztartozása;

- c.) az Áht. 48/B. §-ában meghatározott kizáró okok vele szemben nem állnak fenn;
- d.) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában rögzített kizáró okok esetében nem állnak fenn;
- e.) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül a Támogatót tájékoztatja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizeti;
- f.) a támogatással kapcsolatos, különösen az elszámolási kérelem szerinti iratokat 10 évig köteles teljes körűen megőrizni, erre vonatkozó felhívás esetén bemutatni.
- 9.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére **Szerződő Felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
- 10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs,2017. JAN. 05.....

Budaörs,

.....
Demszki Anna
Támogatott

.....
Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Wittlinghoff Tamás

Polgármester

Támogató

2016-DEC 29.

Támogató részéről pénzügyi ellenjegyző:

.....
Kollár Edina