

 Budaörs Város Önkormányzata	BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL FŐÉPÍTÉSZI IRODA 2040 Budaörs, Szabadság út 134. www.budaors.hu foepitesz@budaors.hu
Ügyiratszám: XI-200/20/2017 Ügyintéző: Junghausz Tímea	Tel./Fax: 06-23/447-989

FELJEGYZÉS

A Jobbik Magyarországért Mozgalom
 „Budaörs 4148 hrsz.-ú magántulajdonban lévő ingatlan átsorolása
 Budaörs Város Településszerkezeti Tervében”
 című előterjesztéséhez

Az előterjesztés határozati javaslata „azonnali” átsorolást tükröz. Ehhez képest a 314/2012 sz. Kormányrendelet nagyon szigorú előírásokkal rögzíti a településrendezési eszközök módosításának eljárását, ebben számos államigazgatási szervnek, partnernek a részvételét kell biztosítani, tervezői megbízást adni arra jogosult településtervezőnek. Így jelen előterjesztés határozati javaslata csak arról szólhat, hogy „a KT felkéri a polgármestert, hogy e célból indítsa el a TSZT módosítási eljárását, ill. erre vonatkozóan felhatalmazza tervezői, felhasználói szerződés megkötésére...”

Szakmailag egyébként 1 db. ingatlan átsorolása - mely komoly közlekedés-fejlesztési célra van egyelőre fenntartva - nem szerencsés, ehhez a TSZT közlekedési, infrastrukturális rendszerét is illene felülvizsgálni, mely kiterjed az autópálya kapcsolatokra, a szervízút nyomvonalára, Szilvás területének feltárására.

Budaörs, 2017. november 30.

Tisztelettel:



Csík Edina
főépítész