

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester** vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakörnyéki Földhivatalhoz 50125/2/2014. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány valamint az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 6/2014. sz. utasítás alapján **Biró Gyula alpolgármester**), mint **Támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről **Dohány Zsuzsanna** (születési neve: _____ anyja neve: _____
; születési helye és ideje: _____; szig. száma: _____
adóazonosító jele: _____; lakcím: _____), mint **Támogatott**, (a továbbiakban **Támogatott**),

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- 1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy „*A hagyományos technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására*” kiírt helyi pályázat keretében a Képviselő-testület Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 60/2014.(IV.08.) TFVB számú határozata alapján közöttük 2014. május 9. napján támogatási szerződés jött létre, a 2040 Budaörs, Domb u. 14. szám alatti ingatlanon kazáncsere támogatására (a továbbiakban: Alapszerződés).
- 2.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 54/2017.(IV.26.) ÖKT számú határozatában úgy döntött, hogy hozzájárul az Alapszerződés szerinti teljesítési határidő 2017. december 31. napjáig történő hosszabbításához azzal, hogy amennyiben a munkák elvégzése, illetve az elszámoláshoz szükséges dokumentumok benyújtása 2017. december 31. napjáig nem valósul meg, a **Támogató** - a szerződés 6.1. pontja alapján - eláll a támogatási szerződéstől.
- 3.) **Szerződő Felek** közös megegyezéssel rögzítik, hogy a 2.) pontban hivatkozott 54/2017.(IV.26.) ÖKT számú határozat alapján az Alapszerződés 6.1. pontjában rögzített teljesítési, illetve elszámolási határidő: 2017. december 31.
- 4.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett részeiben változatlan tartalommal hatályban marad, s jelen módosítás az aláírását követően az Alapszerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 5.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a fenti szerződés-módosítást a felek annak elolvasása és kölcsönös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján, jóváhagyólag aláírták.

6.) Jelen szerződés a **Szerződő Felek** által történő aláírásának napján lép hatályba.

Budaörs, 2017. 11. 30.

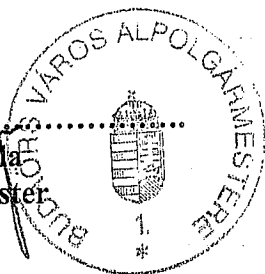
Budaörs, 2017. 11. 30.

Budaörs Város Önkormányzat
Képviseli: Wittinghoff Tamás
polgármester
Támogató

Dohány Zsuzsanna
Támogatott

akadályoztatása esetén helyette:

Biró Gyula
alpolgármester



Pénzügyi ellenjegyző: *B. ...*

dátum: 2017. 11. 27.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; számlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester), mint Támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről

Dohány Zsuzsanna (sz.: , születési hely, idő: ; anyja neve: , szig.sz.: , adóazonosító jele: ; lakcím: ,), mint Támogatott (a továbbiakban: Támogatott),

a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2013. (III.01.) önkormányzati rendelete alapján „A hagyományos technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására” kiírt pályázaton Támogatott, mint a 2040 Budaörs, Domb utca 14. szám alatti családi ház 1/2 tulajdoni hányadának tulajdonjogával rendelkező magánszemély támogatást nyert. Támogató Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 60/2014.(IV.08.) TFVB számú határozata szerint, a pályázatban előírt és jelen szerződésben rögzített feltételekkel 250.000 Ft, azaz Kettőszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt Támogatott részére.
- 2.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Támogató Támogatottnak az alábbi munkára nyújt vissza nem térítendő támogatást:
 - Kazáncsere.
- 3.) A támogatott pályázat részletes adatai:
 - 3.1. a.) A támogatott pályázat megvalósításának helye:
 - b.) A támogatott pályázattal érintett ingatlan helyrajzi száma:
 - c.) A támogatott pályázattal érintett lakás(ok) száma: 1 db
 - d.) A megvalósítás tervezett kezdési időpontja: 2014. május 20.
 - e.) A megvalósítás tervezett befejezési időpontja: 2014. június 20.
 - 3.2. A támogatott pályázat tervezett teljes költsége: 425.450 Ft, azaz Négyszázhuszonötezer-négyszázötven forint.
 - 3.2.1. A támogatás szempontjából a pályázat az alábbi költségeket tartalmazhatja:
 - a.) a kivitelezés költségeit,
 - b.) az Áfa-t, amennyiben Támogatott nem jogosult Áfa visszaigénylésre.
 - 3.2.2. A lakóépületben lévő, nem lakáscélú ingatlanok - üzlet, iroda... stb. - tulajdonosaira jutó költségek fedezetére támogatás nem vehető igénybe.
 - 3.2.3. Önkormányzati támogatás mértéke: 250.000 Ft
 - 3.2.4. Támogatott önrésze: 175.450 Ft

3.2.5. A támogatott kivitelezési munkák részletes leírását a Támogatott pályázata, illetve az annak mellékleteként benyújtott műszaki specifikáció tartalmazza (a továbbiakban: kivitelezési munkák).

3.3. Támogató részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Név : Dobrai Zsuzsanna
Beosztás : Vagyongazdálkodási Csoportvezető
Telefon : (23) 447-861
E-mail : dobrai.zsuzsanna@budaors.hu

Név : Hülber Judit
Beosztás : vagyongazdálkodási ügyintéző
Telefon : (23) 447-864
E-mail : hulber.judit@budaors.hu

Név : Csernusné Gáspár Csilla
Beosztás : létesítménymérnök – szakmai ellenőrzéssel megbízott ügyintéző
Telefon : (23) 880-421
E-mail : csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

3.4. Ha Támogatottnak a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, azok megfizetésére Támogatott köteles, az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.

3.5. Ha Támogatottnak a kivitelezéskor jelentkező költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a Támogató által nyújtott támogatási összeg a számlák összegének 75 %-a, de maximum a megítélt támogatás összege.

4.) Támogatott kötelezettségei

4.1. Támogatott kijelenti, hogy a 3.2.4. pontban rögzített önrésszel rendelkezik.

4.2. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a 3.2.5. pontban szereplő kivitelezési munkákat szakszerűen, az érvényben lévő jogszabályok és műszaki szabványok szerint, első osztályú minőségben elvégezteti, amelynek keretében:

a.) A munkálatok elvégzéséhez szükséges engedélyeket saját költségén beszerzi (a kivitelezési munka jellegének és az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően pl.: építéshatósági, közműszolgáltatói, kéményseprő... stb. engedélyek).

b.) A kivitelezési munkákra építési szerződést köt arra szakmailag jogosult vállalkozóval.

4.3. A kiviteli szerződés tartalmának a támogatási szerződéssel és a pályázattal való összehangolásáért Támogatott felel.

5.) A Támogatás folyósítása

5.1. Támogatott a beruházás finanszírozására köteles először a saját önrészt felhasználni és a felhasználás tényét Támogató felé igazolni.

5.2. Az önkormányzati támogatás folyósítása akkor válik esedékessé, ha a pályázatban elfogadott kivitelezési munkák befejeződtek, annak maradéktalan, hiány- és hibamentes teljesítéséről Támogató képviselője (az alábbi, 5.3. pont szerint) meggyőződött, Támogatott az ezekre vonatkozó költség számlá(ka)t eredetben bemutatta, a másolatát benyújtotta Támogatónak, továbbá az önkormányzati adóhatóság igazolását csatolta, mely szerint Támogatott a nyilvántartási rendszerben szerepel és az elévülési időn belül építményadó bevallási és befizetési kötelezettségének eleget tett.

5.3. A jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését, az elvégzett munka műszaki tartalmát és szakszerűségét, a pályázati célok maradéktalan teljesítését Támogató, illetve annak megbízottja a támogatás összegének utalványozása előtt – a számla benyújtását követő 10 munkanapon belül – a helyszínen ellenőrzi és jegyzőkönyvben rögzíti a teljesítést.

Az ellenőrzésen a vonatkozó jogszabályok által előírt esetekben Támogatott köteles bemutatni:

- a szükséges és beszerzett engedélyeket,
- felelős műszaki vezetői / szak kivitelezői nyilatkozatot,
- a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek műszaki alkalmassági bizonylatait.

5.4. A támogatás összege az 5.1. pontban rögzített igazolással és az 5.2. pontban rögzített adóigazolással ellátott számla alapján, jelen szerződés 3.2.3. pontjában rögzített támogatás mértékéig a számla benyújtása után, az 5.3. pontban rögzített ellenőrzést követő 30 napon belül Támogatott; Banknál vezetett; számú számlájára kerül átutalásra.

6.) A szerződésszegés jogkövetkezményei

6.1. Támogató jogosult a szerződéstől elállni, ha:

- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy Támogatott a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott,
- Támogatott a pályázatban rögzített munkákat a jelen szerződés aláírását követő 18 hónapon belül nem végzi el,
- az 5.3. pontban rögzített ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy Támogatott a kivitelezés során a pályázati anyagában közölt műszaki tartalomtól a Támogató hozzájárulása nélkül eltért.

7.) Támogatott a támogatás teljes összegét az erről szóló értesítést követő 8 napon belül köteles Támogatónak a fejlécben rögzített számlaszámra visszafizetni, amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy Támogatott a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott.

8.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére Szerződő Felek kikötik az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.

9.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.) Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs, 2014 MÁJ 08.

Budaörs, 2014 MÁJ 08.



Budaörsi Város Önkormányzata
képviselő Wittinghoff Tamás
polgármester
1. Támogató

Nyírák Szűcs Éva
pénzügyi ellenjegyző
2014 MÁJ 08.

Dohány Zsuzsanna
sz.: Kurucz Zsuzsanna
Támogatott