

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester),
mint Támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről

NÉV:	Jutasi Gábor
SZÜLETÉSI NÉV:	
LAKCÍM:	
ÉDESANYJA NEVE:	
SZÜLETÉSI HELY:	
SZÜLETÉSI IDŐ:	
SZEM. IG. SZÁMA:	
ADÓAZONOSÍTÓ JELE:	
BANKSZÁMLA SZÁMA:	

mint Támogatott (a továbbiakban: Támogatott),

a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 138/2016. (VI.22.) ÖKT. számú határozata alapján az hagyományos technológiával épült lakóépületek korszerűsítésének, felújításának helyi támogatására kiírt pályázatán **Támogatott**, mint az ingatlan nyilvántartásban

	helyrajzi szám alatt nyilvántartott,
	cím alatti ingatlan
	tulajdoni hányadának

tulajdonjogával rendelkező magánszemély támogatást nyert. **Támogató** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 209/2016. (IX.19.) TFVB számú határozata szerint, a pályázatban előírt és jelen szerződésben rögzített feltételekkel bruttó

500.000,-	Ft, azaz
Ötszázezer,-	forint

vissza nem térítendő támogatást nyújt Támogatott részére. Támogatott a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy a pályázata szerinti munkákat a pályázata, valamint a támogatási szerződés szerint maradéktalanul elvégzi.

- 2.) Szerződő Felek rögzítik, hogy **Támogató** **Támogatottnak** az alábbi támogatott tevékenység(ek)re nyújt vissza nem térítendő támogatást:

Homlokzati hőszigetelés.

3.1. A támogatott pályázat részletes adatai:

A támogatott pályázat megvalósításának helye:	
A támogatott pályázattal érintett ingatlan helyrajzi száma:	
A támogatott pályázattal érintett lakás(ok) száma:	1
A megvalósítás tervezett kezdési időpontja:	2016. október
A megvalósítás tervezett befejezési időpontja:	2016. november

3.2. A tervezett munkák pénzügyi adatai:

A támogatott pályázat szerinti tervezett munkák teljes költsége:	1.266.560,-	Ft
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	1.266.560,-	Ft
Támogatott saját forrásának összege:	766.560,-	Ft

- 3.3. A támogatás a támogatott tevékenységek szerinti munkák költségeit tartalmazhatja, valamint az ÁFA-t, amennyiben Támogatott ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
- 3.4. A lakóépületben lévő, nem lakáscélú ingatlanok – például üzlet, iroda – tekintetében támogatás nem vehető igénybe.
- 3.5. A támogatott tevékenységek szerinti munkák részletes leírását a Támogatott pályázata, illetve az annak mellékleteként benyújtott műszaki specifikáció tartalmazza.
- 3.6. Támogató részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Kapcsolattartó:

név:	dr. Juhász Ágnes
telefonszám:	(23) 447-882
emailcím:	drjuhasz.agnes@budaors.hu

Műszaki ellenőr:

név:	Csernusné Gáspár Csilla
telefonszám:	(23) 447-421
emailcím:	csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Teljesítésigazoló:

név:	dr. Benis Péter, vagyongazdálkodási osztályvezető
------	---

- 3.7. Ha Támogatottnak a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, azok megfizetésére Támogatott köteles, az önkormányzati támogatás mértéke nem emelkedik.
- 3.8. Ha Támogatottnak a kivitelezéskor jelentkező költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, a támogatás összege ezzel arányosan csökkentésre kerül. A Támogató által nyújtott támogatási összeg a számlák összegének 50 %-a, de maximum a megítélt támogatás összege.

4.) Támogatott kötelezettségei

- 4.1. Támogatott kijelenti, hogy a 3.2. pontban rögzített saját forrással rendelkezik.
- 4.2. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a 2. és a 3.5. pontban szereplő, támogatott tevékenységek szerinti munkákat szakszerűen, az érvényben lévő jogszabályok és műszaki szabványok, gyártói alkalmazástechnikai utasítások szerint, első osztályú minőségben elvégzetteti, amelynek keretében:
- Amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez kötött, annak megvalósításához szükséges hatósági engedélyeket saját költségén beszerzi (támogatott tevékenységek szerinti munka jellegének és az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően pl.: építéshatósági, közműszolgáltatási, kéményseprő... stb. engedélyek).
 - A támogatott tevékenységek megvalósítására szerződést köt arra szakmailag jogosult vállalkozóval.

- 4.3. A támogatott projekt megvalósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap áll rendelkezésre. Ezen az időn belül kell a támogatási szerződés szerinti munkákat teljes körűen megvalósítani, valamint az erről szóló elszámolási kérelmet az Önkormányzathoz benyújtani.
- 5.) **A Támogatás folyósítása, ellenőrzés**
- 5.1. Támogatott a beruházás finanszírozására köteles először a saját forrását felhasználni és a felhasználás tényét Támogató felé igazolni.
- 5.2. Támogatott a támogatott tevékenységek teljesítését követően elszámolási kérelmet nyújt be Támogató részére. Az elszámolási kérelem
- Támogatott rövid beszámolóját tartalmazza, amely a támogatott tevékenységek megvalósításáról és a támogatás felhasználásáról szól, valamint
 - mellékletét képezik a megvalósulást igazoló dokumentumok: kivitelezői nyilatkozat, amennyiben van, műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyve, valamint a beruházás Támogatott nevére szóló számláinak fénymásolatai.
- 5.3. Az elszámolási kérelem elfogadását követően Támogató megbízottja 10 munkanapon belül helyszíni ellenőrzést tart, amely során jegyzőkönyvben rögzíti a szerződés szerinti teljesítést.
- A helyszíni ellenőrzés során a vonatkozó jogszabályok által előírt esetekben Támogatott köteles bemutatni:
- a szükséges és beszerzett engedélyeket,
 - felelős műszaki vezetői / szakkivitelezői nyilatkozatot,
 - a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek műszaki alkalmassági bizonylatait.
- 5.4. A támogatás folyósítására a helyszíni ellenőrzést követő 30 napon belül, Támogatott fentiekben rögzített bankszámlájára történő átutalással kerül sor, amennyiben az elszámolási kérelem és a helyszíni bejárás tapasztaltak alapján a teljesítés a támogatási szerződésnek megfelelő.
- 6.) **A szerződésszegés jogkövetkezményei**
- Pályázó a támogatást kizárólag a támogatási szerződés szerinti tevékenységek megvalósítására használhatja fel. Amennyiben a pályázó a támogatást nem megfelelően használta fel, vagy az Önkormányzat engedélye nélkül tér el a pályázatban közölt műszaki tartalomtól, a támogatási szerződés megszűnik.
- 6.1. Támogató jogosult a szerződéstől elállni, ha:
- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy Támogatott a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott,
 - Támogatott a pályázatban rögzített munkákat a jelen szerződés aláírását követő 12 hónapon belül nem végzi el,
 - az 5.3. pontban rögzített ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy Támogatott a kivitelezés során a pályázati anyagában közölt műszaki tartalomtól a Támogató hozzájárulása nélkül eltért.
- 7.) Támogatott a támogatás teljes összegét az erről szóló értesítést követő 8 napon belül köteles Támogatónak a fejlécben rögzített számlaszámra visszafizetni, amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy Támogatott a pályázat szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott.
- 8.) Támogatott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- nincs az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele;
 - nincs köztartozása;
 - az Áht. 48/B. §-ában meghatározott kizáró okok vele szemben nem állnak fenn;

- d.) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában rögzített kizáró okok esetében nem állnak fenn;
- e.) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül a Támogatót tájékoztatja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizeti;
- f.) a támogatással kapcsolatos, különösen az elszámolási kérelem szerinti iratokat 10 évig köteles teljes körűen megőrizni, erre vonatkozó felhívás esetén bemutatni.
- 9.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére **Szerződő Felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességét kötik ki.
- 10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

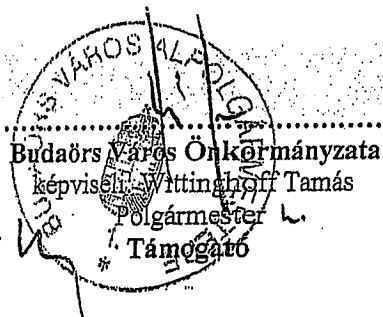
2016 OKT 24.

Budaörs,

.....
Jutasi Gábor
Támogatott

2016 OKT 2 J.

Budaörs,



Pénzügyi ellenjegyző:

.....
2016. 10. 18.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester** vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakörnyéki Földhivatalhoz 50125/2/2014. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány valamint az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 6/2014. sz. utasítás alapján **Biró Gyula alpolgármester**), mint **Támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről **Jutasi Gábor** (születési neve: _____; anyja neve: _____; születési helye és ideje: _____ szig. száma: _____ adóazonosító jele: _____; lakcím: _____, bankszámlaszám: _____), mint **Támogatott**, (a továbbiakban **Támogatott**),

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- 1.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a hagyományos technológiával épült lakóépületek felújításnak támogatására kiírt helyi pályázat keretében a Képviselő-testület Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottságának 209/2016.(IX.19.) TFVB számú határozata alapján közöttük 2016. október 24. napján támogatási szerződés jött létre, a 2040 Budaörs, Deák Ferenc u. 5. szám alatti ingatlanon homlokzati hőszigetelés támogatására (a továbbiakban: Alapszerződés).
- 2.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Képviselő-testület Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 171/2017.(XI.06.) TFVB számú határozatának 2.) pontjában úgy döntött, hogy hozzájárul az Alapszerződés szerinti teljesítési határidő 2018. április 24. napjáig történő hosszabbításához azzal, hogy amennyiben a munkák elvégzése, illetve az elszámoláshoz szükséges dokumentumok benyújtása 2018. április 24. napjáig nem valósul meg, a **Támogató** - a szerződés 6.1. pontja alapján - eláll a támogatási szerződéstől.
- 3.) **Szerződő Felek** közös megegyezéssel rögzítik, hogy a 2.) pontban hivatkozott 171/2017.(XI.06.) TFVB számú határozat 2.) pontja alapján az Alapszerződés 6.1. pontjában rögzített teljesítési, illetve elszámolási határidő: 2018. április 24.
- 4.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett részeiben változatlan tartalommal hatályban marad, s jelen módosítás az aláírását követően az Alapszerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 5.) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a fenti szerződés-módosítást a felek annak elolvasása és kölcsönös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján, jóváhagyólag aláírták.

6.) Jelen szerződés a Szerződő Felek által történő aláírásának napján lép hatályba.

Budaörs, 2017. 12. 11.

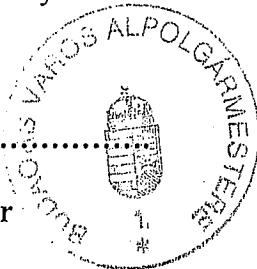
Budaörs, 2017. 12. 11.

Budaörs Város Önkormányzat
Képviseli: Wittinghoff Tamás
polgármester
Támogató

Jutasi Gábor
Támogatott

akadályoztatása esetén helyette:

Biró Gyula
alpolgármester



Pénzügyi ellenjegyző: 

dátum: 2017. 12. 04.

7D