

30PMH 7285/2018

E: IX/21/2018
Törvényi DöntésVagyongazdálkodási Osztályra
érkezett

2018 FEBR 15.

Aláírás

Budaörsi Polgármesteri Hivatal

Vagyongazdálkodás
Lőrincz Mihály
irodavezető

NYILVÁRTATÁSRA ÉRKEZETT

2018 FEBR 15.

BudaörsSzabadság út 134.
2040

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS		
Dátum: 2018 FEBR 15.		
Szám: IX/21-4/2018		
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző: B

Tárgy: Kérelem, Budaörs 10728 hrsz.-ú ingatlan

Tisztelt Irodavezető Úr!

Alulírottak, Angyal Erzsébet (lakcím: 4522 Nyírtass, Alkotmány u. 6/c.), mint a Budaörs, Súlyom utca 35. szám alatti telek vevője, és Krausz István (lakcím: Budaörs, Kismartoni út 72.), mint a Budaörs, Súlyom utca 37. számú ingatlan tulajdonosa az alábbi kérelemmel fordulunk Önökhöz:

Az Önkormányzat tulajdonát képező Budaörs 10728 helyrajzi számú ingatlan a Súlyom utca 35. és 37. szám alatti ingatlanok között helyezkedik el. Az önkormányzati ingatlan közlekedésre alkalmatlan, szilárd burkolattal nem rendelkezik.

A fenti, 10728 hrsz.-ú ingatlant szeretnénk megvásárolni a Képviselő-testület eladást támogató döntését követően oly módon, hogy az ingatlan a szomszédos, Angyal Erzsébet tulajdonába kerülő Súlyom utca 35. szám alatti, 10751/1 hrsz.-ú ingatlannal egyesítésre kerülne lakóház építése céljából, és a telekösszevonással kialakuló ingatlanra átjárási szolgalmi jogot alapítanánk a Krausz István tulajdonában álló Súlyom utca 37. szám alatti ingatlan javára.

Kérjük, hogy a fenti ügylet lebonyolítása érdekében intézkedni szíveskedjenek.

Gödöllő, 2018. február 13.

Tisztelettel:

Angyal Erzsébet
Angyal Erzsébet

Krausz István
Krausz István



20180215-0837-007285-1-00

Koczó Gyula
2314 Halásztelek Kisgyár utca 13/4
Munkaszám: 2017/1004

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Budaörs
belterület
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2_2794_2017

a 10728, 10751/1 helyrajzi számú földrészletek összevonásáról
Méretarány: 1:1000

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Mín.o.				jel	műv. ága	Mín.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10728	-	kivett közterület	-	0.0167	-	10728	-	kivett beépítetlen terület	-	0.1109	-	2. Bejegyző határozat: 59762/2012.12.07 Terheli a Budaörs Belterület 10781 hrsz-ú ingatlant illető vízvezeték szolgalmi jog. 3. Bejegyző határozat: 59762/2012.12.07 Terheli a Budaörs Belterület 10775 hrsz-ú ingatlant illető vízvezeték szolgalmi jog 4. Bejegyző határozat: 59762/2012.12.07 Terheli a Budaörs Belterület 10682 hrsz-ú ingatlant illető útszolgalmi jog. .5. Bejegyző határozat: 59762/2012.12.07 Terheli a Budaörs Belterület 10772 hrsz-ú ingatlant illető vízvezeték szolgalmi jog. Vezetékgjog: Elmű Hálózati Kft 1132 Bp. Váci út 72-74 WMB-54/2012 engedély számú, (20705) Budaörs 2.sz. 0,4kv vezetékhrendszerre vonatkozó vezetékgjog 16 m2-re az ingatlanterületéből a 61507/2012.12.15. számú bejegyzés rangsorában.	
10751/1	-	kivett beépítetlen terület	-	0.0942	-								
Összesen:				0.1109						0.1109			

