

30PMH 35814/2018

IX/135/2018. H.7.

Homm Kft. 1115 Budapest Hídvég u. 6-8. tel.: 203-46-30

HOMM

BUS & COACH SOLUTIONS

„Másolat”

PÁLYÁZAT

Budaörs 7289/16, 7289/17, 7289/18 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére

Pályázó adatai:

Név:	Homm Szolgáltató Kft.
Székhely:	1115 Budapest, Hídvég u. 6-8.
Képviselő neve:	Tóth Balázs ügyvezető
Céjegyzékszám:	01-09-712-763
Adószáma:	11825876-2-43
Bankszámlaszám:	Sberbank 14100000-26210349-01000004
Telefonszáma:	203-46-30
E-mail címe:	toth.balazs@homm.hu

A Homm Kft. a BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. által meghirdetett pályázatban szereplő 7289/16, 7289/17, 7289/18 helyrajzi számú ingatlanok együttes megvásárlására a következő vételi ajánlatot teszi:

2018 AUG 01

A megvásárolni kívánt ingatlanok:

7289/16 saját használatú út, 7289/17 telephely, 7289/18 telephely és üzemi épület, helyrajzi számú ingatlanok természetben Budaörsön, Malomdűlő, M1-M7 autópálya-kivezető szakasza közelében találhatók.

A Homm Kft által ajánlott vételár:

7289/16 hrsz: 772 000 Ft (Áfa nem terheli)

7289/17 hrsz: 28 327 000 Ft + Áfa

7289/18 hrsz: 45 710 000 Ft (Áfa nem terheli)

2018 AUG 01

IKTATVA: 2018 AUG 01

Szám: IX/135-29/2018

Előszám: Melléklet: Ügyintéző: HZ

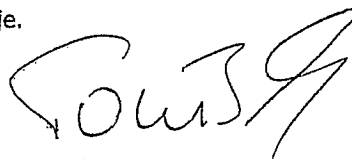


20180801-1234-035814-0-00

[Handwritten signature]

1. Tudomásul vesszük, hogy ajánlatunkhoz az ajánlatunk benyújtásának napjától 60 napig kötve vagyunk.
2. Kijelentjük, hogy a Hommm Kft-nek a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft-vel és az Önkormányzattal szemben semminemű tartozása nem áll fenn.
3. Kijelentjük, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket megismertük, elfogadjuk és vállaljuk.
4. Kijelentjük, hogy nyertes pályázat esetén a vételárát a Hommm Kft. egy összegben fogja a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft részére megfizetni.
5. Kijelentjük, hogy 3 000 000 Ft összegű ajánlati biztosítékot a kiírásnak megfelelően átutaltunk a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. OTP Bank-nál vezetett 11742173-21020993-0000000 számú bankszámlájára. Tudomásul vesszük, hogy ajánlatunk elfogadása esetén ezen összeg a vételárba beszámításra kerül.
6. Az ingatlant megtekintettük, annak jogi sorsát, állapotát megismertük, ajánlatunkat az ingatlan megtekintését követően tesszük meg. A vételár megfizetését követően az ingatlan birtokba adásán túl a Hommm Kft. semmilyen követelést nem támaszt a Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft. felé.
7. Az ingatlanra vonatkozó jogszabályokat – különös tekintettel Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének Budaörs város egyes területeire vonatkozó helyi építési szabályzata 24/2014.(IX.29.) ÖKT rendeletére – megismertük.
8. A Hommm Kft. a hatályos magyar jogszabályok alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult.
9. A Hommm Kft. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezet.
10. Hozzájárulok ahhoz, hogy a kiíró a benyújtott pályázatban szereplő személyes adatainkat a pályázattal összefüggésben nyilvántartsa és kezelje.

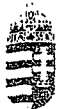
Budapest, 2018. július 27.



Tóth Balázs
ügyvezető

A pályázathoz az alábbi dokumentumokat csatoljuk:

- 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat
- aláírásra jogosult képviselő aláírási címpéldányának másolata
- a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat
- 30 napnál nem régebbi önkormányzati igazolás a helyi adók megfizetéséről
- nemleges NAV igazolás
- kötelezettségvállalási nyilatkozat



IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM

CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Cégkivonat

A Cg.01-09-712763 cégjegyzékszámú Homm Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1115 Budapest, Hídvég utca 6-8.) cég 2018. július 24. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám: 01-09-712763
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyzve: 1999/04/01
2. **A cég elnevezése**
2/1. Homm Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Hatályos: 1999/04/01 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. Homm Kft.
Hatályos: 1999/04/01 ...
5. **A cég székhelye**
5/3. 1115 Budapest, Hídvég utca 6-8.
A változás időpontja: 2009/11/25
Bejegyzés kelte: 2009/12/15 Közzétéve: 2010/01/28
Hatályos: 2009/11/25 ...
6. **A cég telephelye(i)**
6/3. 1112 Budapest, Repülőtéri út 6. D. ép.
A változás időpontja: 2016/10/18
Bejegyzés kelte: 2016/10/25 Közzétéve: 2016/10/26
Hatályos: 2016/10/18 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**
7/5. HU-9721 Gencsapáti, Ipar utca 4.
A változás időpontja: 2017/12/05
Bejegyzés kelte: 2017/12/15 Közzétéve: 2017/12/23
Hatályos: 2017/12/05 ...
7/6. HU-9600 Sárvár, Ikervári utca 40.
A változás időpontja: 2017/12/05
Bejegyzés kelte: 2017/12/15 Közzétéve: 2017/12/23
Hatályos: 2017/12/05 ...
7/7. HU-8000 Székesfehérvár, Hosszúséta tér 1.
A változás időpontja: 2017/12/05
Bejegyzés kelte: 2017/12/15 Közzétéve: 2017/12/23
Hatályos: 2017/12/05 ...
7/8. HU-8000 Székesfehérvár, Angol utca 9937/16.
A változás időpontja: 2017/12/05
Bejegyzés kelte: 2017/12/15 Közzétéve: 2017/12/23
Hatályos: 2017/12/05 ...
7/9. HU-6800 Hódmezővásárhely, Szántó Kovács János utca 180.

- A változás időpontja: 2017/12/15.
Bejegyzés kelte: 2017/12/15 Közzétéve: 2017/12/23
Hatályos: 2017/12/15 ...
- 7/10. HU-8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 99.
A változás időpontja: 2017/12/05
Bejegyzés kelte: 2017/12/15 Közzétéve: 2017/12/23
Hatályos: 2017/12/05 ...
8.
8/1. A létesítő okirat kelte
1999. február 4.
Hatályos: 1999/04/01 ...
- 8/2. 1999. március 12.
Hatályos: 1999/04/01 ...
- 8/3. 2000. szeptember 8.
Hatályos: 2000/10/05 ...
- 8/4. 2001. március 1.
Hatályos: 2001/11/05 ...
- 8/5. 2002. október 24.
Hatályos: 2003/02/21 ...
- 8/6. 2003. június 1.
Hatályos: 2003/07/31 ...
- 8/7. 2005. december 1.
Hatályos: 2006/02/21 ...
- 8/8. 2006. január 31.
Hatályos: 2006/02/21 ...
- 8/9. 2007. július 10.
Bejegyzés kelte: 2007/08/23 Közzétéve: 2007/09/27
Hatályos: 2007/08/23 ...
- 8/10. 2009. november 25.
Bejegyzés kelte: 2009/12/15 Közzétéve: 2010/01/28
Hatályos: 2009/12/15 ...
- 8/11. 2012. november 14.
Bejegyzés kelte: 2012/12/04 Közzétéve: 2012/12/20
Hatályos: 2012/12/04 ...
- 8/12. 2015. október 28.
Bejegyzés kelte: 2015/11/19 Közzétéve: 2015/11/24
Hatályos: 2015/11/19 ...
- 8/13. 2016. október 18.
Bejegyzés kelte: 2016/10/25 Közzétéve: 2016/10/26
Hatályos: 2016/10/25 ...
- 8/14. 2017. szeptember 13.
Bejegyzés kelte: 2017/10/03 Közzétéve: 2017/10/05
Hatályos: 2017/10/03 ...
- 8/15. 2017. december 5.
Bejegyzés kelte: 2017/12/15 Közzétéve: 2017/12/23
Hatályos: 2017/12/15 ...
902. A cég tevékenysége
9/24. 4932 '08 Taxis személyszállítás

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/25. 5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/26. 7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/27. 4519 '08 Egyéb gépjármű-kereskedelem

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/28. 7911 '08 Utazásközvetítés

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/29. 7912 '08 Utazásszervezés

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/30. 7990 '08 Egyéb foglалás

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/31. 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/32. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Bejegyzés kelte: 2013/02/19 Közzétéve: 2013/04/18

Hatályos: 2013/02/19 ...

9/34. 4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás

Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2014/03/31 Közzétéve: 2014/04/17

Hatályos: 2014/03/31 ...

9/35. 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás

Bejegyzés kelte: 2014/03/31 Közzétéve: 2014/04/17

Hatályos: 2014/03/31 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	3 540 693	Ft
Nem pénzbeli hozzájárulás	1 319 307	Ft
Összesen	4 860 000	Ft

Hatályos: 1999/04/01 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai

13/9. Homm Károly (an.: Blahó Éva)

Születési ideje: 1967/06/02

1125 Budapest, Hadik András utca 25.

Adóazonosító jel: 8366761320

A képviselő módja: önálló

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2007/07/10

A változás időpontja: 2012/11/14.
Bejegyzés kelte: 2012/12/04 Közzétéve: 2012/12/20
Hatályos: 2012/11/14 ...

13/10. Tóth Balázs (an.: Hoffmann Anna)
Születési ideje: 1973/12/01
1121 Budapest, Irtás utca 2.
Adóazonosító jel: 8390504022
A képviselő módja: önálló
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
Jogviszony kezdete: 2007/07/10
A változás időpontja: 2012/11/14
Bejegyzés kelte: 2012/12/04 Közzétéve: 2012/12/20
Hatályos: 2012/11/14 ...

16. A jogelőd cég(ek) adatai
16/1. Homm Szolgáltató Betéti Társaság
Cégjegyzékszám: 13-06-029605
Hatályos: 1999/04/01 ...

20. A cég statisztikai számjele
20/5. 11825876-4939-113-01.
Bejegyzés kelte: 2014/04/01 Közzétéve: 2014/04/17
Hatályos: 2014/04/01 ...

21. A cég adószáma
21/5. Adószám: 11825876-2-43.
Közösségi adószám: HU11825876.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 1999/04/02
A változás időpontja: 2009/11/25
Bejegyzés kelte: 2012/12/01 Közzétéve: 2012/12/13
Hatályos: 2009/11/25 ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma
32/12. 12001008-01354988-00100005
A számla megnyitásának dátuma: 2012/12/13.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók (1054 Budapest, Akadémia u. 6.) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2012/12/17 Közzétéve: 2013/01/03
Hatályos: 2012/12/17 ...

32/16. 14100000-26210348-01000005
A számla megnyitásának dátuma: 2017/03/22.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Sberbank Magyarország Zrt. Központi fiók (1088 Budapest, Rákóczi út 7) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041720
Bejegyzés kelte: 2017/03/27 Közzétéve: 2017/03/29
Hatályos: 2017/03/27 ...

32/17. 14100000-26210349-01000004
A számla megnyitásának dátuma: 2017/03/22.
A pénzforgalmi jelzőszámot a Sberbank Magyarország Zrt. Központi fiók (1088 Budapest, Rákóczi út 7) kezeli.
Cégjegyzékszám: 01-10-041720
Bejegyzés kelte: 2017/03/27 Közzétéve: 2017/03/29

Hatályos: 2017/03/27 ...

45. A cég elektronikus elérhetősége
45/1. A cég kézbesítési címe: homm@homm.hu
A változás időpontja: 2015/10/28
Bejegyzés kelte: 2015/11/19 Közzétéve: 2015/11/24
Hatályos: 2015/10/28 ...
49. A cég cégjegyzékszámai
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-712763
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2017/04/30 Közzétéve: 2017/05/06
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 11825876#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/19
Bejegyzés kelte: 2018/06/19 Közzétéve: 2018/06/20
Hatályos: 2018/06/19 ...
60. Európai Egyedi Azonosító
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-712763
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

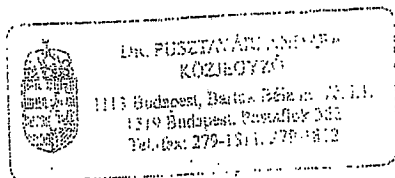
II. Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai
1/6. Tóth Balázs (an.: Hoffmann Anna)
Születési ideje: 1973/12/01
1121 Budapest, Irtás utca 2.
A tagsági jogviszony kezdete: 2000/09/08
A változás időpontja: 2012/11/14
Bejegyzés kelte: 2012/12/04 Közzétéve: 2012/12/20
Hatályos: 2012/11/14 ...
- 1/7. Homm Károly (an.: Blahó Éva)
Születési ideje: 1967/06/02
1125 Budapest, Hadik András utca 25.
A szavazati jog mértéke meghaladja az 50%-ot.
A tagsági jogviszony kezdete: 1999/04/01
A változás időpontja: 2017/09/13
Bejegyzés kelte: 2017/10/03 Közzétéve: 2017/10/05
Hatályos: 2017/09/13 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzéseire alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2018/07/24 13:19:53. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec céginformációs szolgáltató

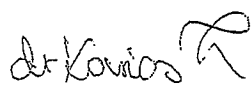


Ügyszám: 11070/H/1594/2018

Tanúsítvány közhitelességű nyilvántartás tartalmáról

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom - a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 136. § (1) bekezdés i./ pontjában meghatározott jogkörömben eljárva -, hogy a jelen tanúsítványhoz általam hozzáfűzött öt számozott oldalból álló Cégek kivonat az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által nyilvántartott - a mai napon részemre számítógépes úton kiadott - adatokkal mindenben egyezik. -----

Budapest, 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év július hónap 24. (huszonnegyedik) napján. -----


dr. Kovács Zita
közjegyzőhelyettes





[Handwritten signature]

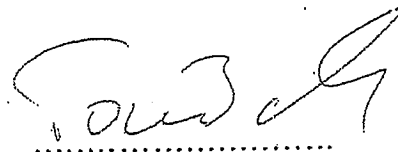


ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Tóth Balázs** (anya neve:

szám alatti lakos, mint a **Homm Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
(székhelye: 1115 Budapest, Hídvég utca 6-8.) **ügyvezetője**, a céget úgy jegyzem,
hogy a cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégneve
fölé nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:

Budapesten, 2017. március 22.



Dr. Gosztonyi Júlia

Közjegyző

1075 Budapest, VII. ker. Rumbach S. u. 15. I/1.

Postacím: 1365 Budapest, Pf. 667.

Tel/Fax: 352-1088, 267-7106

Mobil: 06-20-440-1000

E-mail: mail@gosztonyi.hu

11060/H/747/2017. ügyszám

T a n ú s í t o m, hogy **Tóth Balázs** (született:

anya neve:

szám alatti lakos, aki

személyazonosságát a

sorszámu személyazonosító igazolványával és

lakcímét a

számu lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta,

a fenti okiratot előttem saját kezűleg írta alá.

----- Az aláírási címpéldány önmagában a képviseleti jog igazolására nem alkalmas.

----- Az Ügyfél tudomásul vette a közjegyző tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről, valamint arról, hogy a személyi azonosító valósággal egyezőségét a Jogügyletek Biztonságát Erősítő Adatszolgáltatási Keretrendszerből (JÜB) történő lekérdezéssel ellenőrizte.

----- Kelt Budapesten, 2017. (Kettőezer-tizenhetedik) évi március hó 22. (huszonkettedik) napján.





Sberbank Magyarország Zrt.
1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.
ostacím: H-1463 Budapest, Pf. 994
elebank központi szám: +36-1-5-57-58-59; Fax: +36-1-328-6660
www.sberbank.hu

Ügyintéző: Kémeri Tamás
Iktatószám: 893/2018
Budapest, 2018. július 30.

Hom Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
1115 Budapest
Hídvég utca 6-8.

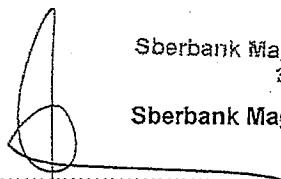
IGAZOLÁS

Ügyfelünk kérésére ezúton igazoljuk, hogy **HOMM Kft.** (cím: 1115 Budapest, Hídvég utca 6-8.; adószám: 11825876-2-43) a Sberbank Magyarország Zrt.-nél vezetett 14100000-26210349-01000004 számú HUF számlájának terhére az alábbi átutalást visszavonhatatlanul teljesítettük:

Értéknep: 2018. július 30.
Kedvezményezett: Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.
Számlaszám: 11742173-21020993-00000000
Összeg: 3.000.000,00 HUF, azaz hárommillió forint
Közzlemény: Bánatpénz 7289/16, 7289/17, 7289/18

Az igazolást ügyfelünk kérésére, egy eredeti példányban állítottuk ki.

Az információt szigorúan bizalmasan, kötelezettségvállalás nélkül adjuk.


Sberbank Magyarország Zrt.
35.
Sberbank Magyarország Zrt.
Hartinger Kálmán
Osztályvezető


Sberbank Magyarország Zrt.
Kémeri Tamás
Account Services Specialist



Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
Hatósági Igazgatóság Adóügyi Osztály
13 Budapest, Bocskai út 39-41. Levélcím: 1518 Budapest, Pf. 10.

Szintező : Soltész Dalma 372-4534
Írászám: VI/4/42/2018

ÁLTALÁNOS ADÓIGAZOLÁS
Hatósági bizonyítvány köztartozásról

Az Önkormányzati adóhatóság igazolja, hogy nyilvántartása szerint

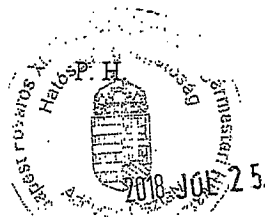
Homm Kft.
Irsz.: 11825876-2-43
1115 BUDAPEST Hídvég utca 6-8. sz. alatti kérelmezőnek

a kiállítás napján adótartozása, behajthatatlan, de el nem évült tartozása, végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása n i n c s.

Jelen adóigazolás csak a társhatóság igazolásával együtt /áll. lakc., tart. hely, székhely, telephely/ érvényes!

A hatósági bizonyítványt az ügyfél kérésére adtam ki az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 126. § (2) bekezdése alapján. A hatósági bizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló, többször módosított 1990. évi XCIII. törvény XXI. melléklet 4. pontja alapján illetékmentes.

Budapest, 2018.07.25.




Soltész Dalma
foglalmazó





BUDAPEST

Budapest Főváros | Főpolgármesteri Hivatal

Adó Főosztály

Homm Szolgáltató KFT

Budapest
Hidvég u. 6-8.
1115

ügyintéző: Ruzsics Pál

telefon: 411-70-13

nyilv. szám: 01-2018/007676/012

hív. szám: 01-2018/006215/011

adószám: 11825876

tárgy: általános adóigazolás

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló adatok alapján igazolom, hogy

Név: **Homm Szolgáltató KFT**

Cím: **1115 Budapest, Hidvég u. 6-8.**

Adószám/azonosító: **109288670**

adózónak 2018.07.25. napján nyilvántartott adótartozása nincs.

iparűzési adó tartozása	0 Ft
idegenforgalmi adó tartozása	0 Ft
bírság/önellenőrzési pótlék tartozása	0 Ft
késedelmi pótlék tartozása	0 Ft
illeték tartozása	0 Ft

Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 126. § (1-2) bekezdése, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) számú Korm. rendelet 24. § (1-2) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, 2018.07.25.



Sárádi Kálmánné dr.
főjegyző megbízásából:

Szűcsné Krasznai Katalin
csopórtvezető



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 4080303072/2018

Ügyintéző: Hegedűs Ágnes

Telefonszám: (1) 427-5282

Ügyszám: 4474883797



4080303072

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

HOMM SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

11825876-2-43

1115 BUDAPEST HÍDVÉG UTCA 6-8.

adóalany, ezen igazolás kiadásának napján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §-a szerint köztartozásmentes adózónak minősül.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére köztartozásmentes adózói minősítés igazolásának céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2018. július 30.

Vörös Attila
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Hegedűs Ágnes
főosztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 3002334705084801145312037

Almádi Nóra
ügyintéző

NYILATKOZAT

Alulírott TÓTH BALÁZS a HOMM KFT ügyvezetője a jelen nyilatkozat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul vállalom az alábbi kötelezettségeket:

1. Hozzájárulok ahhoz, hogy a 7289/17 és 7289/16 helyrajzi számú ingatlanokon megvalósítandó szennyvíz elvezető hálózat és műtárgyainak az ingatlanon történő elhelyezéséhez, későbbi bővítéséhez és az ahhoz történő rácsatlakozáshoz valamint mindezek biztosítása céljából a vonatkozó szolgalmi jogok alapításához és az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez
2. Vállalom/vállalja, hogy a saját költségemen/költségén gondoskodom/gondoskodik az ingatlan-együttes csatorna csatlakozásának engedélyeztetéséről, a csatorna bekötés megvalósításáról.
3. Vállalom, hogy az ingatlan-együttesen megvalósítandó funkció megközelítéséhez szükséges közút kialakítását saját költségemen/költségén elvégeztetem/elvégezteti. Kifejezetten tudomásul veszem/veszi, hogy a kiíró és Budaörs Város Önkormányzata ezekkel a munkálatokkal kapcsolatosan semminemű kötelezettséget nem vállal.
4. Kötelezettséget válllok arra, hogy gondoskodom/gondoskodik arról, hogy az ingatlan-együttes az adásvételi szerződés aláírásától számított legalább 10 évig közfeladat ellátásával összefüggő funkció céljára kerül hasznosításra. kötelezettséget válllok arra, hogy amennyiben ezen határidőn belül megszűnik az ingatlan-együttes közfeladat ellátásával összefüggő funkciója, a pályázat kiírója részére 20.000.000Ft, azaz húszmillió forintot fizetek/fizet kötbér címén.
5. Kifejezetten tudomásul veszem/veszi azt, hogy ezen időtartamon belül az ingatlan-együttes tulajdonjogának átruházásra vonatkozó szerződés hatályba lépési feltétele a pályázat kiírójának a tulajdonjog átruházáshoz hozzájáruló nyilatkozata. Kifejezetten tudomásul veszem/veszi, azt, hogy a pályázat kiírója a tulajdonjog átruházásához kizárólag abban az esetben járul hozzá, ha az új tulajdonos a szerződésben vállalja, hogy gondoskodik az ingatlan-együttes közfeladat ellátásával összefüggő funkció céljára történő hasznosításáról és ezen kötelezettség nem teljesítése esetére a 20.000.000 Ft, azaz húszmillió forint összegű kötbér megfizetéséről.

Kelt: 2018. július 31. Budapest

aláírás

HOMM KFT.
1115 Budapest, Hidvég u. 6-8.
Adószám: 11825876-2-43
Sberbank: 14100000-26210349-01000004
3.



Hommm Kft., 1115 Budapest, Hídvég u. 6-8., tel.: 203-46-30

BTG NONPROFIT KFT.

2040 Budaörs, Dózsa György u. 21.

Halag Mónika

általános igazgató részére

Tárgy: Tevékenység körülírása

Tisztelt Igazgató Hölgy!

A Hommm Kft. 1989 óta foglalkozik autóbusszos személyszállítással. Jelenleg az ország több pontján (Budapesten több, Sárvár, Zalaegerszeg, Székesfehérvár, Miskolc, Mosonszolnok, Győr, Hódmezővásárhely) rendelkezünk iroda, illetve szerviz központtal. Tevékenységünk az egész ország területére kiterjed, több mint 220 db autóbusszal és 350 fő alkalmazotti létszámmal az ország piacvezető magán társaságává váltunk a személyszállítás ezen területén. A szerződéses, úgynevezett dolgozói járatok mellett, közforgalmi feladatokat is ellátunk, többek között Budaörs Város Önkormányzatával kötött szerződés alapján, a város helyi közlekedését. Az Önkormányzattal közös tervünk, hogy a városon belül az önkormányzatok által finanszírozott járatoknál előbb-utóbb csak elektromos autóbusszok közlekedjenek, mert környezetvédelmi szempontból ennek komoly jelentősége lenne.

Társaságunk központja jelenleg Budapesten a XI. kerületben (1115 Budapest, Hídvég u. 6-8.) található, ahol a központi iroda, lakatos- és fényező műhely, mosó üzemel. Központi szervizműhelyünk a 1112 Budapest, Repülőtéri út 6. szám alatt található három szerelőállással, vizsgasorral, raktárhelyiséggel. E két telephelyünk közötti áru, jármű, illetve személyek mozgatása jelentős többlet költséget okoz cégünknek. Régi tervünk, hogy egy új építésű, modern, a mai kor elvárásainak mindenben megfelelő központi egységet építsünk, amely hosszú távra biztosítani tudja egy székhely összes funkcióját.

Társaságunk közel 29 év folyamatos működés után arra az elhatározásra jutott, hogy a jelenleg Budapest több területén működő tevékenységeit egy modern, minden igényt kielégítő, innovatív telephelyen, székhelyen kívánja folytatni. Működési területünket, illetve a főváros körüli települések közlekedési, infrastrukturális lehetőségeit figyelembe véve központi telephelyünket, székhelyünket Budaörsre kívánjuk áthelyezni egy zöldmezős beruházás keretében. Úgy gondoljuk, hogy Budaörs megfelelő terület új székhelyünk számára és aktív részesei lehetünk egy olyan sikertörténetnek, mint amilyen a város fejlődése volt az elmúlt 25 évben.

Fontos, hogy ne csak a fent említett előnyöknek legyünk haszonélvezői, hanem a törvény adta kötelezettségeknek megfelelően minél több adóforintot is Budaörsnek fizethessünk.

Az ingatlan-együttesen megvalósítani tervezett beruházást - többek között - Budaörs Város Önkormányzata számára szerződéses alapon nyújtott közösségi személyszállítás, mint közfunkció megvalósítása, illetve elősegítése érdekében kívánjuk megvalósítani és működtetni.

Amennyiben Budaörsön lenne székhelyünk, a Városnak fizetendő helyi iparüzési adó, illetve az autóbusszok után fizetendő gépjárműadó éves összege közel eléri a 40 (azaz Negyven) Millió Ft-ot,



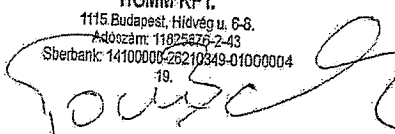
valamint Társaságunk folyamatosan bővíti dolgozói létszámát, ami új munkahelyeket jelenthet a helyben lakók számára.

Társaságunk a megpályázott ingatlanon egy komplex autóbuszjavító-, karbantartó-, vizsgaállomást kíván felépíteni, a hozzá tartozó infrastruktúrával: úgymint mosó, pihenő, kiszolgáló egységek. Továbbá – figyelembe véve a területileg hatályos építészeti szabályzatokat – társaságunk központi irodáját is az ingatlanon kívánjuk kialakítani.

Jelenleg Székesfehérváron építünk hasonló funkciókat ellátó telephelyet, az ott megszerzett tapasztalatokat felhasználva szeretnénk kialakítani a megpályázott telken az új székhelyünket. Az épület egy egységet fog alkotni, terveink szerint összesen nyolc, egyenként 6 m széles, 22 m hosszú állással, illetve a fejegységben kb. 200 m² alapterületű 2 vagy 3 szintes irodával, szociális helységgel. Az épület előre gyártott betongerendákból, szendvicspanel burkolattal, irodai részen a fejpület üveg külső falakkal lesz szerelve. Az összes alapterület kb. 1250 m² lesz, ami megfelel az előírásoknak és elegendő szabad területet biztosít az előírt zöld terület- és parkoló kialakításának.

Pályázatunk sikeres elbírálásában bízva, tisztelettel:

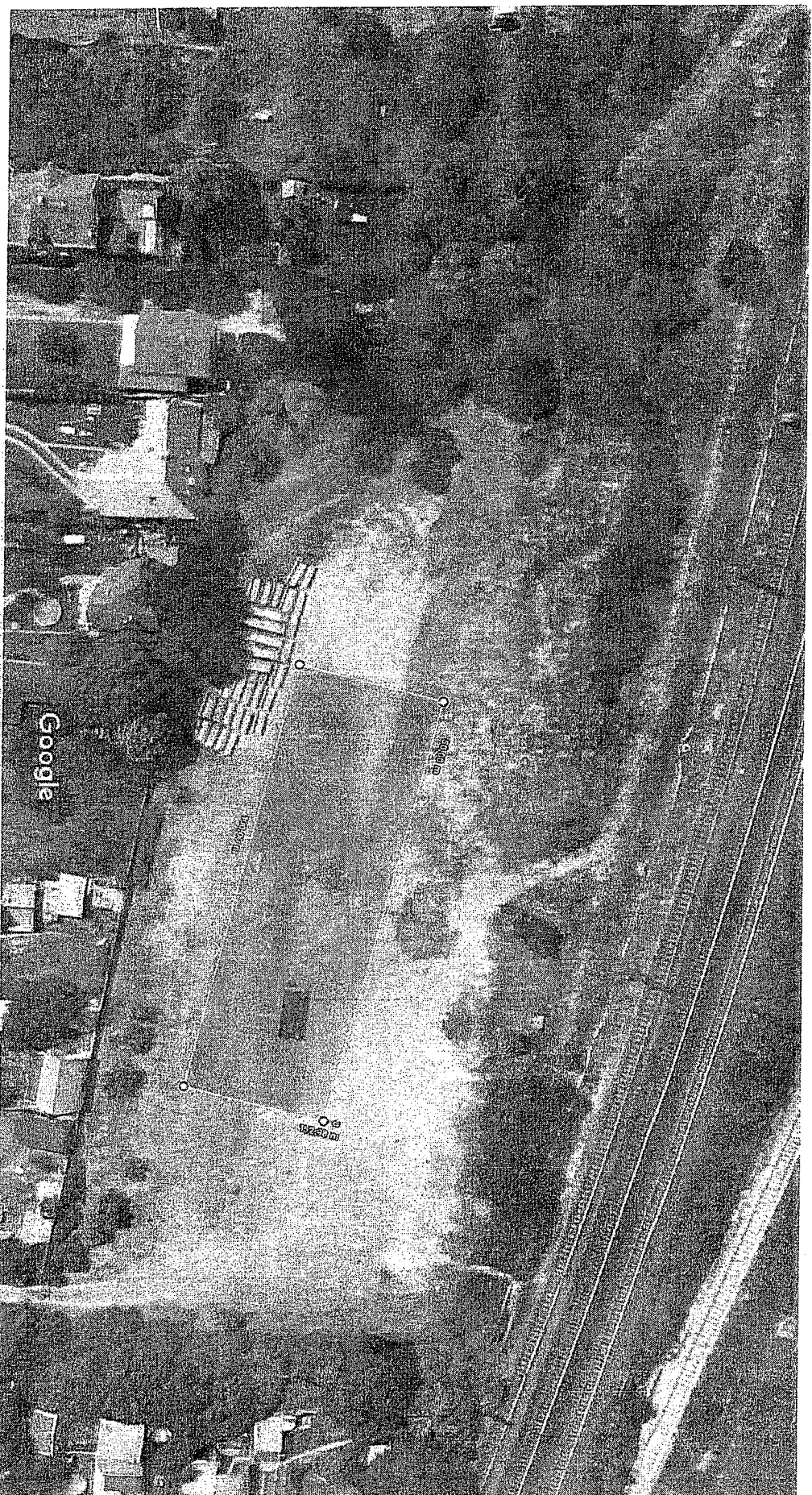
Budapest, 2018. augusztus 7.

HOMM KFT.
1115 Budapest, Hídvég u. 6-8.
Adószám: 11925476-2-43
Sberbank: 14100000-26210349-01000004
19.

Tóth Balázs
ügyvezető igazgató

2018. 08. 03.

Google Térkép

Google



Képek © Google, 2018. Térképadatok © Google, 2018. 10 m

<https://www.google.com/maps/@47.4491122,18.9545145,106m/data=!3m1!1e3>