

**Budaörs Város Önkormányzata**  
**Polgármesteri Hivatal**  
**Főépítész**

Csík Edina főépítész részére

**Budaörs**  
Szabadság út 134.  
**2040**

**Tárgy: Budaörs város helyi építési szabályzatáról 24/2014. (ix.29.) önkormányzati rendeletének Csata utca – Károly király utca – Garibaldi utca által határolt területére vonatkozó módosítás**

Állami Főépítész véleményére adott tervezői válasz

Szakhatóság	Vélemény	Tervezői válasz
Pest megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	Álláspontunk szerint a tárgyi övezeti besorolásba tartozó területek esetén az oldal- és hátsókert méret 0 m-ben történő meghatározása nem felel meg a jogszabályi előírásoknak. Kérjük, hogy szíveskedjenek módosítani a rendelettervezetet az OTÉK rendelkezéseinek megfelelően.	Telefonon történt egyeztetésnek megfelelően, az oldal és hátsókert méretét 0,3 méterben határozzuk meg.

Budapest, 2018. augusztus 02.



Nagy Csilla  
tervező