

Tika



ADATLAP

BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TÁMOGATÁSA 2018.

A helyi védett érték címe és helyrajzi száma:

2040 BUDAÖRS FARKASRÉTI ÚT 43 HRSZ: 2424

Tulajdonos(ok) neve (tulajdoni részarány), levelezési címe, e-mail címe, telefonszáma:

SUHAJDA CUKRÁSZDA KFT. 2040 BUDAÖRS FARKASRÉTI ÚT 43
CUKRASZDA@SUHAJDACUKRASZDA.HU 30/9845-348
30/242-3092

A felújítási munka rövid leírása:

1. AZ ÉPÜLET LABAZATÁNAK JAVÍTÁSA, JELENLEG KIVÜLRŐL VIZESEDIK ÉS A FELÜLET FELHŐLYAGOSODIK.
2. AZ ABLAKOK KÖRÜL A PÁRKÁNYOKAT SZERET-
NÉNK KÖZBÜRKOZATRA CSERÉLNI. JELENLEG
EZEK XPS HŐSZIGETELŐ ANYAGOKBÓL VANNAK
KIALAKÍTVA
3. A TERASZ FELÜLI RÁCSOS AJTÓ DÍSZESEBBRE CSERÉLÉSE.

A felújítási munka összege:

2.500.000 - Ft (Bruttó)

A tulajdonos által vállalt önrész:

1.250.000 - Ft (Bruttó)

Az igényelt önkormányzati támogatás összege:

1.250.000 - Ft (Bruttó)

Budaörs, 2018. 09. 17.



"Suhajda Cukrászda" Kft.
2040 Budaörs, Farkasréti út 43.
Adószám: 11712389-2-13

Suhajda

tulajdonos(ok) /igénylő(k) aláírása

Handwritten signature

MEGÁLLAPODÁS
(tervezet)

amely létrejött

egyrésztől **Budaörs Város Önkormányzata** cím: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószám: 15730105-2-13
(továbbiakban **Önkormányzat**),

képviseli : **Wittinghoff Tamás** polgármester

másrészről (szül. név: szül. hely:)

szül. idő: anyja neve:

lakcím: szig. szám:

Bankszámlaszám:

Telefonszám: E-mail cím:)

(továbbiakban **Igénylő**)

között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Budaörs Város Településképeznek Védelméről szóló 28/2017. (IX.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) szerint az Igénylő(k) tulajdonában levő Budaörs, hrsz. alatt felvett, természetben a Budaörs, sz. alatti ingatlan értékvédelmi munkáihoz a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság (TFVB) sz. határozata alapján az Önkormányzat-Ft, azazforint vissza nem térítendő támogatást nyújt Igénylőknek.
- 2.) A támogatott értékvédelmi munka hiánytalan elvégzését az Önkormányzat megbízottjai ellenőrzik és jegyzőkönyvvel igazolják. Az Önkormányzat az igazolások kézhezvételét követő 30 napon belül köteles átutalni az Igénylő számlájára az őt megillető összeget. A támogatás készpénzben nem fizethető ki. A támogatott tudomásul veszi, hogy ha az általa elvégzett felújítás nem felel meg a TFVB által támogatott pályázati tartalomnak, akkor a támogatás nem illeti meg.
- 3.) A támogatást csak a megjelölt célra lehet felhasználni. A támogatott pályázati tartalomtól való eltérés szándékát, változásokat előzetesen egyeztetni kell Budaörs Város Önkormányzatával, az Önkormányzat hozzájárulása nélkül nem térhet el a pályázati tartalomtól. A támogatott munka kifizetésének feltétele, hogy a megállapodás aláírását követően a felújítást 1 éven belül meg kell kezdeni, és 2 éven belül be kell fejezni.
- 4.) Szerződő Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Budaörs, 2018.....

.....
Budaörs Város Önkormányzata
Képv.: **Wittinghoff Tamás** polgármester

.....
Igénylő

Név:

Cím:

Szig. sz:



"Budaörsi Önkormányzat" Kft.
2040 Budaörs, Farkasréti út 43.
Adószám: 11712389-2-13

[Handwritten signature]

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve: **SUHÁRDA CUKRASZDA KFT**

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Telefonszáma / E-mail címe:

Gazdasági társaság esetén székhelye: **BUDAÖRS 2040, FARKASRÉTI ÚT 43**

Cégjegyzékszáma: **13-09-143984**

Adószáma: **11712389-2-13**

Képviselőjének neve: **POHL ÁKOS**

Telefonszáma / E-mail címe: **301242-3092**

pohlakos@suhardacukraszda.hu

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Telefonszáma / E-mail címe:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) **A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

- b) **Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. §



Suhárda Cukraszda" Kft.
Farkasréti út 43.
Budapest 11712389-2-13

(1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házasfél, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

Közjogi tisztségének megjelölése (a tisztség beírandó):

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házasfél, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviselői szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indoklás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója (a pozíció beírandó):

.....

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

Közjogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester,



2040 Budaörs, Farkasréti út 43.
Adószám: 11712389-2-13

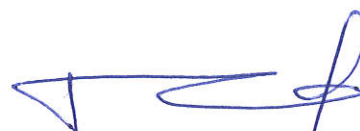
ter, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő)*:

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: Budaörs, 2018. 09. 17.



.....

Aláírás/Cégszerű aláírás

„Suhajda Cukrászda” Kft.
Farkasréti út 43.
Adószám: 11712389-2-13



„Suhajda Cukrászda” Kft.
2040 Budaörs, Farkasréti út 43.
Adószám: 11712389-2-13



NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: SUHAJDA CUKRASZDA KFT

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Telefonszáma / E-mail címe:

Gazdasági társaság esetén székhelye: BUDAÖRS 2040 FARKASRÉTI ÚT 43

Cégjegyzékszám: 13-09-143994

Adószám: 11712389-2-13

Képviselőjének neve: POHL AKOS

Telefonszáma / E-mail címe: 30-242-3092 pohlakos@suhajdacukraszda.hu

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Telefonszáma / E-mail címe:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján



– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján



Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: Budaörs, 2018 09. 17.

Aláírás/Cégszerű aláírás
2040 Budaörs, Farkasréti út 43
Adószám: 11712389-2-13

Budaörs, Helyi értékvédelmi támogatás 2018

Szakértők:

- Szatmáriné Mihucz Ildikó
- Tóth Tamás

műemlékvédelmi szakértő
műszaki ellenőr

A benyújtott pályázati anyagot műszaki szempontok alapján átvizsgáltuk és az alábbi észrevételeket tesszük:

1./ Szabadság út 100. sz. Hrsz.: 1047

Az adatlapon szereplő munkák:

- Az újonnan talált falfestmények restaurálása,
- a kapualj – ahol a falfestmények vannak - felújítása,
- a kapu restaurálása a mellékelt műszaki leírás alapján.

A benyújtott pályázat nem tartalmazza a Pályázati Tájékoztató 6.) pontjában előírtakat:

- „az építési engedélyhez, egyszerű bejelentéshez vagy településképi bejelentéshez kötött építési munka esetén: a jogerős építési engedélyezési tervdokumentációt és határozatot, a szakmai konzultáció meglétét igazoló főépítési dokumentumot és az elektronikus építési naplóba történő feltöltés igazolását, vagy a településképi bejelentési tervdokumentációt, és a bejelentés tudomásulvételét;
- fénykép-dokumentációt az épület jelenlegi állapotáról;”

2./ Farkasréti út 43. sz. Hrsz.: 2424

Az adatlapon szereplő munkák:

- Az épület lábazatainak javítása,
- Az ablak körüli párkányzat kőburkolatra való cseréje. (Jelenleg szigetelő anyag és vakolat)
- A terasz felőli rácsos ajtó díszesebbre való cseréje.

A benyújtott pályázat nem tartalmazza a Pályázati Tájékoztató 6.) pontjában előírtakat:

- „az építési engedélyhez, egyszerű bejelentéshez vagy településképi bejelentéshez kötött építési munka esetén: a jogerős építési engedélyezési tervdokumentációt és határozatot, a szakmai konzultáció meglétét igazoló főépítési dokumentumot és az elektronikus építési naplóba történő feltöltés igazolását, vagy a településképi bejelentési tervdokumentációt, és a bejelentés tudomásulvételét;
- fénykép-dokumentációt az épület jelenlegi állapotáról;
- a megvalósítást szolgáló, részletes, ellenőrizhető költségvetést, továbbá erre vonatkozóan 3 darab árajánlatot;
- a megpályázott munka elkészülésének tervezett határidejét;”

A hiányzó dokumentumokat hiánypótlási felhívással kérjük pótoltatni.

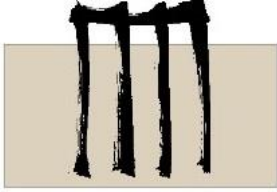
Összeállította:

2018. szeptember 24.



Szatmáriné Mihucz Ildikó
műemlékvédelmi szakmérnök

Budaörsi Polgármesteri Hivatal



Műszaki Ügyosztály Főépítész Iroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
web: www.budaors.hu e-mail: foepitesz@budaors.hu fax.: (23) 447-891

Ügyirat száma: XI/614-2/2018

Vonalkód:



Melléklet:

Tárgy: Helyi értékvédelmi támogatás pályázat 2018
- Hiánypótlás

Ügyintéző: Junghausz Tímea

Telefon: +3623880419

Hiv. szám: -

Suhajda Cukrárszda Kft. Pohl Ákos

2040 BUDAÖRS FARKASRÉTI ÚT 43.

Tisztelt Pályázó!

Köszönettel fogadtuk a „Helyi értékvédelmi támogatás 2018” kiírásra benyújtott pályázati dokumentációját. A pályázatot megvizsgáltuk, és ennek során megállapítottuk, hogy a dokumentációból gyakorlatilag minden érdemi elem hiányzik.

Kérjük, hogy az alábbi hiányosságokat **jelen hiánypótlási felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül** pótolni szíveskedjen:

1. A pályázati dokumentáció alapvető tartalmi elemeként hiányzik a tervezett építési tevékenységre vonatkozó **településképi bejelentési tervdokumentáció és a bejelentés tudomásulvételéről szóló határozat.** Felhívjuk a figyelmet, hogy fenti bejelentés megtétele a határozat megszerzésével együtt jelen levél kézhezvételétől számított 15 napon belül, azaz a hiánypótlási határidőn belül szükséges. A vonatkozó nyomtatványt mellékeljük.
2. Fénykép-dokumentáció az épület jelenlegi állapotáról.
3. Az ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi hiteles másolata.
4. A megvalósítást szolgáló, részletes, ellenőrizhető költségvetés, továbbá az erre vonatkozó 3 darab árajánlat.
5. A megpályázott munka elkészülésének tervezett határideje.
6. A megpályázott pénzösszeg megjelölése, felhasználásának tervezett módja és határideje.
7. Önrész rendelkezésre állását alátámasztó banki igazolás.

Kérjük, hogy a fenti hiánypótlási dokumentumot a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Főépítész Irodájába (2040 Budaörs, Szabadság út 134. 3. emelet, 321-es szoba) szíveskedjenek eljuttatni, jelen felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül.

Üdvözlettel:

Csík Edina
Főépítész

Melléklet: Településképi bejelentés kérelem- nyomtatvány