

Kivonat Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2018. augusztus 21-i ülésének jegyzőkönyvéből:

146/2018.(VIII.21.) TFVB sz.

határozat

Döntés a Budaörs, 1386/2 és 1386/3 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Kőhalom utca és Zúzmara utca között található ingatlanok értékesítéséről

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budaörs Város Önkormányzata a 1386/2 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Kőhalom és Zúzmara utca között található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 113 m² területű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlant 1.130.000,- Ft vételár ellenében, valamint a 1386/3 helyrajzi számú természetben a Budaörs, Kőhalom és Zúzmara utca között található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 210 m² területű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlant 2.200.000,- Ft vételár ellenében értékesíti az ingatlanokkal szomszédos, 1386/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának. Az ingatlanok vételárát általános forgalmi adó fizetési kötelezettség nem terheli.
2. Az adásvételi szerződés megkötésének határideje: 2018. szeptember 30. Vevő az ingatlanok vételárát egy összegben, legkésőbb az adásvételi szerződés aláírásától számított 45 napon belül köteles megfizetni.
3. Amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére a 2. pont szerinti határidőig nem kerül sor, Budaörs Város Önkormányzata a 1386/2 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Kőhalom és Zúzmara utca között található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 113 m² területű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlant 1.038.696,- Ft vételár ellenében, valamint a 1386/3 helyrajzi számú természetben a Budaörs, Kőhalom és Zúzmara utca között található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 210 m² területű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlant 1.930.320,- Ft vételár ellenében értékesíti az ingatlanokkal szomszédos, 1385 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosainak. Az ingatlanok vételárát általános forgalmi adó fizetési kötelezettség nem terheli.
4. A 3. pont szerinti szerződés megkötésének határideje: 2018. október 31. Vevők az ingatlanok vételárát egy összegben, legkésőbb az adásvételi szerződés aláírásától számított 45 napon belül kötelesek megfizetni.
5. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére

Határidő:

határozat közlésére: azonnal

Felelős:

Polgármester

Végrehajtást végzi:

Műszaki Ügyosztály Városépítési Iroda

Vagyongazdálkodási Osztály

k.m.f.

**Stift Nándor sk.
a bizottság elnöke**

Kivonat hitelélül:

Budaörs, 2018. augusztus 31.

dr. Bocsi István jegyző megbízásából:

**Pintérné Berecz Anita
szervezési ügyintéző**

