

Tisztelt Önkormányzat!

A Képviselő-testület Településfejlesztési Bizottságának 272/2016.(XII.19.) számú határozata alapján 2017. január 9. napján támogatási szerződés jött létre a 2040 Budaörs, Szabadság u 138/B szám alatti ingatlannal tetőfedés támogatására.

Társasházunk méltányosságból szeretné kérni, hogy a még meg nem valósult beruházást 2019 év folyamán végezhesse el.

A késedelmünk oka sajnos nagyon összetett. Egyrészt házunkban jelentős a közös költség tartozás a tulajdonosok részéről, amiknek a behajtása nagyon problémás. A rendesen fizetők szinte mindegyike nyugdíjas, akikre plusz terheket rakni nem lehet. A ház több mint ötvenéves, jelentősen felújításra szorul, így a tetőjavítása elengedhetetlen.

A teljes tető újra cserepezése minimum 8 millió forint lenne, erre forrásunk nincsen. Csak a meglévő tető zsindelyezése jöhet szóba, ezt azonban nem minden tetőfedő vállalja. Alig találunk az országban számlaképes, megbízható szakembert, aki egyáltalán elfáradna és árajánlatot adnak nekünk, hiszen szinte már évekre előre be vannak táblázva a legtöbb esetben. A ház közös képviselője, aki ráadásul az egyetlen aktívan dolgozó család tagja, hozzátartozója betegápolásában vett részt, így ez miatt is jelentős idővesztést szenvedett társasházunk.

Ezen okok alapján, amik megítélésünk alapján rajtunk kívül állóak, szeretnénk határidő hosszabbítást kérni a munkálatok elvégzésére azzal, hogy ha nem tudjuk a munkálatokat 2019 folyamán elvégezni akkor elállunk végleg a támogatási összeg felhasználásától!

Segítségüket szeretnénk kérni.

Tisztelettel

Tóth István

közös képviselő

Budaörs, 2018. dec. 19.