

Címzett: **Lőrincz Mihály** ügyosztályvezető
Budaörsi Polgármesteri Hivatal, Műszaki Ügyosztály
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Kérelmező: **Pólus Károly és Erdélyi Nóra** ingatlantulajdonosok
tel:

POLGÁRMESTER HIVATALA		POSTAZÁRKA
BUDAÖRS		2019 JAN 18
Küldve:	2019 JAN 21	
Szám:	X/155-1	2019
Előszám:	6619	

Tárgy: Hrsz.: **9828/2 lakóövezeti ingatlan előtti közterületrész megvásárlása** #.2

Tisztelt Lőrincz Mihály Ügyosztályvezető Úr!

A Budaörs, Kamaraerdő, **Sirály utca 11.** számú ingatlanunk (hrsz.: **9828/2**) előtti, önkormányzati tulajdonban lévő terület ingatlan előtti részét (hrsz.: **9821**) szeretnénk megvásárolni és ingatlanunkkal összevonni. Kérelmezzük, hogy ennek lehetőségét megvizsgálni szíveskedjenek és kérelmünk pozitív elbírálása esetén a feltételekről és a szükséges lépésekről tájékoztassanak bennünket!

A Sirály utca ingatlanunk előtti szakasza zsákutca, az utca vége a 10033/10 helyrajzi számú, Kb-Vm besorolású, erdős, beépítésre nem szánt, növényzettel fedett vízmosás. Az utca előtti terület teljesen elhanyagolt, szilárd burkolatú út, közvilágítás ezen a szakaszon nem található.

Az ingatlan közútról történő megközelítése jelenleg nem biztosított. A közüzemi szolgáltatókkal folytatott levelezés alapján az ingatlan, a víz kivételével, közművekkel ellátható. A fenti közterület megvásárlása és a telkünkkel történő összevonása a víz ingatlanra, a gerincvezetékéről merőlegesen történő bekötését is lehetővé tenné, ami jelenleg nem biztosítható, mert az ingatlan előtt ivóvíz gerincvezeték nincs.

A területről készült geodéziai felmérést, pirossal jelölve az érintett területrészt mellékelten csatoljuk.

Budapest, 2019.01.14.

Mielőbbi pozitív visszajelzésükben bízva, köszönettel:

Pólus Károly és Erdélyi Nóra



20190118-0923-003150-0-00