

ADATLAP

BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TÁMOGATÁSA
2019.

A helyi védett érték címe és helyrajzi száma:

2040 Budaörs, Csementis László u 8 sz. hrsz. 138 (E34)

Tulajdonos(ok) neve (tulajdoni részarány), levelezési címe, e-mail címe, telefonszáma:

BERGER Kálmán Sándor 100% tulajdonos

e-mail: tel:

Tulajdonosi nyilatkozat

2019. MÁJ. 03.

A felújítási munka rövid leírása:

Csementis László u 8 sz. védett épület tető felújítása.

POLGÁRHATÁRI HIVATAL	
BUDAÖRS	
2019. MÁJ. 03.	
Státusz	X1/351-1/2019
E-Ügyintézés	Ügyintéző

A felújítási munka összege:

HUF 4'450'000,- négy millió négyszázötvenezer forint

A tulajdonos által vállalt önrész:

HUF 2'500'000,- kétmillió ötszáz ezer forint

Az igényelt önkormányzati támogatás összege:

HUF 1'950'000,- egymillió kilencszázötvenezer forint

Budaörs, 2019. május 01

tulajdonos(ok) / igénylő(k) aláírása



20190502-1532-019723-0-00

Mellékletek:

- jogerős építési engedélyezési vagy bejelentési tervdokumentáció, és a jogerős engedélyezési határozat, illetve a bejelentés tudomásulvétele (csak engedélyhez, vagy bejelentéshez kötött munka esetén);
- fénykép-dokumentáció az épület jelenlegi állapotáról;
- a tervezett átalakítás rajzai, homlokzati színterve, stb.
- az ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi hiteles másolata, társasház esetén az alapító okirat;
- szerződéskötésre vonatkozó meghatalmazás, társasház esetén közgyűlési határozat;
- a pályázati helyszínen felvett jegyzőkönyv;
- a megvalósítást szolgáló, részletes költségvetési kiírás;
- a kivitelező cég pályázathoz szükséges kivitelezési tevékenységek végzésére vonatkozó jogosultságának igazolása (cég alapító okirat)
- átláthatósági közzétételi kérelem és nyilatkozat (közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvény alapján);
- önrész rendelkezésre állását alátámasztó banki igazolás.

MEGÁLLAPODÁS
(tervezet)

amely létrejött

egyrésztől **Budaörs Város Önkormányzata** cím: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószám: 15730105-2-13
(továbbiakban **Önkormányzat**),

képviseli: **Wittinghoff Tamás** polgármester

másrészről **BERGER Kálmán Sándor** (szül. név: szül. hely: szül.
idő: anyja neve:
lakcím: szig. szám:
Bankszámlaszám:
Telefonszám: E-mail cím:
(továbbiakban **Igénylő**)

között az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Budaörs Város Településképeznek Védelméről szóló 28/2017. (IX.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) szerint az Igénylő(k) 100% tulajdonában levő Budaörs, 138. hrsz. alatt felvett, természetben a Budaörs, Clementine utca 8. sz. alatti ingatlan értékvédelmi munkáihoz a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság (TFVB) sz. határozata alapján az Önkormányzat 1 950 000 - Ft, azaz egy millió kilencszázötven forint vissza nem térítendő támogatást nyújt Igénylőknek.
- 2.) A támogatott értékvédelmi munka teljesítési feltételei:
 - pályázati tartalommal egyező és megfelelő minőségű kivitelezés,
 - minőségi tanúsítványok benyújtása a beépített anyagokról.
- 3.) A támogatott értékvédelmi munka hiánytalan elvégzését az Önkormányzat megbízott szakértői ellenőrzik és jegyzőkönyvvel igazolják a munka teljesítését. Az Önkormányzat az igazolások kézhezvételét követő 30 napon belül köteles átutalni az Igénylő számlájára az öt megillető összeget. A támogatás készpénzben nem fizethető ki. A támogatott tudomásul veszi, hogy ha az általa elvégzett felújítás nem felel meg a TFVB által támogatott pályázati tartalomnak, akkor a támogatás nem illeti meg.
- 3.) A támogatást csak a megjelölt célra lehet felhasználni. A támogatott pályázati tartalomtól való eltérés szándékát, változásokat előzetesen egyeztetni kell Budaörs Város Önkormányzatával, az Önkormányzat hozzájárulása nélkül nem térhet el a pályázati tartalomtól. A támogatott munka kifizetésének feltétele, hogy a megállapodás aláírását követően a felújítást 1 éven belül meg kell kezdeni, és 2 éven belül be kell fejezni. A felújítási munka megkezdésének időpontját Igénylő írásban bejelenti Önkormányzatnak.
- 4.) Szerződő Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Budaörs, 2019. augus. 01......

.....
Budaörs Város Önkormányzata
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester

.....
Igénylő
Név: BERGER Kálmán Sándor
Cím:
ut.:
Szig.sz.:

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve:

BERGER Kálmán Sándor

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Telefonszáma / E-mail címe:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Telefonszáma / E-mail címe:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Telefonszáma / E-mail címe:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).*

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. §

(1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) **Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok** *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) **A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll** *(Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).*

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....

Közjogi tisztségének megjelölése *(a tisztség beírandó):*

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) **A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert**

- vezető tisztségviselője
- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviselői szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indoklás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója *(a pozíció beírandó):*

.....

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....

Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester

ter, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő)*:

háastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: Budaörs, 2019. május 01.....



Aláírás/Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

BERGER Kálmán Sándor

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Telefonszáma / E-mail címe:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Telefonszáma / E-mail címe:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Telefonszáma / E-mail címe:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

☒

2. fennáll az ...pont alapján

☐

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

☒

2. fennáll az ...pont alapján

☐

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

.....


Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....

.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön úrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt: Budaörs, 2019 május 01..


Aláírás/Cégszerű aláírás

No.	Tetőépítés anyagigény 100m2	db	egységár	ár	AFA	Egyenleg HUF
						1 951 494,40
1	szarufa 10x10x1.5 cm	24	9 800.00	235 200.00	63 504.00	298 704.00
2	talpszelemek 15x15x2.5 cm 50 méter	50	2 200.00	110 000.00	29 700.00	218 404.00
3	Fólia 150 m2	150	420.00	63 000.00	17 010.00	172 414.00
4	cserépléc 2.5x5 cm 144 méter	144	190.00	27 360.00	7 387.20	152 441.20
5	Bramac lécz 600 méter	600	120.00	72 000.00	19 440.00	99 881.20
6	Tondach cserép 4600 Ft/m2 110m2	110	4 600.00	506 000.00	136 620.00	642 620.00
7	kúpcserép + tartozékok	35	2 400.00	84 000.00	22 680.00	106 680.00
8	Tethol FB gombaölő szer poralakú 50 kg-os kiszerelésben	3	35 000.00	105 000.00	28 350.00	133 350.00
9	csavarok, segédanyagok, tartozékok	1	100 000.00	100 000.00	27 000.00	127 000.00
10				0.00	0.00	0.00
11				0.00	0.00	0.00
12				0.00	0.00	0.00
13				0.00	0.00	0.00
						2 489 200,00
No.	Tetőépítés munkadíj 100m2	db	egységár	ár	AFA	Egyenleg HUF
						2 489 200,00
1	átlványozás	1	120 000.00	120 000.00	32 400.00	152 400.00
2	Tetőszerkezet felszerelése	1	950 000.00	950 000.00	256 500.00	1 206 500.00
3	Cserép felrakás komplett kivitelezés	1	890 000.00	890 000.00	240 300.00	1 130 300.00
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

Pályázat

Budaörs Város Önkormányzatának
Helyi Értékvédelmi Tanácsának

2040 Budaörs

