

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/93625/2019

2019.11.14

Szektor : 61

BUDAÖRS

Belterület 3643 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Beregszászi utca 15.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2kat.t.jöv.  
k.fill.alrészlet adatok  
kat.jöv.  
k.fill.

Kivett lakóház és udvar

0

1040

0.00

1. bejegyző határozat: 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 56174/2002.10.16

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Fehér Katalin Nóra

sz.név: Fehér Katalin Nóra

szül. : 1966

a.név : Jancsó Katalin

cím : 2040 BUDAÖRS Beregszászi utca 15

12. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 56174/2002.10.16

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Nándor Pál

sz.név: Tóth Nándor Pál

szül. : 1960

a.név : Új Mária

cím : 2040 BUDAÖRS Beregszászi utca 15

## III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 53872/1998.11.12

Önálló szöveges bejegyzés az eljárás megszüntetve a 48123/1998. sz. alatt bonyolított  
adásvételi szerződés vonatkozásában.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 41632/2005.05.18

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem  
használatos.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/93626/2019

2019.11.14

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 3644 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Beregszászi utca 17.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alóérték	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fíll.	kat.jöv ha m2 k.fíll
Kivett lakóház és udvar és medence	0	1108	0.00	

## 1. bejegyző határozat: 39353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 45049/2006.06.26

jogcími vétel

jogállás: tulajdonos

név : dr. Hajas Mónika Katalin

sz.név: Hajas Mónika Katalin

szül. : 1969

a.név : Sosa Mária

cím : 2040 BUDAÖRS Beregszászi utca 17.

## III. RÉSZ

## 4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35133/2006.03.01

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés 35133/2006 sz. vázrajz és Budaörs Város  
Önkormányzatának VIII-651/6/2004. sz. határozatának alapján.

## 12. bejegyző határozat, érkezési idő: 60349/2007.12.13

Jelzálog jog 552 232 CHF, azaz ötszázötvenkét ezer-kétszázharminckettő CHF és járulékaik erejéig

jogosult:

név: INTER -EURÓPA BANK ZRT törzsszáma: 10139327

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 15

Ex a tulajdoni lap jogszabályi hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem  
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/93627/2019

2019.11.14

BUDAÖRS

Szektor : 61

Belterület 3645 helyrajzi szám

2040 BUDAÖRS Beregszászi utca 19.

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alrészlet adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett lakóház és udvar és gazdasági épület

0

1180

0.00

## 1. bejegyző határozati 38353/2007.04.03

Ingatlan-nyilvántartás Átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

## II. RÉSZ

## 3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 51974/1996.08.09

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Irk Gyuláné

sz.név: Lovas Krisztina

szül. : 1959

a.név : Augustini Teréz

cím : 1033 BUDAPEST III.KER. Búza utca 10 9. emelet 87

## 4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 31465/2/2007/2011.12.28

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Irk Gyuláné

sz.név: Lovas Krisztina

szül. : 1959

a.név : Augustini Teréz

cím : 1033 BUDAPEST III.KER. Búza utca 10 9. emelet 87

## III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 30005/93630/2019

2019.11.14

BUDAÖRS

Szektor : 5

Belterület 4003/3 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

előzetes adatok

kat.t.jöv.

k.fill.

. Kivett köznöt

0

1.2643

0.000

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

eredeti határozat: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonbaadás tulajdoni hányad: 0/1 48294/1993.01.08

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszám: 15730105

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

eredeti határozat: 45952/2009.08.27

Vezetékjog

20-nm.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

eredeti határozat: 60615/2010.11.16

Vezetékjog

Vezetékjoggal terhelt terület 21,9 nm VB-631/2010 engedély szám 5-2067/2009 vázrajz.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

eredeti határozat: 60615/2010.11.16

Vezetékjog

VMB-54/2012 engedély szám: (20705) Budaörs 2.sz. 0,4kV vezetékhálózatra vonatkozó

vezetékhálózati területéből.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma: 30005/93630/2019

2019.11.14

BUDAÖRS

Szektor : 50

Belterület 4003/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
H I R E S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

eredeti határozat: 33937/2015.03.11

Vezetékjog

Vezetékjoggal érintett terület: 295 m<sup>2</sup>, VNB-234/2014. engedély szám.

jogosa:

név: ELMŐ HÁLÓZATI KFT. törzesszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a 3642 hrsz-ú 1601 m<sup>2</sup> területű, a 4003/1 hrsz-ú 13026 m<sup>2</sup> területű és a 4003/2 hrsz-ú 492 m<sup>2</sup> területű ingatlanokból kialakultak a 3642 hrsz-ú 1908 m<sup>2</sup> területű, a 4003/3 hrsz-ú 12643 m<sup>2</sup> területű, a 4003/4 hrsz-ú 210 m<sup>2</sup> területű és a 4003/2 hrsz-ú 451 m<sup>2</sup> területű földrészletek a 3-633/2017. számú záradékolt változási vázrajz alapján.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Karinthy Frigyes út 3.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/93633/2019

2019.11.14

BUDAÖRS

Szektor : 53

Belterület 4003/4 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet adatok

kat.jöv

ha m2 k.Fill

. Kivett helyi község

0

210

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

eredeti határozat: 48294/1993.01.08

jogcím: tulajdonbaadás tulajdoni hányad: 0/1 48294/1993.01.08

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 0/1

jogállás: tulajdonos

név: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2040 BUDAÖRS Szabadság út 134.

törzsszáma: 15730105

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 45925/2018.08.09

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a 3642 hrsz-ú 1694 m2 területű, a 4003/1 hrsz-ú 13026 m2 területű és a 4003/2 hrsz-ú 492 m2 területű ingatlanokból kialakultak a 3642 hrsz-ú 1908 m2 területű, a 4003/3 hrsz-ú 12643 m2 területű, a 4003/4 hrsz-ú 210 m2 területű és a 4003/2 hrsz-ú 451 m2 területű Földrészletek a 30005/2017. számon záradékolt változási vázrajz alapján.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap