

BOPMH 38950 / 2019

E: IX/313/2019
i.k.s. Horay



Avant Immo Mérnöki és Igazságügyi Szakértői Kft.
1031 Budapest, Városház köz 5.

T: 06-30/908-1995
e-mail: avantimmo@gmail.com

INGATLANFORGALMI SZAKVÉLEMÉNY AKTUALIZÁLÁS

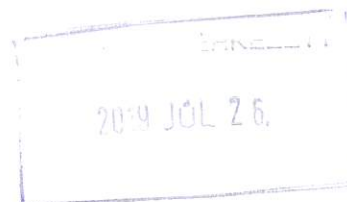
a Budaörs, Moha u. 4/A. 3816 hrsz alatti
telek ingatlanról



Ingatlan-azonosító: 2019 JÚL 23.

Szám: IX/313-11/2019

Előszám: Melléklet: Jelenlét: Horay



Budapest, 2019. július



20190726-0854-038950-0-00

ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY

A kívüljegyzett telek ingatlan forgalmi értékét a fordulónapon, az alábbiak szerint állapítottuk meg:

| | |
|---|-----------|
| Övezeti besorolás | Lke-1/IK |
| A telek mérete m ² | 445 |
| Fajlagos forgalmi érték Ft/m ² | 18 637 |
| Forgalmi érték Ft | 8 290 000 |

A megállapított forgalmi érték áfát nem tartalmaz.



Bártfai László

Bártfai László
okl. ü. mérnök
ingatlanforgalmi igazságügyi szakértő